Bijlage1 bij raadsvoorstel Riool- en Waterzorgheffing

1. TOELICHTING BIJ RAADSVOORSTEL RIOOL- EN WATERZORGHEFFING NOORDWIJK 2024

A. Maatregelen

Voorbeelden van maatregelen die in de openbare ruimte worden getroffen om wateroverlast of uitdroging van de bodem tegen te gaan:

A. Parallel-boulevard in Noordwijk aan Zee, waar de aanleg van grote infiltratietanks wateroverlast bij extreme regen in Noordwijk aan Zee maar ook in Noordwijk Binnen voorkomt. Deze maatregel wordt gecombineerd met een drainage voor de beheersing van de grondwaterstand. Het zoete water uit deze drainage wordt vervolgens gebruikt om het watertekort in het middengebied aan te vullen.
B. Wijk Zeeburg in Noordwijkerhout, waar in een deel van de wijk extra regenwaterriool wordt aangelegd. Dit ter verbetering van de kwaliteit van het oppervlaktewater, de stabiliteit van het grondwater en de afvoercapaciteit van het regenwater. Het gescheiden afvoeren van het regenwater is beleid in het WaterKetenplan, waarmee tegelijkertijd een bijdrage wordt geleverd aan de benodigde klimaatmaatregelen in de wijk Zeeburg.

B. Tariefmodel (voorstelpunt III)

In de Programmabegroting 2023 zijn onderstaande aantallen en opbrengsten rioolheffing 2023 begroot.

HUIDIGE RIOOLHEFFING PROGRAMMABEGROTING 2023			
SOORT	AANTAL PERCELEN	OPBRENGST	TARIEF
EIG RIOOLAANSLUTING AFVALWATER HOOG	23.712	4.713.234	198,77
EIG RIOOLAANSLUITING HEMELWATER LAAG	1.960	83.594	42,65
GROOTVERBRUIK	607	94.692	0,26 max € 2.750
TOTAAL	Totale opbrengst:	**4.891.520**	78,3% kostendekking

De toename van het aantal nieuw in de heffing te betrekken percelen heeft alleen betrekking op de eigenarenheffing. Op basis van inschatting bedraagt het aantal nieuw in de riool- en waterzorgheffing eigenaren te betrekking percelen op dit moment:

NIEUW IN DE RIOOL- WATERZORGHEFFING EIGENAREN TE BETREKKEN PERCELEN:		
SOORT	AANTAL PERCELEN	OPBRENGST OBV TARIEVEN 2023
EIG MET DRINKWATERAANSLUITING HOOG	95	18.883
EIG ZONDER DRINKWATERAANSLUITING LAAG	1.419	60.520
TOTAAL:	1.514	79.404

Bijlage1 bij raadsvoorstel Riool- en Waterzorgheffing

Het totaal aantal in de riool- waterzorgheffing eigenaren te betrekken percelen komt hiermee op:

TOTAAL IN DE RIOOL-WATERZORGHEFFING EIGENAREN TE BETREKKEN PERCELEN	
SOORT	AANTAL PERCELEN
EIG MET DRINKWATERAANSLUITING HOOG	23.807
EIG ZONDER DRINKWATERAANSLUITING LAAG	3.379
TOTAAL:	27.186

Onderstaande berekening is op basis van de huidige aantallen en begrootte opbrengsten 2023. Er is geen rekening gehouden met een eventuele opbrengstverhoging voor 2024 of met een toename van het aantal percelen in verband met nieuwbouw.

Het lage tarief en het tarief grootverbruik veranderen niet.
De extra opbrengst van de nieuw in de heffing te betrekken percelen komt ten gunste van het hoge tarief voor percelen met een drinkwateraansluiting.

SOORT	AANTAL	OPBRENGST VERDELING OUD	OPBRENGST VERDELING NIEUW	TARIEF NIEUW	VERLAGING VERHOGING
EIG MET DWA* HOOG	23.807	4.713.234	4.652.714	195,43	-3,34
EIG ZONDER DWA* LAAG	3.379	83.594	144.114	42,65	0,00
GROOTVERBRUIK	607	94.692	94.692	0,26 max 2.750	0,00
TOTAAL	27.793	4.891.520	4.891.520		

*DWA = drinkwateraansluiting

2. ACHTERGROND HUIDIGE RIOOLHEFFING - KEUZES VAN DE GEMEENTERAAD SINDS 2014

2014

Naar aanleiding van een in 2010 aangenomen motie om niet-woningen reëler te belasten zijn er in 2011-2012 verschillende modellen aan de raadscommissie voorgelegd met alle mogelijke varianten. Een eigenaren en/of gebruikersheffing, een vast bedrag, een variabel bedrag, tariefdifferentiatie en de WOZ-waarde als grondslag. De raadscommissie heeft het college daarop verzocht om het raadsvoorstel te beperken tot een eigenarenheffing met een vast tarief en een grootverbruikers-heffing voor zover er meer dan 300 m³ afvalwater op de riolering wordt geloosd met een aftopbedrag. De raad heeft ervoor gekozen om met ingang van 2014 over te gaan op deze manier van heffen.

Argumenten om de eigenaar te gaan belasten waren:

- Een eigenaar is altijd bekend, waardoor er efficiency is in de uitvoering.
- Er is geen opbrengstderving door leegstand of kwijtschelding.
- De datum 1 januari van het belastingjaar is bepalend, de notaris verrekent bij verkoop het bedrag.
- Bij een gebruikersheffing volgt bij vertrek of vestiging een maandelijkse (ont)heffing.
- Dat is arbeidsintensief;
- De eigenaar is meestal ook de gebruiker van het perceel.

Bijlage1 bij raadsvoorstel Riool- en Waterzorgheffing

Argumenten om grootverbruikers te gaan belasten waren:

- Gebruikers met een hoog waterverbruik betalen meer mee aan de kosten van de maatregelen.
- Door heffing van grootverbruikers wordt recht gedaan aan het begrip ‘de vervuiler betaalt’.

2016

Met ingang van 2016 heeft de gemeenteraad besloten om, conform de modelverordening rioolheffing van de VNG, voor de afbakening van de onroerende percelen aan te sluiten bij de afbakening van de WOZ-objecten. Dit met uitzondering van de recreatieterreinen, die als één geheel worden geëxploiteerd voor verblijfsrecreatie. Zo’n recreatieterrein is één WOZ-object, maar de op het terrein aanwezige gebouwde eigendommen of zelfstandige gedeelten daarvan vormen voor de rioolheffing aparte percelen. Deze zijn immers alle apart aangesloten op het gemeenteriool. Met de opname van deze afbakeningsregels in de verordening rioolheffing werd aangesloten bij de dagelijkse praktijk.

Verder werd besloten het eigenarentarief te differentiëren. Voor percelen met alleen een hemelwateraansluiting werd het tarief € 76,20 en voor percelen met ook een afvalwateraansluiting € 149,06.

2017

Vanwege de commotie die in 2016 ontstond over het belasten van percelen met alleen een hemelwateraansluiting, besloot de gemeenteraad om het tarief voor percelen met alleen een hemelwateraansluiting met ingang van 2017 te verlagen. Voor 2017 bedroegen de tarieven € 153,33 resp. € 40,00.