24ik.0192

ZLTO Eersel Veldhoven

ZLTO Eersel – Veldhoven

[redacted]

Gemeente Eersel
t.a.v. Gemeenteraad
Postbus 12
5520AA Eersel

GEMEENTE EERSEL
1 FEB. 2024
Afd. | DBG.
Reg.nr.

Datum: 31-1-2024

Geachte raadsleden,

Namens onze leden van ZLTO, afdeling Eersel-Veldhoven, dienen wij een zienswijze in tegen het ontwerpbestemmingsplan 'Beekherstel de Run Stevert - Landgoed de Vloete' dat momenteel als ontwerp ter inzage ligt.
Met dit bestemmingsplan worden gronden, gelegen in het beekdal van de Run, herbestemd naar 'Natuur'. Door deze herbestemming kan het Waterschap de Dommel het beekdal herinrichten om deze zo meer klimaatrobuust te maken en de KRW- en natuurdoelen te behalen. De basis voor de herbestemming van de gronden wordt gevormd door het projectplan Waterwet 'Herinrichting Run Stevert, Heers en Grootgoor fase 2' dat in 2022 als ontwerp ter inzage heeft gelegen. Dit projectplan is momenteel nog niet vastgesteld.

De verschillende gebiedspartijen hebben initiatief genomen om via een gebiedsgerichte aanpak (GGA) te werken aan de integrale opgaven in het buitengebied, zoals natuurherstel, herstel van het watersysteem en perspectief voor de landbouw. Dit slaagt alleen als alle partijen over hun muurtjes heen kijken, en niet sectoraal maar integraal samen gaan werken aan de opgaven die er liggen. Naar onze mening is dat de enige manier om te komen tot robuuste plannen die kunnen rekenen op draagvlak en toekomstbestendig zijn.

In dit gebied heeft uw gemeente, samen met de gemeente Bergeijk, ook het initiatief genomen om via een breed gebiedsproces te werken aan de opgaven die er liggen. Met het bestemmingsplan wat nu voor ligt wordt ruimte geboden aan het waterschap om te starten met het beekherstel, maar hierbij is geen rekening gehouden met het gebiedsproces waar uw gemeente mede het initiatief in heeft genomen. Wanneer het waterschap al start met het beekherstel kan dit beperkingen opleveren voor andere ontwikkelingen die in het gebiedsproces naar voren komen. Herstel van de beek moet in onze ogen daarom in samenhang opgepakt worden met het versterken van het perspectief van de landbouw en de andere opgaven in de omgeving. Daarnaast is het gezien de hoge gronddruk van belang dat er maximaal gestreefd wordt naar multifunctioneel ruimtegebruik waarbij gronden mogelijk ook een agrarische bestemming houden. Het in beeld hebben van de opgaven en de wensen van de ondernemers in een breder gebied is daarvoor cruciaal.

Door de herbestemming zijn er voor het waterschap, planologisch, geen belemmeringen om het beekherstel uit te voeren. Dit beekherstel kan echter ook gevolgen hebben voor gronden en bedrijven net buiten het plangebied waar wij uw gemeenteraad op willen wijzen. In de ruimtelijke onderbouwing, die onderdeel is van het bestemmingsplan, is reeds opgenomen dat met de herinrichting van het beekdal door het waterschap het grondwater lokaal wordt verhoogd en dat er ook sprake is van frequentere overstromingen, niet alleen in de natuurzone maar ook op agrarische percelen. Voor nadere informatie wordt verwezen naar het projectplan. Dit plan is echter nergens meer terug te vinden, waardoor de conclusies in het bestemmingsplan niet kunnen worden gevolgd. Hierdoor is het niet duidelijk wat de gevolgen van deze ontwikkeling zijn voor de agrarische bedrijfsvoering van onze leden.

Het projectplan Waterwet, wat de aanleiding is voor dit bestemmingsplan, is daarnaast al meer dan 1,5 jaar oud en kan mogelijk gewijzigd zijn als gevolg van nieuwe inzichten/ervaringen van de afgelopen jaren. De afgelopen maanden heeft bijvoorbeeld overvloedige neerslag al tot veel problemen geleid. Op verschillende plaatsen is dit het gevolg van beekherstel wat de afgelopen jaren heeft plaatsgevonden, zoals bij de Kleine Beerze bij Vessem. Ook voor deze ontwikkeling is in het verleden een projectplan vastgesteld door het Waterschap. De problemen van de afgelopen maanden was niet voorzien in het projectplan. De leerpunten uit de extreme situaties (te droog en te nat) moeten naar onze mening benut worden in het projectplan Waterwet om tot betere plannen te komen. Dat kan alleen door naar een breder gebied te kijken en ervaringen van het verleden daar in mee te nemen. Tot op heden heeft de overvloedige neerslag van de afgelopen maanden niet geleidt tot grote problemen in het beekdal van de Run. Met de herinrichting hiervan is dit in de toekomst niet meer zeker, gelet op de problemen na herinrichting in andere beekdalen.

Middels deze zienswijze willen wij uw gemeenteraad vragen om ook aandacht te hebben voor de gevolgen van de herinrichting van het beekdal op agrarische gronden die zijn gelegen net naast de bestemming 'Natuur' die met dit plan wordt opgenomen. In het plan zijn geen concrete voorwaarden opgenomen om overlast op de omliggende agrarische percelen te beperken.
Ook willen wij in deze zienswijze verzoeken om richting het waterschap een signaal af te geven om voor vaststelling van het projectplan Waterwet nog eens goed te kijken naar de gevolgen van het beekherstel voor de gronden en agrarische bedrijven) die net buiten de het huidige beekdal en stroomopwaarts zijn gelegen en rekening te houden met het gebiedsproces.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

t.a.v. Gemeenteraad

Zienswijze