

Informatienota

Onderwerp

Beantwoording vragen RBU en Krachtig Urk

Datum

1 juni 2026

Zaaknummer

018494249

Aan

Gemeenteraad

Van

College van burgemeester en wethouders

Beste gemeenteraadsleden,

In de regel worden individuele situaties niet apart besproken. Naar aanleiding van uw vragen geven wij u in deze nota wel een toelichting op de uitgevoerde controle en de werkwijze. Hierbij beantwoorden wij de vragen die u heeft gesteld.

1. Wat was de concrete aanleiding voor deze controle? Wat is de grondslag op basis waarvan gecontroleerd is?

De controle is uitgevoerd op basis van het bestemmingsplan/Omgevingsplan en de bijbehorende regels van de gemeente. In het weekend worden controles gedaan om te kijken of aan deze regels wordt voldaan.

Binnen de gemeente is besproken dat het pand gebruikt zou worden als inloop- en ontmoetingsplek voor ex-verslaafden. Dit gebruik past niet binnen het Omgevingsplan. Volgens de Omgevingswet mag dit alleen als daarvoor een omgevingsvergunning is verleend.

Voor de activiteiten van Veerkracht Urk is geen omgevingsvergunning of exploitatievergunning aangevraagd of verleend. Daarom mogen er op deze locatie geen bijeenkomsten worden georganiseerd.

2. Wie heeft opdracht gegeven tot deze actie?

De gemeente houdt toezicht op hoe panden worden gebruikt en of dat past bij de bestemming. Daar is geen aparte opdracht voor nodig; dat hoort bij het gewone werk.

Er waren signalen dat er activiteiten plaatsvonden in het bedrijfspand. In combinatie met wat er aan de omgevingstafel is besproken, geeft dat het beeld dat het pand mogelijk anders wordt gebruikt dan de bedoeling is volgens de bestemming.

3. En op welke manier is rekening gehouden met de aard en het werk van deze stichting en de kwetsbare situatie van de jongeren die daar aanwezig waren?

De gemeente heeft een reguliere controle uitgevoerd om te kijken of het gebruik van het pand past bij de bestemming. De aard van de activiteiten of de organisatie speelt daarbij geen rol. Het gaat er alleen om of het gebruik klopt met de regels.

Voorafgaand aan de controle verlieten enkele volwassen personen het pand. De toezichthouder heeft zich gelegitimeerd en uitgelegd waarom hij er was. Daarna volgde een rustig en goed gesprek. Er is aangegeven dat er een bijeenkomst had plaatsgevonden en dat er verder niemand meer binnen was.

De toezichthouder heeft gevraagd of hij de ruimte mocht bekijken. Daar is toestemming voor gegeven. Ook mocht hij foto's maken van de situatie. Het was een nette en volledige controle.