De raad van de gemeente Haarlemmermeer;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 april 2024

gelet op de artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

vast te stellen de volgende:

Verordening stimuleringslening energie Haarlemmermeer 2024

Artikel 1 Begrippen

Deze verordening verstaat onder:

a) *Aanvrager:* een natuurlijk persoon/de natuurlijke personen zoals omschreven in artikel 2, die een aanvraag doet/doen voor een stimuleringslening energie;
b) *College*: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer;
c) *KIFID:* Klachteninstituut Financiële Dienstverlening;
d) *Maatregelen*: maatregelen en voorzieningen zoals bedoeld in artikel 3;
e) *Stimuleringslening energie*: een lening ten behoeve van de financiering van de door het college aanvaarde werkelijke kosten van de maatregelen;
f) *SVn*: Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten, statutair gevestigd te Hoevelaken en kantoorhoudende te Amersfoort, financiële dienstverlener, geregistreerd onder AFM–vergunningnummer 12013647;
g) *Toewijzingsbesluit*: een besluit van of namens het college op basis waarvan de aanvrager een offerte voor de stimuleringslening energie bij SVn kan opvragen;
h) *Werkelijke kosten:* de kosten van materialen en werkzaamheden voor zover noodzakelijk voor het treffen van maatregelen.

Artikel 2 Toepassingsbereik

1. Deze verordening is uitsluitend van toepassing op leningaanvragen voor bestaande woonruimte in de gemeente Haarlemmermeer, die geschikt en bestemd is voor permanente bewoning.
2. De aanvrager is een particuliere eigenaar. Bij twee of meer eigenaren gelden de gezamenlijke eigenaren als ‘aanvrager’.

Artikel 3 Maatregelen

1. Tot de maatregelen worden in ieder geval gerekend:
    a. Warmtepomp;
    b. Zonnepanelen;
    c. Zonneboiler;
    d. Dakisolatie;
    e. Vloerisolatie;
    f. Gevelisolatie;
    g. Hoogrendementsglas;
    h. Lagetemperatuurverwarmingsinstallatie;
    i. Elektrificeren kookvoorziening;
2. Het college kan de in het eerste lid vermelde lijst van maatregelen uitbreiden en/of inkorten.
3. Het college kan een toewijzingsbesluit nemen op een aanvraag voor een stimuleringslening energie voor financiering van maatregelen die niet zijn genoemd in het eerste lid, indien uit de aanvraag blijkt dat met het treffen van de maatregelen wordt bijgedragen aan een of meer van de hiernavolgende beleidsdoelen:
    a. een beperking van de energievraag, dan wel een vermindering van CO_2 uitstoot;
    b. het verhogen van het aandeel duurzame energiebronnen in de energievoorziening van de woning.

Artikel 4 Kenmerken lening

1. De stimuleringslening energie kan nooit meer bedragen dan de werkelijke kosten. De stimuleringslening energie bedraagt minimaal €2.500,- en kan nooit meer bedragen dan € 10.000,- inclusief BTW.
2. Het rentepercentage van de stimuleringslening energie bedraagt 2,5%.
3. De looptijd van de stimuleringslening energie bedraagt 10 jaar.

4. De terugbetaling van de lening, vermeerderd met de rente, geschiedt per maand.

Artikel 5 Budget

1. De raad van de gemeente Haarlemmermeer stelt het budget vast dat beschikbaar is voor stimuleringslening energie.
2. Stimuleringsleningen energie zijn alleen beschikbaar voor zover het vastgesteld budget hiervoor toereikend is.
3. Indien het vastgestelde budget niet meer toereikend is, worden de aanvragen door het college afgewezen.

Artikel 6 Bevoegdheid college

Het college toetst de aanvraag aan artikel 2, 3, 4, en 5 en is bevoegd om te besluiten omtrent de toewijzing.

Artikel 7 Procedure aanvraag en toewijzing

1. Een aanvraag voor een stimuleringslening energie wordt bij het college ingediend via een door de gemeente digitaal beschikbaar gesteld formulier en gaat onder opgave van:
   a. de te treffen maatregelen;
   b. een financiële onderbouwing van de te treffen maatregelen, bijvoorbeeld offertes;
   c. een planning van de uitvoering van de werkzaamheden.
2. Het college bevestigt de ontvangst van de aanvraag binnen twee weken.
3. Indien de aanvraag niet alle gegevens bevat die het college voor het nemen van een beslissing noodzakelijk acht, stelt het college de aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen een termijn van vier weken te completeren.
4. Indien de aanvraag niet binnen de aangegeven termijn is gecompleteerd, besluit het college de aanvraag buiten behandeling te stellen.
5. Het college handelt aanvragen in volgorde van binnenkomst af.
6. Het college neemt binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag, dan wel na het compleet worden daarvan, een beslissing en deelt die middels een toewijzings- of afwijzingsbesluit mee aan de aanvrager.
7. De in lid 6 bedoelde beslissing is een besluit in de zin van artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht, waartegen bezwaar en beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden.
8. Het toewijzingsbesluit vervalt indien de aanvrager niet binnen acht weken na ontvangst van het toewijzingsbesluit een offerte bij SVn opvraagt en indien er geen lening tot stand komt met SVn.

Artikel 8 Afwijzen aanvraag en intrekken toewijzing

1. Het college wijst een aanvraag voor een stimuleringslening energie af, indien:
   a. het budget niet toereikend is om de aanvraag te honoreren; of
   b. de werkelijke kosten naar zijn oordeel niet in redelijke verhouding staan tot het te verkrijgen resultaat; of
   c. de werkelijke kosten minder bedragen dan € 2.500,-; of
   d. er niet is voldaan aan de bij of krachtens deze verordening gestelde voorschriften en/of bepalingen.
2. Het college kan een toewijzing stimuleringslening energie intrekken, indien de stimuleringslening energie is toegewezen of vastgesteld op grond van onjuiste gegevens.

Artikel 9 Financiële toets, verstrekken en beheer stimuleringslening energie door SVn

1. De toewijzing door het college leidt tot een reservering voor een stimuleringslening energie uit het gemeentelijke budget. De toewijzing voor het aanvragen van een stimuleringslening energie vormt het startpunt voor een autonome financiële toetsing door SVn.
2. SVn stelt de definitieve hoogte van de stimuleringslening energie vast en bij een positieve financiële toets brengt SVn een offerte uit. Bij een negatieve financiële toets, wijst SVn de lening af en brengt de aanvrager en gemeente hiervan op de hoogte.
3. SVn verstrekt en beheert een geoffreerde stimuleringslening energie. Indien de aanvrager het niet eens is met de financiële toets van SVn, kan er een klachtenprocedure worden gestart bij SVn en vervolgens eventueel bij het KIFID of zich wenden tot de bevoegde burgerlijke rechter.

Artikel 10 Nadere regels

Het college kan voor de uitvoering van deze verordening nadere regels vaststellen.

Artikel 11 Hardheidsclausule
Indien vanwege bijzondere omstandigheden een strikte toepassing van deze verordening naar het oordeel van het college zou leiden tot een onredelijke beslissing, kan het college afwijken van het bepaalde in deze verordening.

Artikel 12 Inwerkingtreding
Deze verordening treedt in werking op de dag na publicatie.

Artikel 13 Citeertitel
Deze verordening wordt aangehaald als “Verordening stimuleringslening energie gemeente Haarlemmermeer 2024”.

Aldus vastgesteld te Hoofddorp op <datum>