



Aan de woordvoerders van de vaste  
Kamercommissie Binnenlandse Zaken

Geachte woordvoerders,

Op 22 maart a.s. wordt de voortgang van het Klimaatakkoord gebouwde omgeving besproken in de commissie Binnenlandse Zaken. Voor deze behandeling wil ik graag een aantal knelpunten onder uw aandacht brengen waar wij in Rotterdam tegen aan lopen. Deze knelpunten belemmeren ons om de Rotterdamse bijdrage aan de doelstellingen in het Klimaatakkoord te realiseren. In Rotterdam hebben we al veel ervaring opgedaan met het aardgasvrij maken van gebieden. We zijn in 2018 in vijf wijken gestart met een gebiedsaanpak aardgasvrij. Daarnaast hebben we verkend wat er in Rotterdam nodig is om de landelijke CO2-doelstellingen van 2030 te halen. Dit heeft geresulteerd in onze [WANNEER-kaart](#). Deze kaart geeft aan dat we moeten opschalen naar meer dan 25 gebieden in 2030.

#### Waar lopen we tegen aan?

Voor deze wijken staan we nu in de startblokken om aan de slag te gaan met een gebiedsaanpak aardgasvrij: we hebben koppelingen gemaakt met de vervanging van de riolering en grote vastgoedpartijen in het gebied staan klaar om mee te doen. Alleen kunnen we niet verder, omdat financiële middelen ontbreken en onzeker zijn. De huidige subsidies zijn onvoldoende om onze bewoners een betaalbaar aanbod te kunnen doen. In de eerste gebiedsaanpakken springen we als gemeente financieel bij om een business case rond te krijgen, maar we hebben geen financiële middelen om dat te blijven doen. Bovendien is het subsidielandschap enorm versnipperd. Bij het opstellen van een business case voor een gebied moeten we rekening houden met heel veel verschillende subsidies en instrumenten (ISDE, SAH, WIS, DUMAVA, SVVE, etc.). Deze subsidies zijn niet zeker en leiden tot onwenselijke verschillen tussen de eigenaren in een gebied. Met de huidige instrumenten kunnen we de benodigde opschaling niet voor elkaar krijgen.

#### Hoe gaan we opschalen en kunnen we de energietransitie tot een succes maken?!

We hebben voldoende structureel meerjarig investeringsbudget nodig. In de bijlage doen we hiervoor een voorstel. Op deze manier kunnen we het tempo in de warmtetransitie houden en voorkomen we dat de uitvoering van de Transitievisie Warmte stopt. Ook



kunnen we hiermee zekerheid en duidelijkheid aan onze bewoners geven over wanneer we in hun wijk gaan starten. Dat is essentieel voor het draagvlak om de stap naar aardgasvrij te maken.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.M. Zeegers MA  
Wethouder Klimaat, Bouwen, Wonen

**Bijlage(n):**

- 'Op naar een succesvolle energietransitie in Rotterdam en Nederland'