Bijlage 5 Analyse actualisatie stedenbouwkundig plan Sportpark

Het stedenbouwkundig plan Sportpark wordt geactualiseerd en in een raadsvoorstel voorgelegd op 10 juni 2026, in een gecombineerd raadsvoorstel over de financiën gebiedsontwikkeling Sportpark.

De actualisatie beperkt zich tot een gedeeltelijke aanpassing van de plankaart, met name in het gebied rondom het centrale plein bij het sportcomplex. De wijzingen zijn:

o.b.v. het raadsbesluit van 17 september 2025 over de Verkenning OV-knoop Sportpark en Visie Laapersveld:

- De brede onderdoorgang in de west-oost as van Arenapark vervalt.
- De verplaatsing van de perrons naar de zuidzijde van het Arenapark tegen de Diependaalselaan vervalt. Er komt een zuidelijk entreegebied van het stationhet buurtplein krijgt een andere vorm en mogelijk andere positie.
- Er zal een beeld worden getekend voor de middellange termijn waarbij het station op de huidige plek ligt en een toekomstbeeld met een stationsomgeving waarbij de perrons tegenover elkaar liggen.

o.b.v. het collegebesluit van 10 februari 2026 over het draaien van het kavel van het sportcomplex:

a) Het sportcomplex wordt gedraaid;

o.b.v het voorliggende raadsbesluit:

- Er wordt een interwijkverbinding toegevoegd op de plankaart aan de zuidzijde van het zuidelijk perron, ter hoogte van het Alberdingk Thijmcollege. Er worden routes met goede zichtlijnen ingetekend tussen de interwijkverbinding en bestemmingen op Arenapark.

Zie de volgende pagina voor afbeeldingen waarin het gebied van de aanpassing indicatief is aangegeven, voor de variant met een traverse, en voor de variant met een onderdoorgang. Op basis van het voorliggende raadsbesluit wordt dit verder uitgewerkt.

Indicatieve aanpassing met traverse



Indicatieve aanpassing met onderdoorgang

