Gemeente Midden-Delfland
Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl
cittaslow

Beantwoording vragen vanuit fracties

Fractie	PvdA
Agendapunt	brief A041

Vraag
In juni werd de PvdA blij verrast door deze brief waarin het college vertelde onze suggestie van kleinere appartementen in het plan zuidrand Schipluiden toch te gaan uitvoeren. Waarvoor onze dank. In dezelfde brief werd een tijdspad gegeven. Hierover gaat onze vraag.

U geeft aan dat het ontwerpbestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan in september bij de raad zouden zijn. Het is duidelijk dat dit niet is gelukt. Kunt u ons vertellen waardoor dit niet gelukt is en wat dit betekent voor het verdere verloop van het project?

Antwoord:
De tekst in de raadsbrief van juni blijkt onjuist. De tussenstap die wij daar beschreven, namelijk een besluit nemen over een concept-bestemmingsplan, is niet nodig. Voor het bestemmingsplan Zuidrand stelde uw raad eerder de uitgangspunten vast (25 februari 2020, corsa 2020-00599). Volgens planning krijgt de gemeenteraad het bestemmingsplan Zuidrand na de terinzagelegging en verwerking van zienswijzen ter vaststelling voorgelegd uiterlijk einde eerste kwartaal 2022. De hoeveelheid zienswijzen en de complexiteit ervan kunnen vertraging veroorzaken. Als dat het geval is berichten wij hier tijdig over.

Rekening houdend met deze uitgangspunten ziet de planning er als volgt uit:

- Half oktober: Start wettelijk vooroverleg na vrijgave voorontwerp-bestemmingsplan door college.
- Verwerking resultaten vooroverleg, ontwerp bestemmingsplan gereed en start ter inzage legging: week 47.
- Verwerking zienswijzen, collegebesluit over ontwerp bestemmingsplan: uiterlijk week 4. Kanttekening: zie hierboven over complexiteit en hoeveelheid zienswijzen.
- Toezending ontwerp bestemmingsplan ter vaststelling door raad: vanaf week 4
- Vaststelling bestemmingsplan in raad: einde eerste kwartaal 2022.