

Stedelijke Commissie – Kamer Fysiek			
Datum	Tijd	12 september 2022	19:00
Locatie	Stadhuis raadzaal		
Voorzitter	Mart van Lagen		
Secretaris	Klaas Grunder		

Agenda	Richttijden
1. Opening en mededelingen a. vaststellen agenda b. de commissie wordt gevraagd om in te stemmen dat de aangewezen fractievertegenwoordigers de heren Oonk (PvdA) en Struijk (CDA) namens hun fractie het woord mogen voeren bij onderwerpen in de Stedelijke commissie. b. kennis nemen van het verslag van de vergadering van 27 juni 2022 c. mededelingen	19:00
2. Beeldvormend: Adviesrecht, participatieplicht en delegatie onder de Omgevingswet. In de vorige raadsperiode heeft de commissie Omgevingsbeleid gesproken over drie onderwerpen die van groot belang zijn voor de invoering van de Omgevingswet, waaronder de rol van de gemeenteraad in het toekomstige stelsel. Het gaat om de volgende drie onderwerpen: het adviesrecht van de raad en de participatieplicht bij afwijkingen van het omgevingsplan en delegatie van het wijzigen van onderdelen van het omgevingsplan. Destijds is besloten om besluitvorming over deze onderwerpen door te zetten naar de huidige raad. Alle drie onderwerpen worden in samenhang voorgelegd in één raadvorstel.	19:10
3. Beeldvormend: Omgevingsvisie We werken in Enschede aan het opstellen van de gemeentelijke omgevingsvisie. De omgevingsvisie is één van de instrumenten onder de, nog in te voeren, nieuwe Omgevingswet. In de omgevingsvisie verbeelden en beschrijven we hoe toekomstig Enschede er uit gaat zien. Het gaat daarbij om de fysieke leefomgeving; datgene wat je ziet, hoort en ruikt. Denk aan gebouwen, wegen, parken, bossen, lucht, bodem en water. De visie geeft de antwoorden op de grote opgaven van de groei van onze stad, de daaraan verbonden woon- en werkopgave (welke locaties), mobiliteit, de klimaatadaptatie en de energietransitie.	20:00

4. Oordeelsvormend: raadsvoorstel werkprogramma Bodem en Ondergrond

Het werkprogramma is een uitwerking van de Visie op Bodem en Ondergrond, die in oktober 2021 door de raad is vastgesteld. Daarin staat hoe bodem en ondergrond mee kunnen helpen grote maatschappelijke opgaven realiseren. Denk bijvoorbeeld aan klimaatadaptatie, de energietransitie en het verbeteren van de biodiversiteit. Opgaven die ook in Enschede spelen. Uitvoering hiervan vraagt om aanpassingen aan onze leefomgeving, zowel bovengronds als ondergronds.

Met het werkprogramma zorgen we ervoor dat de eigenschappen van de bodem en ondergrond op een slimme en duurzame manier kunnen worden ingezet.

20:45

5. Oordeelsvormend: Raadsvoorstel Opkoopbescherming

Het college heeft besloten de raad voor te stellen de 'Huisvestingsverordening Opkoopbescherming 2022' in te voeren per 1 januari 2023. De verordening heeft tot doel het beschermen van betaalbare koopwoningen voor koopstarters en middeninkomens. In de huisvestingsverordening wordt geregeld dat voor het kopen en vervolgens verhuren van een bestaande woning met een WOZ-waarde tot 250.000,-- euro in de wijken Binnensingelgebied, Hogeland-Velve, Tweekelerveld-T.H.T., Boswinkel-Stadsveld, Enschede-Noord en Enschede-Zuid niet is toegestaan.

21:30

6. Sluiting