gemeente Terschelling

Besluitenlijst commissievergadering
21 maart 2023

Nr.:	**03- 2023**
Vergadering:	**2023**
Aanvangstijd:	**19:30 uur**
Bijzonderheden:	
Aanwezig:	De heer C. Muijskens, voorzitter Mevrouw R. van Zwol, locogriffier De heer R. Bultena, PB De heer J.C. Smit, PB De heer D. Ruige, VVD De heer P. Werner, VVD De heer J.W. Smit, VVD De heer G. Bos, Samen Terschelling De heer K. Smit, Samen Terschelling De heer J. Adams, PvdA Mevrouw A. Schol, PvdA Mevrouw M. van 't Leven- Lodder (tot agendapunt 7) De heer H.K. van der Wielen (vanaf agendapunt 7)
Eveneens aanwezig:	Burgemeester C.M. van de Pol Wethouder G. van Essen
Afwezig:	Mevrouw M. van 't Leven- Lodder CDA (vanaf agendapunt 7) De heer van der Wielen, CDA (tot en met agendapunt 6) Wethouder J. Hoekstra- Sikkema
Agenda:	De geluidsfragmenten van deze vergadering worden op de website van de Gemeente Terschelling geplaatst, waarbij per agendapunt en spreker beluisterd kan worden. Voor de inhoudelijke discussie per agendapunt wordt derhalve verwezen. Via Terschelling TV is de vergadering eveneens terug te zien.
Onderwerp	
1. *Opening en afwezigheidsmelding*	***Geen discussie m.b.t. dit agendapunt*** De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. Hij geeft aan dat de vergadering, i.v.m. een technische storing, iets later is begonnen. **Afwezigheidsmeldingen:** Wethouder Hoekstra- Sikkema Mw. van het Leven vervangt tot agendapunt 7 Dhr. van der Wielen Dhr. Lugt wordt vervangen door Dhr. J.W. Smit (VVD)
2. *Vaststellen agenda* 21 maart 2023	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** De agenda wordt conform vastgesteld.

gemeente Terschelling

Besluitenlijst commissievergadering
21 maart 2023

3. *Vaststellen besluitenlijst 15 februari 2023*	***Voor mededelingen m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten*** De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.
4. Coördinatieregeling Ontwikkeling Lies 17	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** In het kader van het woningbouwprogramma 135+ en ter uitvoering van het coalitieakkoord, waarin is opgenomen dat de gemeente de bouw van woningen vooruit helpt, wordt gekeken naar diverse mogelijkheden om woningen te realiseren. Naast gemeentelijke locaties is er ook ruimte voor particuliere ontwikkelingen. Voor de locatie Lies 17 is door een private partij een plan ontwikkeld voor 12 woningen. Het plan is strijdig met het bestemmingsplan en valt gelet op het aantal woningen niet onder de beleidsregels nieuwe woningen. Gelet op dit laatste is aparte besluitvorming van uw gemeenteraad nodig. Door de initiatiefnemer is verzocht de coördinatieregeling op dit bouwplan van toepassing te verklaren. Daarmee kan een ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp bestemmingsplan tegelijkertijd ter inzage worden gelegd. ***Korte weergave:*** **1e termijn** In de 1e termijn spreken commissieleden; Werner, Van 't Leven- Lodder, Schol, Smit (ST) en Smit (PB) over het onderwerp. Wethouder van Essen beantwoordt de vragen van de commissieleden. Mw. Schol verzoekt de voorzitter om een schorsing, de voorzitter schorst hierop de vergadering. ***20:00 uur: de vergadering wordt geschorst*** ***20:02 uur: de vergadering wordt hervat*** De voorzitter heropent de vergadering en geeft het woord aan Mw. Schol. **2e termijn** In de 2e termijn spreekt commissielid Schol over het onderwerp. Zij licht haar reden tot schorsing van de vergadering toe. ***Resultaat:*** De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp als hamerstuk op de raadsagenda van 5 april 2023 te agenderen.
5. Vaststellen Bestemmingsplan Noordhoek 3 Lies	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** Het plan voorziet in een uitbreiding van de woonbestemming met 589 m2. Het perceel achter de woning is sinds 2002 als tuin in gebruik. Door de bestaande tuin te bestemmen als erf bij de woning kan de bestaande schuur worden verplaatst naar de tuin achter de woning. Hierdoor kan de achtertuin goed worden ontsloten. Verplaatsing van de schuur geeft daarnaast een beter straatbeeld.

gemeente Terschelling

Besluitenlijst commissievergadering
21 maart 2023

	Korte weergave: **1e termijn** In één termijn spreken commissieleden; Smit (PB), Werner, Van 't Leven-Lodder en Schol over het onderwerp. Wethouder van Essen beantwoordt de vragen van de commissieleden. Er is een interruptie van Dhr. Smit (PB) op wethouder van Essen. ***Resultaat:*** De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp als hamerstuk op de raadsagenda van 5 april 2023 te agenderen.
6. Concept Huisvestingsverordening Terschelling 2023	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** De Huisvestingswet 2014 biedt gemeenten de mogelijkheid om in te grijpen in de woonruimteverdeling en de samenstelling van de woonruimtevoorraad. Hiermee kunnen onevenwichtige en onrechtvaardige effecten van schaarste aan goedkope woonruimte bestreden worden. Dit ingrijpen op de woningmarkt kan uitsluitend door middel van een verordening. Omdat de huidige verordening op 1 juli 2023 vervalt en er nog steeds sprake is van onevenwichtige en onrechtvaardige effecten van schaarste aan goedkope woonruimte is het gewenst om een nieuwe verordening vast te stellen. Het biedt tevens de mogelijkheid om nieuwe instrumenten te overwegen en, indien gewenst, toe te voegen, de juridische verbindendheid te vergroten, de werking te verduidelijken en de aanbevelingen van de commissie bezwaar- en beroepsschriften over te nemen. ***Korte weergave:*** **1e termijn** In de 1e termijn spreken commissieleden; Van 't Leven- Lodder, Schol, Smit (ST), Bultena en Ruige over het onderwerp. Mw. Schol kondigt aan dat haar fractie voornemens is in de raad een amendement in te dienen over het verhogen van de koopprijsgrens. Er is een interruptie van Dhr. Ruige op Mw. Schol met een aanvullende vraag inzake het voornemen van haar fractie voor het indienen van een amendement. Dhr. Ruige en Dhr. Smit (PB) geven een reactie op het door Mw. Schol aangekondigde amendement. Wethouder van Essen beantwoordt de vragen van de commissieleden. Er zijn interrupties van Dhr. Bultena, Dhr. Smit (ST) en Mw. Schol op de wethouder. Diverse vragen zullen schriftelijk voor de raadsvergadering door de wethouder worden beantwoord waaronder; waarom er minder woningen van WoonFriesland lijken te zijn in de staatjes, of er in de voorgestelde regeling mogelijkheid is om woningen goedkoop te kopen, op te knappen en te verkopen/ te bewonen door mensen die niet maatschappelijk

gemeente Terschelling

Besluitenlijst commissievergadering
21 maart 2023

	gebonden zijn en of er jurisprudentie is over de mogelijkheid om de koopprijsgrens te verhogen. **2e termijn** In de 2e termijn speken commissieleden; Ruige en Smit (ST) verder over het onderwerp. Dhr. Ruige geeft aan ruggenspraak te hebben gehad met zijn collega van Texel. De koopprijsgrens daar is 600.000 euro, de voorgestelde grens van 1 miljoen heeft het daar niet gehaald. Wethouder Van Essen geeft antwoord op de vragen van de commissie. ***Resultaat:*** De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp als bespreekstuk op de raadsagenda van 5 april 2023 te agenderen.
	De voorzitter schorst de vergadering voor een zetelwisseling. ***20:53 uur: de vergadering wordt geschorst*** ***20:57 uur: der vergadering wordt hervat*** De voorzitter heropent de vergadering en gaat over tot agendapunt 7.
7. Friese Regiovisie Jeugdhulp	***Voor de-inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** In de Fryske regiovisie jeugdhulp worden de ambities in de jeugdzorg voor de periode 2023 – 2026 benoemd. Middels dit beleidskader geven de Friese gemeenten invulling aan de regionale samenwerking en goed opdrachtgeverschap voor het realiseren van een passend en kwalitatief aanbod. Het proces om tot deze Regiovisie te komen is gebaseerd op partnerschap. Met diverse partijen is overleg en consultatie gepleegd ten einde een gedragen visie voor te leggen. In de jaarplannen van de Regiovisie zal rekening worden gehouden met de uitwerking van de hervormingsagenda op landelijk niveau waar bijv. normaliseren en preventie een onderdeel is en de geformuleerde leidende principes. De leidende principes zijn tot stand gekomen vanuit de stakeholders en gecomprimeerd van elf naar vijf leidende principes. Het motto is lokaal waar nodig en regionaal gewenst. ***Korte weergave:*** **1e termijn** De voorzitter geeft het woord aan Dhr. Adams, voorzitter van de Technische Commissie Sociaal Domein die een terugkoppeling van de bevindingen van de commissie over dit onderwerp geeft. In één termijn spreken commissieleden Adams, Smit (VVD) en Van der Wielen over het onderwerp. Er zijn interrupties van Dhr. Adams en Dhr. Bultena op het betoog van Dhr. Smit (VVD). Wethouder van Essen geeft een reactie op de opmerkingen van de commissieleden.

gemeente Terschelling

Besluitenlijst commissievergadering
21 maart 2023

	Er is een interruptie van Dhr. Smit (VVD) op wethouder van Essen, hij geeft aan dat hij zijn vragen, via de griffie naar de wethouder zal sturen. ***Resultaat:*** De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp als hamerstuk op de raadsagenda van 5 april 2023 te agenderen.
8. Rekenkamercommissie brief betreffende de opvolging van aanbevelingen	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** De rekenkamercommissie heeft onderzocht hoe de gemeenteraden van de vijf Waddengemeenten omgaan met de aanbevelingen die uit onderzoeken door raad en college worden overgenomen. Van een aantal onderzoeken zijn de aanbevelingen (nog) niet geïmplementeerd. De rekenkamercommissie heeft deze onderzoeken en aanbevelingen nog eens op een rijtje gezet, voorzien van een reactie van de colleges van de verschillende eilanden. De rekenkamercommissie doet opnieuw aanbeveling na te gaan of de betreffende aanbevelingen alsnog zouden moeten worden geïmplementeerd. ***Korte weergave:*** **1e termijn** In één termijn spreken commissieleden Adams, Bos (ST), Bultena, Smit (VVD) over het onderwerp. Wethouder van Essen vraagt de voorzitter om een schorsing voordat ze overgaat tot beantwoording van de vragen van commissieleden. De voorzitter schorst de vergadering. **21:22 uur: de vergadering wordt geschorst.** **21: 34 uur: de vergadering wordt hervat.** De voorzitter heropent de vergadering en geeft het woord aan de wethouder. De wethouder beantwoordt de vragen van de commissieleden. Het college gaat alle aanbevelingen bekijken en een voorstel doen naar de raad welke voorstellen kunnen worden aangepakt. ***Resultaat:*** De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp als hamerstuk op de raadsagenda van 5 april 2023 te agenderen.

De voorzitter, de heer C. Muijskens sluit de vergadering om 21:35 uur.

Aldus besloten in de commissievergadering van de gemeente Terschelling, gehouden op 26 april 2023

voorzitter , griffier