gemeente **Roermond**

Consultatienota t.b.v. project herontwikkeling Stationsplein

Aan Commissie Ruimte

Datum 03-12-2025

Waarom willen we uw mening horen?
De gemeente Roermond maakt werk van het toekomstbestendig inrichten van de openbare ruimte in de binnenstad van Roermond. Op 21 december 2023 heeft de Roermondse gemeenteraad het ‘Gebiedsprofiel binnenstad Roermond’ vastgesteld inclusief een prioritering van elf kansrijke ontwikkelingen. Het gebiedsprofiel geeft een denkrichting om te komen tot een toekomstbestendige binnenstad richting 2030 en biedt de basis om (deel)projecten in te richten en uit te voeren. Het vaststellen van het Gebiedsprofiel binnenstad Roermond is de directe aanleiding voor het opstarten van het project ‘herontwikkeling Stationsplein’. Omdat de kansrijke ontwikkeling Stationsplein in de prioritering als ‘hoog’ gecategoriseerd is, vormt het één van de eerste projecten waarvoor de verdere planuitwerking is opgestart. Het biedt niet alleen kansen om het Stationsplein daadwerkelijk opnieuw in te richten als een toekomstbestendig plein met significante ruimte voor evenementen, klimaatadaptatie en vergroening. Er ontstaan mogelijkheden om door een integrale aanpak tevens de riolering te vervangen, kabels en leidingen tot optimaliseren en verkeersstromen (auto, voetganger, fietser) logischer te organiseren.

De herontwikkeling van het Stationsplein heeft een grote impact op de omgeving op het gebied van verkeer, beleving en identiteit van het plein. Het is een complexe opgave. Daarom vinden wij het van groot belang dat de Commissie Ruimte meegenomen wordt in de vragen en dilemma’s rondom de herontwikkeling van het Stationsplein. Uw input nemen wij vervolgens mee in de verdere vormgeving van het voorlopig inrichtingsplan. In dit voorstel worden u de keuzes voorgelegd.

De opgave
De centrale opgave van het project betreft het duurzaam, leefbaar inrichten van de openbare ruimte op het Stationsplein, waarbij er ruimte ontstaat voor de gewenste vergroening als evenementen. Het Stationsplein wordt weer de entree van de historische binnenstad. Het plein moet weer een aantrekkelijk plein worden dat aanvoelt als een plek die de bezoekers van de stad verwelkomt. Er wordt toegewerkt naar een ontwerp dat ruimtelijk, beleidsmatig, planologisch, maatschappelijk en financieel uitvoerbaar is.

De opgave om te komen tot een integraal inrichtingsontwerp doen we niet alleen. Mede in de geest van de Omgevingswet besteden we aandacht aan het proces, de communicatie en participatie met inwoners, ondernemers en andere stakeholders.

Onderwerpen Consultatie:

Autoparkeren
Om ruimte te creëren voor vergroening, het optimaliseren van verkeersstromen en het verbeteren van de leefbaarheid is het noodzakelijk de huidige parkeerfaciliteiten aan de oostzijde van het Stationsplein te herzien. Het nieuwe ontwerp sluit aan bij de ambities uit het coalitieakkoord om te streven naar een autoluwere binnenstad. Daarbij is bewust gekozen voor een inrichting die meer verblijfskwaliteit biedt en minder ruimte inneemt voor auto's.

In de uitwerking van het inrichtingsontwerp wordt uitgegaan van een herstructurering van de parkeervoorzieningen. Zo wordt voorzien in een Kiss & Ride-zone en/of ultrakort parkeren met een maximale duur van tien minuten. Hiervoor zullen in totaal circa zeven parkeerplaatsen beschikbaar zijn. Dit betekent een aanzienlijke reductie ten opzichte van de huidige situatie, waarbij er negentien plaatsen beschikbaar zijn voor een maximale parkeertijd van dertig minuten. Daarnaast wordt het aantal taxistandplaatsen teruggebracht van acht naar vier standplaatsen, terwijl één mindervalidenparkeerplaats behouden blijft. Aanvullend wordt onderzocht of het mogelijk is om vier taxistandplaatsen te integreren nabij het busstation /OV-knooppunt, zodat de bereikbaarheid (qua afstand) voor reizigers optimaal blijft. Tevens wordt een centrale laad- en losvoorziening opgenomen om de bevoorrading van het Stationsgebied te faciliteren.

In de nieuwe situatie vervallen de bestaande parkeervoorzieningen voor een duur van dertig minuten. Daarnaast wordt de Green Wheels-parkeerplaats, op verzoek van Green Wheels en NS, verplaatst naar de P+R-locatie. Hiermee sluit het ontwerp aan bij de gewenste balans tussen verblijfskwaliteit, verkeersveiligheid en de ambitie van een autoluwere binnenstad.

➔ *Bent u bereid om binnen het plangebied meer ruimte bieden voor vergroening, optimaliseren van verkeersstromen en verbetering van de leefbaarheid door de huidige parkeermogelijkheden nabij het NS-Station te herzien?*

Fietsparkeren
Door een aanpassing van het huidige projectgebied kan aanvullend het probleem met fietsparkeren op het Stationsplein binnen de ontwerpopgave worden opgelost. Tevens kan de materiaalkeuze (o.a. in de Kruisherenstraat) beter worden afgestemd op het ontwerp van het Stationsplein.

➔ *Welke (aanvullende) mogelijkheden ziet u voor verbetering van het fietsparkeren in de directe omgeving van het Stationsplein?*

Voetgangers en fietsers
Het Stationsplein wordt doorsneden door de Singelring waardoor de ruimtelijke samenhang en de entreefunctie van de stad worden beperkt. In een ideale situatie vormen het oostelijke en westelijke deel van het plein één geheel en fungeert het als hoogwaardige toegangspoort voor reizigers richting binnenstad. Een volledige reconstructie van de Singelring valt buiten de scope van het plangebied. Het is echter wenselijk om de huidige visuele en functionele barrière voor voetgangers en fietsers te verminderen en de automobilist duidelijk te maken dat hier een bijzondere plek wordt gekruist. Een mogelijke denkrichting en maatregel vormt de aanleg van een circa 30–50 meter breed, verhoogd zebrapad dat de oversteekrelatie tussen station en stad benadrukt.

De Singelring zelf maakt op dit moment geen onderdeel uit van het plangebied. Echter, de inrichting van het Stationsplein dient de verbinding tussen station en binnenstad te versterken en de

entreefunctie van de stad te ondersteunen. Dit staat niet los van elkaar. Met het voorgestelde asymmetrische profiel voor het voorplein van het station zijn ingrepen in de singel onvermijdelijk.

➔ *Hoe kan met het inrichtingsontwerp, meer dan nu het geval is, de ideaalsituatie van één plein bereikt worden ten gunste van fietsers en voetgangers, zonder dat dit ten koste gaat van de verkeersdoorstroming?*

➔ *Bent u van mening dat het realiseren van een breed (verhoogd) zebrapad (circa 30-50m) een passende en wenselijke maatregel vormt om de belangrijke oversteekrelatie tussen station en binnenstad te versterken?*

Duurzaamheid, vergroening en klimaatadaptatie
Het nieuwe (schets)ontwerp is gebaseerd op het door de raad vastgestelde Gebiedsprofiel Binnenstad en sluit aan bij de bouwstenen en ontwerpuitgangspunten zoals geformuleerd in het collegebesluit van 17 december 2024 (bijlage 1). Het ontwerp voorziet in diverse maatregelen die een positieve bijdrage leveren aan duurzaamheid, vergroening, biodiversiteit, klimaatadaptatie en het voorkomen van hittestress.

Concreet wordt voorzien in de realisatie van circa 900 m² vergroening en de toevoeging van ongeveer twintig nieuwe bomen, inclusief ondergrondse groeiplaatsvoorzieningen. Daarnaast wordt nabij de terrassen een waterelement geplaatst dat niet alleen fungeert als speelaanleiding, maar ook verkoeling biedt tijdens warme periodes. Het ontwerp omvat tevens het afkoppelen en/of opvangen van hemelwater, zodat dit waar mogelijk beschikbaar kan worden gesteld aan bomen en ander groen. Verder wordt onderzocht in hoeverre bestaande materialen kunnen worden hergebruikt en of bestaande bomen kunnen worden ingepast in het nieuwe ontwerp. Tot slot wordt gekozen voor het toepassen van uitneembare, modulaire plantbakken die verdiept worden geplaatst en bij evenementen eenvoudig kunnen worden afgedekt met afdekplaten. Met deze voorgestelde samenhangende maatregelen wordt een robuuste basis gelegd voor een toekomstbestendig Stationsplein dat niet alleen bijdraagt aan een aantrekkelijk en groen stadsbeeld, maar ook inspeelt op de uitdagingen van klimaatverandering en de behoefte aan een leefbare binnenstad.

➔ *Welke (aanvullende) mogelijkheden en kansen ziet u voor de thema's duurzaamheid, vergroening en klimaatadaptatie?*

Gebruiks- en belevingswaarde
In het nieuwe (schets)ontwerp voor het Stationsplein wordt nadrukkelijk voorzien in ruimte voor verblijf en ontmoeting, het faciliteren van evenementen in de bestaande omvang, het optimaliseren van verkeersstromen, de toepassing van adaptieve verlichting en vergroening. Het ontwerp richt zich op het realiseren van een aantrekkelijke en toekomstbestendige openbare ruimte waarin functionaliteit en beleving samenkomen. Daarbij wordt gekozen voor unieke en uniforme inrichtingselementen, zoals gethematiseerde bankjes en boomroosters die het verhaal van Roermond zichtbaar uitdragen en bijdragen aan de identiteit van het plein. Ook wordt adaptieve verlichting toegepast, vormgegeven via een omgevingsgericht lichtontwerp dat nadrukkelijk aandacht besteedt aan verkeersveiligheid, sociale veiligheid en fysieke veiligheid. Nabij de terrassen wordt een waterelement geplaatst dat niet alleen een speelaanleiding vormt, maar tevens verkoeling biedt tijdens warme periodes en daarmee inspeelt op de uitdagingen van klimaatadaptatie. Tot slot wordt gewerkt met uitneembare, modulaire plantbakken die verdiept worden geplaatst en bij evenementen eenvoudig kunnen worden afgedekt met afdekplaten, zodat flexibiliteit in het gebruik van de ruimte wordt gegarandeerd. Met deze voorgestelde samenhangende maatregelen ontstaat een ontwerp dat de verblijfskwaliteit van het Stationsplein aanzienlijk versterkt en aansluit bij de bredere ambities van de gemeente om de binnenstad leefbaarder, groener en veiliger te maken.

➔ *Welke (aanvullende) mogelijkheden en kansen ziet u voor de thema gebruiks- en belevingswaarde?*

Afvalinzameling
Het thema afval vormt een belangrijk aandachtspunt in de toekomstige inrichting van het Stationsplein. Ten behoeve van een hoogwaardige en verzorgde openbare ruimte is het wenselijk om afvalvoorzieningen op een meer geïntegreerde en efficiënte wijze te organiseren. Vanuit de omgeving is daarbij nadrukkelijk de voorkeur uitgesproken voor ondergrondse afvalsystemen, omdat deze bijdragen aan een netter straatbeeld en minder hinder veroorzaken. Een mogelijke locatie voor een dergelijke voorziening is de hoek met de Veldstraat, waar zowel beschikbare ruimte als de logistieke bereikbaarheid samenkomen. Door afvalverwerking zorgvuldig te positioneren en onderdeel te maken van de totale kwaliteitsverbetering, kan het plein als geheel aantrekkelijker, schoner en toekomstbestendiger worden ingericht.

➔ *Welke (aanvullende) mogelijkheden ziet u voor het thema afval in de directe omgeving van het Stationsplein?*

Aanpassing plangebied
Met het collegebesluit van 17 december 2024 is het plangebied vastgesteld. In de huidige ontwerpfase is gebleken dat het meest optimale resultaat bereikt kan worden door enkele gerichte aanpassingen van het plangebied. Een deel daarvan is hierboven toegelicht. De overige uitbreidingen hangen samen met een betere aansluiting op de omgeving.

➔ *Hoe kijkt u aan tegen het voornemen van het college B&W om het huidige plangebied aan te passen om diverse thema's nader te kunnen uitwerken (bijlage 5)*