Gemeente Duiven

RAADSVOORSTEL

Onderwerp : Belastingverordeningen 2024

Zaak- & documentnr. : Z/23/114174 201630528
Portefeuillehouder : wethouder Goossen

Opsteller : Wilma Dikker
Afdeling : F&B
Telefoonnr : 088-6953573

Samenvatting
De tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2024, zoals vastgesteld bij de begroting voor 2024, zijn opgenomen in de belastingverordeningen voor het jaar 2024.

Beslispunten

1. De “Verordening onroerende-zaakbelastingen 2024” vast te stellen.
2. De “Verordening afvalstoffenheffing 2024” vast te stellen.
3. De “Verordening rioolheffing 2024” vast te stellen.
4. De “Verordening toeristenbelasting 2024” vast te stellen.
5. De “Verordening reclamebelasting 2024” vast te stellen.
6. De “Legesverordening 2024” vast te stellen.
7. De “Verordening leges omgevingsvergunning 2024” vast te stellen.
8. De “Verordening marktgelden 2024” vast te stellen.
9. De “Verordening lijkbezorgingsrechten 2024” vast te stellen.

Aanleiding

In de begroting voor het jaar 2024 zijn de tarieven voor de belastingen, heffingen, rechten en leges voor belastingjaar 2024 opgenomen. De tarieven moeten ook worden verwerkt in afzonderlijke belastingverordeningen. In alle verordeningen zijn de tarieven opgenomen zoals deze in de begroting 2024 zijn bepaald of verhoogd met het inflatiepercentage van 4,2% dat in de begroting wordt gehanteerd. De wettelijke tarieven zijn uiteraard niet verhoogd. Daarnaast wordt er in dit voorstel voor een aantal belastingen, heffingen en rechten nog aanvullende besluiten genomen.

Planning

De besluiten moeten in de raadsvergadering van december 2023 worden vastgesteld. Na publicatie en inwerkingtreding (uiterlijk 1 januari 2024) kunnen de tarieven worden toegepast bij het opleggen van belastingaanslagen voor 2024 en bij het in rekening brengen van kosten voor dienstverlening in 2024.

Beoogd effect

Om voor belastingjaar 2024 aanslagen te kunnen opleggen en kosten voor dienstverlening in rekening te kunnen brengen, is er een wettelijke grondslag nodig. Met het vaststellen van de verordeningen wordt dit gerealiseerd.

Digitaal ondertekend door Zynyo B.V.
Datum: 08-11-2023 15:46 CET
Document ID:
aafbc357-f1bc-458c-b4fe-da3b6af68200

Argumenten

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2024

Aanpassing tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)
De tarieven OZB zijn bij de vaststelling van de begroting 2024 verhoogd met het inflatiecijfer van 4,2%. Er zijn echter voor het jaar 2024 nieuwe waarden bepaald. De nieuwe waarden hebben consequenties voor de tarieven OZB voor het jaar 2024. Hieronder worden de consequenties weergegeven.
Om uiteenlopende waarde-ontwikkelingen van woningen en niet-woningen te kunnen opvangen, zijn er afzonderlijke tarieven voor woningen en niet-woningen. Naar aanleiding hiervan is berekend dat de gewogen gemiddelde waardestijging per 1 januari 2023 (waardepeildatum) ten opzichte van de waarden per peildatum 1 januari 2022 voor woningen 2,20% betreft. Voor niet-woningen is er in dezelfde periode sprake van een waardestijging van 2,92%. De voorlopige landelijke cijfers (meicirculaire Rijk) zijn bepaald op een waardestijging van 3% voor woningen en op een waardestijging van 2% voor niet-woningen. Uitgangspunt is altijd geweest dat de tarieven dalen met hetzelfde percentage als waarmee de waarden in Duiven werkelijk stijgen en omgekeerd. Dit is noodzakelijk om de opbrengst te kunnen realiseren zoals opgenomen in de begroting 2024. Dat betekent een daling van het tarief woningen van 2,20% en een daling van de tarieven niet-woningen van 2,92%.

Op grond van het bovenstaande zijn de gewijzigde tarieven voor 2024 als volgt.

	Woningen	Niet-woningen
Eigenarenbelasting	0,1030%	0,1945%
Gebruikersbelasting		0,1489%

De heffingsmaatstaf (OZB-waarde) onroerende-zaakbelastingen wordt vermenigvuldigd met het percentage. De berekening van een aanslag onroerende-zaakbelastingen voor een eigenaar van een woning met een waarde van € 100.000 is de waarde van € 100.000 vermenigvuldigd met het tarief van 0,1030% is te betalen OZB € 103,-.

2. Verordening afvalstoffenheffing 2024

Aanpassingen bepalingen medische indicatie afvalstoffenheffing
Wanneer een belastingplichtige in aanmerking wil komen voor een vermindering van het aantal ledigingen en stortingen van de afvalstoffenheffing dan is daar een medische indicatie voor nodig. Bij de aanvraag voor medische indicatie moet een verklaring van de huisarts worden meegestuurd. Het blijkt dat huisartsen, vanwege werkdruk, niet altijd een verklaring willen afgeven. Veelal werken apothekers wel mee bij afgifte van verklaringen. Daarom is deze aanvulling opgenomen in de verordening. Uit de inzamelingsgegevens van 2022 en 2023 is gebleken dat de 140-liter container voor restafval gemiddeld minder vaak ter lediging wordt aangeboden dan voorgaande jaren. Het gemiddeld aantal ledigingen is nu 8 (was: 10). Dit gemiddelde wordt gebruikt bij het bepalen van de hoogte van de vermindering voor medische indicatie. Dit aantal is aangepast in de tarieventabel van de verordening.

6. Legesverordening 2024

Aanpassingen legesverordening
Burgerzaken
De tarieven voor de dienstverlening van Burgerzaken zijn te verdelen in drie categorieën. Dit zijn wettelijke tarieven, tarieven die bestaan uit rijksleges en gemeenteleges, gekoppeld aan een maximumtarief en tarieven waarvan de gemeente de hoogte kan bepalen. Van de wettelijke tarieven en gecombineerde tarieven (rijksleges en gemeenteleges met maximumtarief) zijn de tarieven voor 2024 nog niet bekend. Dit betreft onder andere de tarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen en de verklaring omtrent het gedrag. Voor de diensten waarvoor de nieuwe tarieven nog niet bekend zijn, zijn de tarieven van 2023 opgenomen. De tarieven moeten nog vóór 1 januari 2024 worden aangepast en vastgesteld. De vaststelling kan, op basis van artikel 11 van de legesverordening, gebeuren door het college.

In artikel 11 (overdracht bevoegdheden aan college) zijn niet de leges genoemd in de onderdelen 8.3, 8.3.1, 8.3.2, 8.3.3. en 8.3.4 (afschriften en uittreksels) opgenomen. Dit betreffen ook wettelijke leges. De leges voor deze onderdelen worden de laatste jaren ook steeds later definitief vastgesteld. Het is daarom wenselijk om deze onderdelen toe te voegen aan de bevoegdheid van het college van burgemeester en wethouders.

Zodra alle wettelijke tarieven voor 2024 bekend zijn, wordt er een voorstel aan het college voorgelegd.

Vanaf 1 januari 2024 kunnen kinderen de achternaam van beide ouders krijgen. De daaraan verbonden leges zijn opgenomen in paragraaf 8 van de verordening.

Ondergrondse infrastructuren
De gemeente is aangesloten bij Uniformiteit Netbeheerders Oostelijk Gelderland (UNOG). Een aantal verwijzingen in de legesverordening is aangepast aan de standaard van de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuren van UNOG.

7. Verordening leges omgevingsvergunning 2024

Aanpassingen leges omgevingsvergunning (in relatie tot Omgevingswet)
In het kader van de nieuwe Omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging is het noodzakelijk om de verordening leges omgevingsvergunning aan te passen op de implementatie van deze wetten per 1 januari 2024.
Door de inwerkingtreding van deze wetten ontstaat er een knip tussen het bouwtechnische en ruimtelijk deel van de omgevingsvergunning. Het bouwtechnische deel onder gevolg klasse 1 (bijvoorbeeld grondgebonden woningen, bedrijfsgebouwen tot 2 bouwlagen, vakantiewoningen) zal in de markt worden weggezet (kwaliteitsborger). Dat betekent dat de technische toetsing voor deze bouwwerken niet meer bij de gemeente ligt. Ook is de toezichtstaak op de realisatie van deze bouwwerken niet meer aan de gemeente. Wel zal de gemeente in het gehele proces worden betrokken op een aantal momenten waarbij controle/check mogelijk is. Tevens blijft de gemeente te allen tijden verantwoordelijk in geval van escalatie.
Omdat dit een geheel nieuwe werkwijze is, wordt 2024 gebruikt om ervaring op te doen over hoe deze wet door een ieder wordt uitgevoerd. Daartoe zal zeker in het eerste halfjaar een goede controle plaatsvinden op de producten die de kwaliteitsborger aan de gemeente dient te overleggen.
Voor de gemeente betekent dit dat werkzaamheden verricht gaan worden waar geen opbrengsten meer tegenover staan. Hierdoor ontstaat een derving op de leges.
Als uitgangspunt is 100% kostendekkendheid genomen. Hiermee wordt een deel van de derving teniet gedaan. In de kostendekkendheid is gebruik gemaakt van kruissubsidiering

waarbij net als in de “oude” legesverordening de aanvragen voor grote bouwplannen relatief meer betalen dan de aanvragen voor de kleine bouwplannen (zoals dakkapel, aanbouw). Hiermee worden de tarieven van de kleinere plannen wat lager gehouden voor met name de burgers die veelal dit soort kleinere aanvragen indienen.
Over het algemeen gaat de aanvrager in 2024 minder leges betalen aan de gemeente voor een vergunning. Dat komt omdat het bouwtechnische deel onder gevolgklasse 1 niet meer door de gemeente getoetst wordt maar door de kwaliteitsborger. De aanvrager gaat echter wel extra kosten maken voor het inhuren van een kwaliteitsborger.

9. Verordening lijkbezorgingsrechten 2024

Aanpassing tarieven lijkbezorgingsrechten
Bij begrafenissen, bijzettingen en verstrooiingen op de gemeentelijke begraafplaats worden lijkbezorgingsrechten in rekening gebracht. Er zijn tarieven voor werkdagen en voor zon- en feestdagen maar niet voor zaterdagen. Op zaterdag zijn er wel hogere loonkosten voor de medewerkers van 1Stroom en de kosten van het ingehuurde materieel (knikmops) zijn ook hoger. Voor deze extra kosten op zaterdagen is nu ook een toeslag opgenomen.

Kanttekeningen

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2024

Aanpassing tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)
De WOZ-waarden zijn een aftrekpost in de berekenmaatstaven voor de Algemene Uitkering uit het Gemeentefonds. De waardeontwikkelingen voor woningen en voor niet-woningen hebben gevolgen voor de uitkering. Ook de afwijking tussen de verwachte en de werkelijke waardeontwikkeling heeft consequenties. In de meicirculaire 2024 zal de landelijke trend worden verrekend in de maatstaven. Daar zal de wegingsfactor ook op worden aangepast. Dan kunnen we definitief aangeven wat de werkelijke consequenties voor Duiven zal zijn. De financiële consequenties voor de Algemene Uitkering 2024 en volgende jaren worden meegenomen bij de najaarsnota van 2024.

Financiële paragraaf

Leges omgevingsvergunningen (in relatie tot Omgevingswet)
De legesopbrengsten laten een structurele daling zien, voor 2024 een bedrag van € 95.350,-. Dit is het effect van het niet toe kunnen rekenen van uren die worden gemaakt in het WKB-traject en het vervallen van de toetsing en toezicht op het bouwtechnische deel van een aanvraag onder gevolgklasse 1. Met de derving is reeds rekening gehouden bij de Voorjaarsnota. De werkelijke derving per jaar is jaarlijks afhankelijk van de soort aanvragen en het aantal aanvragen.

Overige belastingen, heffingen en rechten
Zie Programmabegroting 2024-2027.

Participatie en communicatie

De vaststelling van de verordeningen wordt volgens wettelijke richtlijnen gepubliceerd.

Intergemeentelijke samenwerking

n.v.t.

Bijlagen

201630530 – Raadsbesluit Verordening onroerende-zaakbelastingen 2024
201630531 – Raadsbesluit Verordening afvalstoffenheffing 2024
201630532 – Raadsbesluit Verordening rioolheffing 2024
201630533 – Raadsbesluit Verordening toeristenbelasting 2024
201630534 – Raadsbesluit Verordening reclamebelasting 2024
201630535 – Raadsbesluit Verordening lijkbezorgingsrechten 2024
201630536 – Raadsbesluit Verordening marktgelden 2024
201630537 – Raadsbesluit Legesverordening 2024
201630538 – Raadsbesluit Verordening omgevingsvergunningen 2024
201634554 – Tarieven Gelders Genootschap per 1 januari 2024
201634555 – Waarmerking tariefregeling Gelders Genootschap per 1 januari 2024
201634556 – Bijlage 1 Verordening omgevingsvergunningen 2022 UAV 2012

Duiven, 7 november 2023.

Burgemeester en wethouders van gemeente Duiven,

G. (Bertus) Brinkman	mr. H.B. (Huub) Hieltjes
secretaris	burgemeester