
Motie

De gemeenteraad van Midden-Delfland, in vergadering bijeen op 24 september 2013

Constaterende dat :

Op 31 januari 2012 de visie Centrum Den Hoorn is vastgesteld;

Dat hierin het uitgangspunt is opgenomen om het centrum van Den Hoorn door te ontwikkelen tot een kwalitatief hoogwaardige dorpskern met een aantrekkelijk winkelcentrum;

Dat het college voor de ontwikkeling van een tweede supermarktlocatie heeft gekozen voor het plan Waaijer/Jumbo;

Is van mening dat :

het plan Waaijer/Jumbo een goede basis is om de dorps structuur van Den Hoorn te versterken door een verbinding aan te brengen met de bestaande detailhandel aan de Dijkshoornseweg;

deze verbinding de aantrekkelijkheid en vitaliteit van het winkelgebied vergroot;

bij de verdere uitwerking vertegenwoordigers van ondernemers, representatieve inwoners uit Den Hoorn en relevante marktpartijen door Waaijer/Jumbo en de gemeente betrokken moeten worden;

er een goed proces doorlopen is wat vooraf voor alle participanten duidelijk was, maar dat de communicatie over dit belangrijke Centrumproject van Den Hoorn verbetering behoeft;

voortgang zeer gewenst en noodzakelijk is, in het belang van het groeiende dorp Den Hoorn;

het plan Waaijer/Jumbo op dit onderdeel vele malen beter scoort doordat het plan na afronding van de planfase direct gerealiseerd kan worden (in tegenstelling tot het plan Leijten/Plus waarbij eerst 70% van de appartementen verkocht moet zijn).

Verzoekt het college om:

Uiterlijk voor de raadsvergadering van 10 december 2013 een verder uitgewerkt ontwerp van het plan Waaijer/Jumbo aan de raad voor te leggen.

Bij de uitwerking van het ontwerp plan Waaijer/Jumbo nadrukkelijk ondernemers en inwoners via participatie te betrekken en zorg te dragen voor communicatie met ondernemers en inwoners. Bij de aanbidding aan de gemeenteraad van het ontwerp plan Waaijer/Jumbo inzicht te geven over het verloop van het participatieproces en de communicatie.

Bij dit ontwerp plan ook te beschrijven op welke wijze de bestaande branchering aan de Dijkshoornseweg versterkt kan worden, dan wel kan uitbreiden indien daar behoefte toe bestaat.