Aan: College van Burgemeester en Wethouders van Zwolle
Postbus 10007
8000 GA Zwolle

Hoogeveen, 24 juni 2025

Betreft: Bezwaarschrift tegen besluit vestiging AZC in De Tippe (Stadshagen)

Geacht college,

Ondergetekenden,

maken hierbij als toekomstig bewoners van de wijk De Tippe te Zwolle, bezwaar tegen het voornemen van de gemeente tot de realisatie van een AZC (asielzoekerscentrum) in stadsdeel De Tippe, onderdeel van de wijk Stadshagen te Zwolle, voor ten minste 400 personen.

**Gronden van bezwaar**
1. Omvang van de geplande opvang (400 personen)
De voorgenomen opvang van circa 400 asielzoekers op deze locatie roept grote zorgen op over de schaalgrootte. Deze omvang is buitenproportioneel in verhouding tot de directe woonomgeving en lokale voorzieningen. Een dergelijke concentratie brengt risico's met zich mee voor de leefbaarheid, veiligheid en sociale cohesie in de wijk. Het is ronduit absurd en bestuurlijk onverantwoord dat van de in totaal 648 asielzoekers die in Zwolle opgevangen moeten worden, er maar liefst 400 – dus meer dan 60% – geconcentreerd worden op één enkele locatie: De Tippe in Stadshagen. Een dergelijke ongelijke verdeling getuigt van kortetermijndenken en een schrijnend gebrek aan evenwichtige spreiding. Het legt een onevenredig grote druk op één wijk, met grote gevolgen voor sociale cohesie, draagvlak, veiligheid en leefbaarheid. In plaats van een zorgvuldig en rechtvaardig spreidingsbeleid kiest de gemeente voor een overbelasting van één buurt — en dat is volstrekt onverdedigbaar.

2. Gebrek aan participatie en transparantie
De wijze waarop de gemeente Zwolle tot dit besluit is gekomen, kenmerkt zich door een ernstig gebrek aan participatie. Omwonenden zijn niet of nauwelijks betrokken geweest in het proces, en van enige inspraak of samenspraak is geen sprake geweest. Dit is in strijd met het zorgvuldigheidsbeginsel en het uitgangspunt van participatieve besluitvorming dat de overheid zelf propageert.

3. Zorgen over veiligheid in de wijk
Veel bewoners van Stadshagen maken zich ernstige zorgen over de veiligheid in en rond De Tippe bij de komst van een grootschalig AZC. De gemeente heeft tot op heden geen overtuigend veiligheidsplan of risicobeoordeling gedeeld, terwijl ervaringen elders in het land aantonen dat de aanwezigheid van een groot aantal asielzoekers in een woonwijk kan leiden tot spanningen, overlast of onveilige situaties — met name voor kinderen, ouderen en alleenstaanden. Zonder concrete maatregelen, toezicht en

transparantie over veiligheidsmaatregelen wordt er onverantwoord gehandeld ten koste van het gevoel van veiligheid van de huidige bewoners.

4. Negatieve invloed op woningwaarde
Er zijn legitieme zorgen over de gevolgen van het AZC op de lokale woningmarkt. De komst van een grootschalig opvangcentrum heeft in andere gemeenten geleid tot een daling van de woningwaarde. Tot op heden heeft de gemeente geen enkele duidelijkheid gegeven over de manier waarop deze economische schade voor directe omwonenden wordt erkend, gecompenseerd of geadresseerd.

**Verzoek**
Gezien de hierboven genoemde bezwaren, het ontbreken van wezenlijke participatie, onvoldoende transparantie over veiligheid en compensatie, én de omvang van de geplande opvang, eis ik dat de gemeente Zwolle haar besluitvorming omtrent de vestiging van het AZC in De Tippe per direct uitstelt tot nader order. Een ingrijpend besluit als dit mag niet worden doorgezet zonder:

- aantoonbare instemming of draagvlak onder direct omwonenden;
- een openbaar veiligheids- en toezichtplan;
- duidelijkheid over financiële compensatie voor omwonenden;
- onafhankelijke toetsing van alternatieve locaties;
- een volledige en transparante inspraakprocedure.

Tevens verzoek ik u aan te geven:

- Op welke wijze alsnog volwaardige participatie en inspraak van omwonenden vorm zal krijgen;
- Of en hoe de gemeente voornemens is om omwonenden financieel te compenseren voor eventuele waardedaling van hun woning als gevolg van dit besluit;
- Welke alternatieve locaties zijn onderzocht, en waarom deze zijn afgevallen.
- Welke concrete maatregelen en garanties worden getroffen om de veiligheid en openbare orde in de wijk te waarborgen — vóór, tijdens en na de plaatsing van het AZC. Hierbij wordt met name verzocht om:
    - het realiseren van een politiepost in de wijk,
    - een openbaar veiligheidsplan,
    - 24/7 toezicht en aanspreekpunt in de wijk,
    - een evaluatiemechanisme voor bewoners om incidenten of zorgen te melden.

Zolang aan deze voorwaarden niet is voldaan, is verdere voortgang onverantwoord en strijdig met het beginsel van behoorlijk bestuur.

Graag ontvang ik een ontvangstbevestiging van dit bezwaarschrift.

Met vriendelijke groet,