Gemeente Borne

Raadsbesluit

Nummer
24int02544

Onderwerp
Vaststelling bestemmingsplan "Algemene herziening Borne, Hertme, Zenderen, herziening De Horsten", beeldkwaliteitsplan "De Horsten" en 'grondexploitatie De Horsten".

de raad van de gemeente Borne;

gelet op het raadsvoorstel d.d. 4 juni 2024, met kenmerk 24int02541, waarvan de motivering onlosmakelijk deel uitmaakt van dit besluit.

besluit:

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en daarmee de zienswijzennota inzake het bestemmingsplan "Algemene herziening Borne, Hertme, Zenderen, herziening De Horsten" en het vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Algemene herziening Borne, Hertme, Zenderen, herziening De Horsten" gewijzigd vast te stellen. Dit plan bestaat digitaal uit de geometrisch bepaalde planobjecten met planidenticatienr. NL.IMRO.0147.BpAHBHZhz014-vg01. Hierbij is voor de locatie gebruik gemaakt van een ondergrond met bestandsnaam o_NL.IMRO.0147.BpAHBHZhz014-vg01;
3. Gedeputeerde Staten te verzoeken om toestemming tot het verlenen van versnelde publicatie als bedoeld in artikel 3.8 lid 4 Wro.
4. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en daarmee de zienswijzennota inzake het beeldkwaliteitsplan "De Horsten" vast te stellen;
5. Het beeldkwaliteitsplan "De Horsten" gewijzigd vast te stellen;
6. De grondexploitatie "De Horsten" vast te stellen en te openen met een positief resultaat van € 224.000,= netto contante waarde per 1-1-2024 (zie bijlage 5).

Vastgesteld in de openbare vergadering van 2 juli 2024.

De voorzitter,

De griffier,