

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	Gerben Vat	Datum	3 juni 2025
E-mail	gerben.vat@utrecht.nl	Kenmerk	30387615
Type brief	Voortgangsbrief	Onderwerp	Opzet beleidsregels Merwedekanaalzone deelgebied 6 fase 1
Bijlage(n)	2	Beleidsveld	Groot Merwede

Geachte leden van de raad,

Op 6 maart 2025 hebben wij u per [raadsbrief](#) geïnformeerd over planning en proces van het omgevingsplan voor Merwedekanaalzone deelgebied 6 fase 1. Zoals in die brief aangekondigd sturen wij u de opzet van de Beleidsregels Uitvoering programma fase 1 en het Beeldkwaliteitsplan toe.

De twee documenten geven op hoofdlijnen een indruk van de uitwerking die hierin gaat plaatsvinden. Gekozen is om het planconcept in meer detail alvast toe te voegen aan de opzet van het Beeldkwaliteitsplan. Het planconcept geeft namelijk in woord en beeld op hoofdlijnen weer hoe de nieuwe stadswijk eruit komt te zien. Het TAM omgevingsplan Merwedekanaalzone deelgebied 6 fase 1 vormt straks samen met de uitgewerkte beleidsregels het kader op basis waarvan omgevingsvergunningen worden getoetst.

De door ons vastgestelde Beleidsregel uitvoering programma fase 1 wordt te zijner tijd ter informatie als bijlage bij het raadsvoorstel tot vaststelling van de beleidsregel beeldkwaliteitsplan toegevoegd, zodat de samenhang tussen beide documenten inzichtelijk wordt. De verwachting is dat dit voorstel in het 1e kwartaal van 2026 aan uw raad wordt voorgelegd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,