

2

24661564



GEMEENTERAAD  
VERGADERING VAN  
14 MAART 2024  
VERWORPEN

**Motie: 'Niet zomaar slopen en altijd goed renoveren'**

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op 14 maart 2024 ter bespreking van het agendapunt 6.1 Woonvisie 'Een Koers tot 2040';

constaterende dat:

- wooncorporaties in overleg met de gemeente van plan zijn om tot 2030 twaalfduizend sociale huurwoningen te slopen;
- er een groeiend verzet is tegen de sloop ambities van de gemeente:

overwegende dat:

- een slecht energielabel geen vrijbrief mag zijn om te slopen;
- sloop alleen als optie moet worden overwogen als er draagvlak is onder bewoners en als blijkt dat na gedegen onderzoek dat de woningen echt 'op' zijn;

verzoekt het college:

- in de prestatieafspraken met wooncorporaties af te spreken dat sloop niet als excuus mag worden gebruikt om niet meer te hoeven investeren in woningen, om bijvoorbeeld funderingsherstel niet te hoeven doen of E,F,G-labelwoningen niet te verduurzamen.
- met een voorstel te komen voor een (vernieuwd) sloopkader. met het doel sloopprojecten te toetsen aan de volgende criteria: draagvlak onder bewoners, de gevolgen voor de sociale cohesie van een buurt en de gevolgen voor de cultuurhistorische, architectonische en stedenbouwkundige waarden van de buurt en de bouwtechnische noodzaak;

en gaat over tot de orde van de dag.

Theo Coskun,  
SP Rotterdam

Voor: sp. Bijl, pvdD, CDA,  
Christen Unie, Seplus, Volt

6.1