

## Besluitenlijst Raadsvergadering

<b>Datum</b>	27-06-2024
<b>Tijd</b>	19:30 – 22:50
<b>Locatie</b>	Raadzaal (Paul Rüpp-zaal)
<b>Voorzitter</b>	De heer Van der Pas
<b>Griffier</b>	De heer Gradisen
<b>Aanwezigen</b>	Raadsleden: de heer Akdeniz (Jong Maashorst), mevrouw Van Lanen (Britt) (Jong Maashorst), de heer Benneker (Voor de Dorpen), de heer Bongaerts (CDA), de heer Bos (Jong Maashorst), de heer Derks (CDA), mevrouw Francken (VVD), de heer Geerders (Gewoon Uden), de heer Geurts van Kessel (CDA), de heer De Jong (PRO), de heer Jozephys (Jong Maashorst), de heer Kardol (UdenPlusLanderd), de heer Keijzer (Maashorst Vooruit), mevrouw Lukassen (GroenLinks), de heer Minten (CDA), de heer Prinssen (VVD), de heer De Ridder (Gewoon Uden) (tot 22:30 uur), de heer Segers (SP), de heer Snoeks (SP) (tot 22:42 uur), mevrouw Thenu (Maashorst Vooruit), de heer Van Tiel (Jong Maashorst), de heer Van Tiel (UdenPlusLanderd), mevrouw Troost (Jong Maashorst), de heer De Veer (Maashorst Vooruit), de heer Van der Ven (Voor de Dorpen), mevrouw Vissers (SP), de heer De Vroomen (VVD) en de heer Wittenberg (Jong Maashorst)

College: wethouders de heer Van Heeswijk, de heer Van Lankvelt en mevrouw Sour.

<b>Afwezigen</b>	Raadsleden: de heer Bethlehem (Forum voor Democratie), de heer Maathuis (Voor de Dorpen) en de heer Poels (CDA)
------------------	---

College: wethouders de heer Van den Broek en de heer Van den Heuvel.

### 1      **Opening en mededelingen**

*Besluit:*

Niet van toepassing.

*Toelichting:*

De voorzitter opent de raadsvergadering om 19:30 uur. Hij deelt mede dat er berichten van verhindering zijn ontvangen van de leden de heer Maathuis (Voor de Dorpen), de heer Poels (CDA) en de heer Bethlehem (FVD Maashorst), de wethouders de heer Van den Heuvel en de heer Van den Broek. Wethouder de heer Van Lankvelt zal later ter vergadering aansluiten.

## Vaststelling agenda en trekking nummer voor hoofdelijke stemmingen

### *Besluit:*

Het voorstel van de heer Minten (CDA) om de rondvraag van de heer Segers (SP) over de motie 'Verhogen van grens naar 130% van het wettelijk minimum inkomen voor gezinnen met kinderen' niet toe te laten, maar te verplaatsen naar de vergadering van 4 juli 2024 wordt aangenomen.

De raad besluit unaniem het agendapunt 7.3, het raadsvoorstel Zienswijze conceptbegroting 2025 en conceptjaarverslag 2023 Werkvoorzieningschap Noordoost-Brabant, en het agendapunt 7.4, het raadsvoorstel Herbesteden inzet gereserveerde bestemmingreserve 'Leefbaarheid Gaarden', als hamerpunten te agenderen.

Voor het overige stelt de raad de agenda ongewijzigd vast.

Mevrouw Lukassen (GroenLinks) wordt door het lot aangewezen als degene die bij een hoofdelijke stemming het eerst haar stem zal uitbrengen.

### *Toelichting:*

De heer Minten (CDA) stelt voor om de rondvraag van de heer Segers (SP) over de motie 'Verhogen van grens naar 130% van het wettelijk minimum inkomen voor gezinnen met kinderen' niet toe te laten, omdat deze vragen aan de orde kunnen komen bij het behandelen van de Kadernota tijdens de raadsvergadering van 4 juli 2024. Dit voorstel wordt aangenomen met 16 stemmen voor (Jong Maashorst, CDA, Voor de Dorpen en Maashorst Vooruit) en 12 stemmen tegen (VVD, SP, Gewoon Uden, UdenPlusLanderd, PRO en GroenLinks).

De heer Snoeks (SP) stelt voor om agendapunt 7.1, het Raadsvoorstel Beleidskader Sterke Sociale Basis, van de agenda te halen en deze te behandelen na de behandeling van dit raadsvoorstel in de volgende commissie Samenleving en Bestuur. De heer De Jong (PRO) stemt niet over dit voorstel om de schijn van belangenverstrengeling te voorkomen. Dit voorstel wordt afgewezen met 10 stemmen voor (VVD, SP, Gewoon Uden en UdenPlusLanderd) en 17 stemmen tegen (Jong Maashorst, CDA, Voor de Dorpen, Maashorst Vooruit en GroenLinks).

De voorzitter licht toe het nodig te oordelen om met gesloten deuren te vergaderen over agendapunt 9. Bij dat agendapunt zal de raad beslissen of met gesloten deuren zal worden vergaderd. Dit agendapunt zal in het werkcafé besproken worden.

**3 Vaststelling besluitenlijst van de raadsvergadering van 23 mei 2024**

*Besluit:*

De raad stelt de besluitenlijst van 23 mei 2024 ongewijzigd vast.

**4 Ingekomen stukken (inclusief raadsinformatiebrieven en afdoening zaken)**

*Besluit:*

De raad besluit tot afdoening van de ingekomen stukken overeenkomstig de daarbij aangegeven voorstellen.

**5 Rondvraag**

*Besluit:*

Niet van toepassing.

*Toelichting:*

Bij de vaststelling van de agenda zijn de vragen van de heer Segers (SP) niet toegelaten. Voor het overige zijn voor de rondvraag geen vragen ingediend.

**6 HAMERPUNTEN**

**6.1 Raadsvoorstel | Verduurzamen sporthal De Stigt**

*Besluit:*

1. In te stemmen met het voorstel tot het verduurzamen van sporthal de Stigt in Uden.
2. Een bruto krediet van € 477.000,- beschikbaar te stellen voor het verduurzamen van sporthal de Stigt in Uden en door bijdrage van derden bedraagt per saldo het netto krediet € 294.000,-.
3. De hieruit voortvloeiende structurele lasten van € 1.3k in 2024 en € 2.5k in 2026 en verder te dekken uit het bestaande budget elektriciteitskosten in het taakveld 5.2 sportaccommodaties.
4. De 18e begrotingswijziging van jaar 2024 vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.2 Raadsvoorstel | Toestemming vaststellen Gemeenschappelijke Regeling GGD Hart voor Brabant**

*Besluit:*

Het college toestemming te geven om de definitief gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling GGD Hart voor Brabant 2024 vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.3 Raadsvoorstel | Jaarstukken 2023, begrotingswijziging 2024 en begroting 2025 GGD Hart voor Brabant**

*Besluit:*

1. Kennis te nemen van de jaarstukken 2023 GGD Hart voor Brabant (HvB) 'Gelijke kansen op gezond leven'.
2. Kennis te nemen van de begrotingswijziging GGD HvB 2024 en geen gebruik te maken van de bevoegdheid om een zienswijze naar voren te brengen.
3. De kosten van de begrotingswijziging GGD HvB 2024 als volgt te verwerken:
  - a. De eenmalige structurele lasten van €13.900 ten laste van het structurele begrotingssaldo 2024 te brengen.
  - b. De incidentele lasten van €217.621 ten laste van de algemene reserve te brengen.
  - c. De begrotingswijziging nr. 19 van 2024 vast te stellen.
4. Kennis te nemen van de begroting GGD HvB 2025 en geen gebruik te maken van de bevoegdheid om een zienswijze naar voren te brengen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.4 Raadsvoorstel | Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Kleinschalig Collectief Vervoer Brabant Noordoost (GR-KCV)**

*Besluit:*

De gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Kleinschalig Collectief Vervoer Brabant Noordoost (GR-KCV) vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.5 Raadsvoorstel | Gemeenschappelijk Regeling Kleinschalig Collectief Vervoer (GR-KCV) Jaarstukken 2023 en begroting 2025**

*Besluit:*

1. Kennis te nemen van de jaarrekening 2023 van de Gemeenschappelijke Regeling Kleinschalig Collectief Vervoer;
2. Kennis te nemen van de begroting 2025 van de Gemeenschappelijke Regeling Kleinschalig Collectief Vervoer;
3. Geen gebruik te maken van de bevoegdheid om een zienswijze naar voren te brengen op de begroting 2025 van de Gemeenschappelijke Regeling Kleinschalig Collectief Vervoer
4. De vrijval van structurele middelen van 121K in 2024 aflopend tot 9K in 2028 als gevolg van voorliggende begroting te verwerken in de Kadernota 2025.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.6 Raadsvoorstel | Programmabegroting 2025 Veiligheidsregio Brabant-Noord**

*Besluit:*

1. Geen zienswijze naar voren te brengen op de begroting 2025 van Veiligheidsregio BrabantNoord;
2. Het financiële effect te verwerken in het basisbeeld van de begroting 2025 van de gemeente Maashorst.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.7 Raadvoorstel | Verlenen toestemming raad wijziging GR Werkvoorzieningschap Noordoost-Brabant**

*Besluit:*

Het college toestemming te verlenen voor het wijzigen van de gemeenschappelijke regeling van het Werkvoorzieningschap Noordoost-Brabant volgens het verzoek van het Algemeen Bestuur van het Werkvoorzieningschap Noordoost-Brabant in de brief van 13 november 2023.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.8 Raadsvoorstel | Begroting 2025 en jaarrekening 2023 Regionaal Bureau Leerplicht Brabant Noordoost**

*Besluit:*

1. Kennis te nemen van de jaarstukken 2023 van RBL BNO.
2. Kennis te nemen van de (concept)begroting 2025 van RBL BNO en geen gebruik te maken van de bevoegdheid om een zienswijze naar voren te brengen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.9 Raadsvoorstel | Toestemming vaststellen Gemeenschappelijke Regeling RAV Brabant Midden-West-Noord**

*Besluit:*

Het college toestemming te geven om de definitief gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Regionale Ambulancevoorziening Brabant Midden-West-Noord versie 8 vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.10 Raadsvoorstel | Ontwerp begroting 2025 Brabants Historisch Informatiecentrum (BHIC)**

*Besluit:*

De volgende zienswijze naar voren te brengen op de ontwerpbegroting 2025 van het Brabants Historisch Informatiecentrum (BHIC): De begroting en meerjarenraming zijn sluitend en in overeenstemming met de kadernota. De gemeenteraad kan instemmen met deze ontwerpbegroting.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.11 Raadsvoorstel | Vaststelling Bestemmingsplan Bedafseweg ong. (naast 11), Uden**

*Besluit:*

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijze die is ingediend tegen het plan, de zienswijze gegrond te verklaren en naar aanleiding daarvan het plan aan te passen;

2. Het ontwerpbestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.1991.BPBedafseweg ong – VA01 gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

#### **6.12 Raadsvoorstel | Vaststelling bestemmingsplan Willibrordusweg 7 te Schaijk**

*Besluit:*

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijze en de zienswijze tegen het plan ongegrond te verklaren met verwijzing naar de motivering in de zienswijzenota;
2. De formele vaststellingsprocedure voort te zetten en het bestemmingsplan Willibrordusweg 7, Schaijk, identificatienummer NL.IMRO.BPWillibrordusweg7-VA01, vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

#### **6.13 Raadsvoorstel | Vaststelling Bestemmingsplan N264 deeltraject 1**

*Besluit:*

1. In te stemmen met de Nota van zienswijzen;
2. Het bestemmingsplan 'N264 deeltraject 1' gewijzigd vast te stellen;
3. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om de vaststelling van het bestemmingsplan eerder te mogen bekendmaken;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

#### **6.14 Raadsvoorstel | Vaststelling bestemmingsplan Voor-Oventje 28-28a**

*Besluit:*

1. Het bestemmingsplan 'Voor-Oventje 28-28a' gewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.15 Raadsvoorstel | Vaststelling bestemmingsplan Boekesdijk 2, Uden**

*Besluit:*

1. In te stemmen met de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r. beoordeling en af te zien van een milieueffectrapportage;
2. Het bestemmingsplan "Boekesdijk 2, Uden" ongewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.16 Raadsvoorstel | Vaststelling bestemmingsplan Bitswijk 9-11 te Uden**

*Besluit:*

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen en de zienswijzen ongegrond te verklaren;
2. Het ontwerpbestemmingsplan Bitswijk 9-11, identificatienummer NL.IMRO.1991.BPBitswijkKroezel-VA01, Uden met enige kleinere ambtshalve wijzigingen gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.17 Raadsvoorstel | Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Duifhuizerweg 22**

*Besluit:*

1. Het bestemmingsplan 'Duifhuizerweg 22' gewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.18 Raadsvoorstel | Vaststelling bestemmingsplan Nabbegat 12 Zeeland**

*Besluit:*

1. Het bestemmingsplan 'Nabbegat 12 Zeeland' vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.



**6.19 Raadsvoorstel | Toestemming vaststelling Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN)**

*Besluit:*

Het college van burgemeester en wethouders toestemming te geven om de GR- Omgevingsdienst Brabant Noord vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.20 Raadsvoorstel | Jaarrekening 2023 en begroting 2025 Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN)**

*Besluit:*

1. Geen gebruik te maken van de bevoegdheid om een zienswijze naar voren te brengen op de (concept)begroting 2025 van de Omgevingsdienst Brabant Noord.
2. De financiële gevolgen van de (concept)begroting 2025 van de Omgevingsdienst Brabant Noord op te nemen in de programmabegroting 2025.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.21 Raadsvoorstel | Jaarrekening 2023, begroting 2025 en de 1e begrotingswijziging 2024 BSOB**

*Besluit:*

1. Kennis te nemen van de jaarrekening 2023, ontwerp 1e begrotingswijziging 2024 en ontwerpbegroting 2025 BSOB.
2. Gebruik maken van de bevoegdheid om de volgende zienswijze naar voren te brengen: Zowel in 2023 als in 2024 wordt de BSOB geconfronteerd met een groot aantal bezwaren waar veel extra personele inzet (inhuur) niet te voorkomen is. Hierdoor stijgen de begrote personeelskosten fors. Hopelijk kan veranderende (landelijke) wetgeving binnenkort de problemen rondom de bezwaren wegnemen. Daarnaast is door toetreding van de Dommelvallei er een flink efficiencyvoordeel ontstaan. Dit levert vanaf 2024 een positief effect op de begroting. Neemt niet weg dat de gemeente Maashorst nadrukkelijk vraagt om met het oog op de z.g. ravijnjaren 2026- 2027 om de komende jaren terughoudend te zijn en kostenstijgingen en ontwikkelingen zo veel mogelijk binnen de beschikbare financiële middelen

op te vangen. BSOB verdient een compliment m.b.t. prima waardering vanuit de Waarderingskamer.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

## 6.22 Raadsvoorstel | Wijziging Gemeenschappelijke Regeling (GR) BSOB

*Besluit:*

In te stemmen met de definitieve voorgestelde wijziging Gemeenschappelijke Regeling (GR) BSOB.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

## 6.23 Raadsvoorstel | Convenant RNOB

*Besluit:*

1. Geen zienswijze in te dienen op het concept samenwerkingsconvenant RNOB.
2. In te stemmen met een geïndexeerde financiële bijdrage voor 2025 aan de RNOB vooruitlopend op het besluit over het nieuwe samenwerkingsconvenant RNOB waarbij:
  - a. de financiële bijdrage van € 3 per inwoner in 2024 geldt als basisjaar;
  - b. dit bedrag per 1 januari 2025 wordt geïndexeerd en uitkomt op € 3,12;
  - c. voor de verdeling van de bijdrage tussen RNOB en AgriFood Capital de verhouding van 2024 geldt als basisjaar (€ 1,56 RNOB en € 1,44 AFC).
3. In te stemmen met een financiële bijdrage 2025 aan de strategische WERKagenda 'Op weg naar 2030' van Noordoost Brabant Werkt waarbij:
  - a. de financiële bijdrage van € 1 per inwoner in 2024 geldt als basisjaar;
  - b. dit bedrag per 1 januari 2025 wordt geïndexeerd en uitkomt op € 1,04.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

## 6.24 Raadsvoorstel | Jaarplan 2025 RNOB

*Besluit:*

In te stemmen met het jaarplan 2025 van RNOB en dit kenbaar te maken aan het Dagelijks Bestuur van RNOB middels een zienswijze.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.25 Raadsvoorstel | Vaststellen bestemmingsplan Niemeskant Volkel**

*Besluit:*

1. Het Beeldkwaliteitplan Niemeskant Volkel vast te stellen;
2. In te stemmen met de Nota zienswijzen bestemmingsplan Niemeskant Volkel;
3. In te stemmen met de Nota wijzigingen bestemmingsplan Niemeskant Volkel;
4. Het bestemmingsplan Niemeskant Volkel gewijzigd vast te stellen;
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.26 Raadsvoorstel | Meerjarenperspectief (MJP) Grondbedrijf 2024**

*Besluit:*

1. Het Meerjarenperspectief (MJP) Grondbedrijf 2024 en de daarin opgenomen geactualiseerde grondexploitaties vast te stellen.
2. De bijgevoegde begrotingswijziging nr. 13 vast te stellen.
3. In te stemmen met het activeren van voorbereidingskosten voor het project Dierenpark in Volkel van maximaal € 100.000 en voor het project Vluchtoordweg in Uden van maximaal € 200.000.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

**6.27 Raadsvoorstel | Wijziging Verordening rekenkamer gemeente Maashorst 2023**

*Besluit:*

De Verordening rekenkamer gemeente Maashorst 2023 als volgt te wijzigen:

het tweede lid van artikel 6 komt te luiden:

2. De bruto maandelijkse vergoeding voor werkzaamheden bedraagt voor de voorzitter honderd procent (100%) van de maximale vergoeding voor de werkzaamheden van een raadslid per maand voor een gemeente met de inwonersklasse van de gemeente Maashorst zoals vastgelegd in artikel 3.1.1. lid 1 van het Rechtspositiebesluit decentrale politieke ambtsdragers. Voor elk

van de andere leden bedraagt de bruto maandelijkse vergoeding voor werkzaamheden vijfenzeventig procent (75%) van de maximale vergoeding voor de werkzaamheden van een raadslid per maand voor een gemeente met de inwonersklasse van de gemeente Maashorst zoals vastgelegd in artikel 3.1.1. lid 1 van het Rechtspositiebesluit decentrale politieke ambtsdragers.

*Toelichting:*

Unaniem besloten.

## **7           BESPREEKPUNTEN**

### **7.1       Raadsvoorstel | Beleidskader Sterke Sociale Basis**

*Besluit:*

De raad besluit:

1. Onder voorbehoud van het honoreren van de wens voor aanvullende financiering van € 300.000 zoals die is opgenomen in de kadernota 2025 in te stemmen met het beleidskader 'Sterke Sociale Basis'.
2. De resterende middelen 'Transformatiebudget Sterke Sociale Basis' per eind 2024 beschikbaar te houden voor de implementatie van het beleid in 2025 en 2026.
3. Toestemming aan het college te geven voor een nadere uitwerking en uitvoering van het beleidskader 'Sterke Sociale Basis'.

Na dit agendapunt besluit de raad te schorsen van 21:12 tot 21:22 uur.

*Toelichting:*

De heer De Jong (PRO) neemt om de schijn van belangenverstrengelingen te voorkomen, niet deel aan de beraadslagingen en de stemmingen.

Het voorstel wordt aangenomen met 19 stemmen voor (Jong Maashorst, CDA, Voor de Dorpen, Maashorst Vooruit, UdenPlusLanderd en GroenLinks) en 8 stemmen tegen (VVD, SP en Gewoon Uden).

### **7.2       Raadsvoorstel | Uitgangspuntennotitie Migratieopgaven**

*Besluit:*

Het amendement 'Adviesrol raad bij buitenplanse omgevingsactiviteiten Oekraïnehuysvesting' wordt in stemming gebracht. Omdat de stemmen staken, wordt het nemen van een beslissing op het amendement en op het raadsvoorstel uitgesteld tot de raadsvergadering van 4 juli 2024.

*Toelichting:*

Er zijn 14 raadsleden die voor het amendement stemmen (Voor de Dorpen, VVD, SP, Gewoon Uden, UdenPlusLanderd, PRO en GroenLinks) en 14 raadsleden die tegen het amendement stemmen (Jong Maashorst, CDA en Maashorst Vooruit).

**7.3 Raadsvoorstel | Zienswijze conceptbegroting 2025 en conceptjaarverslag 2023 Werkvoorzieningschap Noordoost-Brabant**

*Besluit:*

1. De volgende zienswijze naar voren te brengen op de conceptbegroting 2025 van het Werkvoorzieningschap Noordoost-Brabant: "In de begroting is voor de gemeente Maashorst een bijdrage opgenomen van € 16.554. Dit betekent een bedrag per inwoner van € 0,279 oftewel afgerond € 0,28 per inwoner. Dit is niet in overeenstemming met het vastgestelde bedrag van € 0,27 per inwoner in de Kadernota 2025. Om het bedrag per inwoner in overeenstemming te brengen met de Kadernota 2025 verzoeken wij u het Algemeen Bestuur van het Werkvoorzieningschap te bevorderen dat de bijdrage per inwoner uitkomt op € 0,27, met als voorwaarde een sluitende begroting".
2. Geen zienswijze naar voren te brengen op het conceptjaarverslag 2023 van het Werkvoorzieningschap Noordoost-Brabant.

*Toelichting:*

Unaniem besloten. Dit agendapunt is als hamerpunt behandeld.

**7.4 Raadsvoorstel | Herbestemmen inzet gereserveerde bestemmingreserve 'Leefbaarheid Gaarden'**

*Besluit:*

In te stemmen met het herbestemmen van de gereserveerde bestemmingreserve 'Leefbaarheid Gaarden' naar project 'Vergroening omgeving flats'.

*Toelichting:*

Unaniem besloten. Dit agendapunt is als hamerpunt behandeld.

**7.5 Raadsvoorstel | Vaststelling bestemmingsplan Graspeel 43 te Zeeland**

*Besluit:*

1. In te stemmen met de beantwoording van de tegen het plan ingediende zienswijze en de zienswijze ongegrond te verklaren;

2. Het bestemmingsplan Graspeel 43 te Zeeland met identificatienummer NL.IMRO.1991.BPGraspeel43-VA01, met een aantal ambtshalve aanpassingen gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

*Toelichting:*

Unaniem aangenomen.

**7.6 Raadsvoorstel | Verwerving locaties Kastanjeweg 44, 66 (hierna te noemen PNEM locatie), 66A en 68 en Prior van Milstraat 2A tot en met 12 (hierna te noemen Van Donzel locatie) te Uden**

*Besluit:*

1. Af te zien van het uiten van wensen en bedenkingen in het kader van artikel 169 lid 4 Gemeentewet over het voornemen van het college tot het sluiten van de koopovereenkomst die als bijlage 1 is gevoegd bij dit raadsvoorstel.
2. Het voor rekening en risico van de gemeente komende deel van de verwachte koopsom ad € 4.350.000,-, exclusief BTW, voor de aankoop van de locaties Kastanjeweg 44, 66, 66A en 68 en Prior van Milstraat 2 tot en met 12 te Uden beschikbaar te stellen en de te kopen objecten onder te brengen bij materieel vast actief (MVA) gronden en terreinen horende bij het grondbedrijf.
3. De verwerving in te brengen in de grondexploitatie Kastanjeweg Oost en de locaties als verwerving op te nemen bij de eerstvolgende herijking van de grondexploitatie bij het MJP 2025. Hieruit vloeit voort een incidentele rentelast in 2024 van € 39.150,-.
4. Deze incidentele rentelast te dekken door deze ten laste te brengen van de algemene reserve grondbedrijf.
5. Voor '2024' een bedrag van € 3.000,- beschikbaar te stellen voor 'kosten koper'
6. Deze incidentele uitgaven te dekken door deze ten laste te brengen van het begrotingssaldo.
7. Voor '2024' een bedrag van € 90.000,- beschikbaar te stellen voor 'beheer en onderhoud'.
8. Deze incidentele uitgaven te dekken door deze ten laste te brengen van de algemene reserve grondbedrijf.
9. De '17e' begrotingswijziging van '2024' vast te stellen.

*Toelichting:*

Het voorstel wordt aangenomen met 26 stemmen voor (Jong Maashorst, CDA, Voor de Dorpen, Maashorst Vooruit, VVD, SP, Gewoon Uden, PRO en GroenLinks) en 2 stemmen tegen (UdenPlusLanderd).

De heer Van Tiel (UdenPlusLanderd) legt als stemverklaring af niet tegen de aankoop te zijn, maar zorgen te hebben over milieuvervuiling.

**8 Motie vreemd aan de orde van de dag – Overheidsparticipatie middels uitdaagrecht bij OranjeRijk**

*Besluit:*

De motie 'Overheidsparticipatie middels uitdaagrecht bij OranjeRijk' wordt verworpen met 7 stemmen voor (VVD, SP en Gewoon Uden) en 19 stemmen tegen (Jong Maashorst, CDA, Voor de Dorpen, Maashorst Vooruit, UdenPlusLanderd en GroenLinks)

Na dit agendapunt schorst de raad de vergadering van 22:37 tot 22:42 uur.

*Toelichting:*

De heer De Jong (PRO) neemt niet deel aan de beraadslagingen en de stemmingen om belangenverstremgeling te voorkomen.

Naar aanleiding van een vraag van de heer Benneker (Voor de Dorpen) zegt wethouder Sour toe om verslagen van de gesprekken met OranjeRijk aan de raad te doen toekomen.

De heer De Ridder (Gewoon Uden) verlaat de vergadering om 22:30 uur.

De heer Van Tiel (UdenPlusLanderd) legt als stemverklaring af dat UdenPlusLanderd de motie mee heeft ondertekend. De fractie wilde de motie het liefst aanhouden, maar wordt nu voor de situatie gezet waarin de fractie voor of tegen moet stemmen. Daarom gaat de fractie nu mee met de wethouder. De fractie geeft aan naar aanleiding van het gespreksverslag hierop terug te kunnen komen.

De heer Snoeks verlaat na dit agendapunt, om 22:42 uur, de vergadering.

**9 Raadsvoorstel | Verwerving Oosterensepad 10 te Volkel (onder geheimhouding)**

*Besluit:*

De raad besluit tijdens dit agendapunt achter gesloten deuren te vergaderen. Eveneens besluit de raad de geheimhouding over hetgeen besproken wordt, op te heffen tegelijkertijd met de geheimhouding op de stukken. Ook besluit de raad in te stemmen met de aanwezigheid van wethouder Van Lankvelt, de gemeentesecretaris, de griffiemedewerker en de ambtelijke ondersteuning.

Vervolgens besluit de raad:

1. Af te zien van het uiten van wensen en bedenkingen in het kader van artikel 169 lid 4 Gemeentewet tegen het sluiten van de koopovereenkomst die als bijlage 1 is gevoegd bij dit raadsvoorstel.
2. Een krediet beschikbaar te stellen voor de voor rekening van de gemeente komende koopsom ad. € 1.310.000,- k.k. ten behoeve van de aankoop van Oosterensepad 10 te Volkel en de objecten onder te brengen bij materieel vast activa (MVA) gronden en terreinen horende bij het grondbedrijf.
3. De hieruit voortvloeiende structurele kapitaallasten (rente) ad. € 11.790,- te dekken door deze ten laste te brengen van het begrotingssaldo.
4. Voor '2024' een bedrag van € 15.500,- beschikbaar te stellen voor 'kosten koper', bodemonderzoek en asbestinventarisatie.
5. Deze incidentele uitgaven te dekken door deze ten laste te brengen van het begrotingssaldo.
6. Voor '2024 en verder' een bedrag van € 30.000,- beschikbaar te stellen voor 'beheer en onderhoud'.
7. Deze meerjarige structurele uitgaven te dekken door deze ten laste te brengen van het begrotingssaldo.
8. De '16e' begrotingswijziging van '2024' vast te stellen.
9. De geheimhouding op het raadsvoorstel, raadsbesluit en alle daarbij behorende documenten "Verwerving Oosterensepad 10 te Volkel" op te heffen, vanaf het moment dat de koop is geëffectueerd en inschrijving van de eigendom in de openbare registers – het Kadaster heeft plaatsgevonden. Deze datum is gesteld op 1 juli a.s.

*Toelichting:*

Het voorstel wordt door de nog aanwezige raadsleden unaniem aangenomen.

## 10 Sluiting

*Besluit:*

Niet van toepassing.

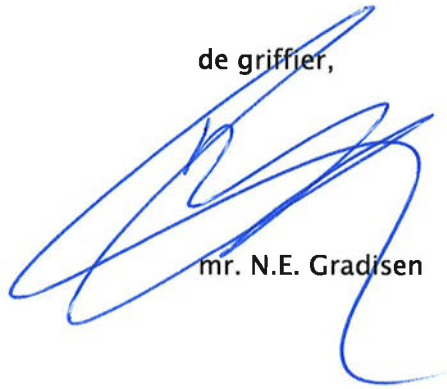
*Toelichting:*

De voorzitter sluit de vergadering om 22:50 uur.



Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente  
Maashorst, gehouden op 19 september 2024

de griffier,



mr. N.E. Gradisen

de plaatsvervangend voorzitter,



B.A. Maathuis

