

18 stemmen tegen
LK voo COA
voo GL

verworpen
5 stemmen voor
Roda en ZB

MOTIE

Agendapunt: 14: Voorstel inzake besluit voorkeursscenario 2 bedrijventerrein de Purmer alsmede beschikbaar stellen voorbereidingskrediet.

De raad van de gemeente Edam-Volendam in vergadering bijeen d.d. 25 november 2021

Onderwerp: bedrijventerreinen Julianaweg en de Purmer

De Raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat:

- het College voornemens is een nieuwe bedrijventerrein in de Purmer te realiseren;
- de Raad hierbij kiest voor variant 1+ waarbij we voldoende ruimte creëren voor de Volendamse bedrijven van de Julianaweg met een mogelijkheid tot groei;
- het doel van deze transitie moet zijn dat we het bedrijventerrein Julianaweg kunnen gaan transformeren naar een gebied voor met name woningbouw;
- de realisatie van het nieuwe bedrijventerrein naar verwachting een winst zal realiseren voor de gemeente;
- het nu nog mogelijk is voor bedrijven om nieuwe ontwikkelingen te realiseren op het huidige bedrijventerrein Julianaweg;

voorts overwegende dat:

- woningbouw steeds duurder wordt de laatste jaren, o.a. door hoge grondstofprijzen;
- wij de te maken winst dan ook willen inzetten voor het doel waar het ons allemaal om begonnen is: het realiseren van betaalbare woningen in Volendam;

Roept college op om:

- een voorstel voor te bereiden om de eventuele winstnemingen uit een nieuw te realiseren bedrijventerrein Purmer via een in te stellen fonds volkshuisvesting ten goede te laten komen aan het ontwikkelen van betaalbare woningen op de vrij te maken locaties binnen het gebied bedrijventerrein Julianaweg.
- zo spoedig mogelijk een visie te ontwikkelen op het gebied bedrijventerrein Julianaweg nà transformatie met verschillende scenario's voor dat gebied;
- te overwegen zo spoedig mogelijk een voorbereidingsbesluit te nemen voor het bedrijventerrein Julianaweg om ongewenste ontwikkelingen tegen te houden;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Pim Blik
Fractie Partij van de Arbeid.

Dirk Dijkshoorn
Fractie Zeevangs Belang



PARTIJ VAN DE ARBEID

