

BEANTWOORDING RAADSVRAGEN

Nummer : 108-234
Onderwerp : Investeringskrediet kademuur Beestenmarkt
Portefeuillehouder : Harm Scheepstra
Datum : 3 juli 2024

Vragen van de fractie van CDA Waterland aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 1 juli 2024) en beantwoording daarvan door het college van burgemeester en wethouders.

Aanleiding/toelichting:

Het CDA Waterland vindt het belangrijk, zeker in een financieel lastige periode, dat investeringen doelmatig besteed worden. Naar aanleiding van de stukken die ter inzage liggen bij de griffie ontstaan wat betreft de financiën enkele vragen:

Aanleiding/toelichting College

Het college deelt de opvatting van de CDA fractie dat investeringen doelmatig worden besteed.

Met als doel budgettaire beheersing te optimaliseren is er gekozen voor een bouwteam overeenkomst.

Een bouwteam overeenkomst bestaat uit 2 fases: voorbereidingsfase en de uitvoeringsfase. Voor beide is een taakstellend budget benoemd van respectievelijk € 80.000,- en € 450.000,-.

De € 80.000,- word voorgefinancierd uit de voorziening oevers kades. De financiering zelf loopt mee in het voorliggende raadsvoorstel.

Omdat er sprake is van een harde knip tussen beide fases zal naar verwachting na de bouwvak de definitieve prijsopgave gedaan worden door de aannemer. Aangenomen mag worden dat de uiteindelijke bedragen kunnen worden opgevangen binnen het aangevraagde krediet.

Tegen deze achtergrond beantwoord het college graag de vragen.

Vraag 1

Het college heeft in de bouwteamovereenkomst met de aannemer opgenomen dat het taakstellend budget voor het herstel van de wal/kademuur € 450.000,- bedraagt. Inmiddels heeft het college ook een offerte/inschrijving van de aannemer ontvangen. Wat is het totaalbedrag van deze offerte/inschrijving?

Antwoord 1

Zoals geschetst volgt de definitieve prijsopgave na de bouwvak.

Vraag 2

Indien het totaalbedrag van de offerte/inschrijving hoger is dan het taakstellend budget, de volgende vraag: wat is de verklaring voor het verschil tussen het taakstellend budget en de offerte/inschrijving?

Antwoord 2

De indicatie van € 450.000,- is gedaan op basis van de bij ons bekende kengetallen. De onzekerheden, zoals de staat van grondvervuiling, staat van fundering en de kwaliteit van de ondergrond, zijn wel omschreven, maar daar waren geen kengetallen aan te koppelen. De kengetallen zijn uit 2023, en zoals bekend zijn in 2024 de lonen in de CAO bouw en infra verhoogd.

Daarnaast is er de ruimte om de definitieve aanbidding te laten toetsten door een kostendeskundige die de prijs kan controleren op marktconformiteit. Deze mogelijkheid is door de gemeente ingebouwd omdat we op 100% kwaliteit hebben aanbesteed.

Vraag 3

Indien het totaalbedrag van de offerte/inschrijving lager is dan het aangevraagde investeringskrediet, de volgende vraag: wat is de verklaring voor het verschil in tussen het de offerte/inschrijving en het investeringskrediet? Hiervoor ontvangen we graag een financiële onderbouwing.

Antwoord 3

Zie antwoord 2, de verwachting van lagere kosten is nihil, maar in dergelijke situatie zal het overschot uiteraard terugvloeien in de algemene reserve.