Nr.	Gebied / Onderdeel	Voorstel wijziging afwegingskader c.q. bestemmingsplan 3 november 2022	Uitslag	Reactie college van B&W 13 december 2022
1	Bos / locatie Centraal Veluwe Netwerk en Molecaten	Geen bouwmogelijkheden in Centraal Veluwe Netwerk en Molecaten. Alleen buitenplans. Afwegingskaders zijn hier dus niet nodig.	aangenomen	Het Afwegingskader is naar aanleiding van verslag 24 oktober aangescherpt. Er zijn alleen nog ontwikkelingsmogelijkheden op bestaande bouwkavels. Consultatie van de raad bij Molecaten en Leemkule is denkbaar. Schrappen van het afwegingskader raakt de systematiek van het plan te zeer en is niet nodig voor het beoogde doel.
2	Bos / Locatie: Leemkule	Beperkt mogelijk. Alleen buitenplans. Alleen passend binnen het recreatie bedrijf.	aangenomen	Een goede ruimtelijke ordening vraagt enige ontwikkelingsmogelijkheden voor bestaande functies. Het is niet redelijk om voor elke ontwikkeling een bestemmingsplanwijziging te vereisen. Wel is het denkbaar de raad te consulteren bij ontwikkelingen voor de Leemkule en Molecaten (zie hiervoor).
3	Bos	Geen bomenkap voor paardenbakken en/of rijbakken	aangenomen	Het beleid voor kappen van bomen is in Hattem gebaseerd op de kwaliteit van de bomen en de locatie, niet de functie waarvoor de kap bedoeld is. Het bestemmingsplan is niet een logische weg om dit beleid aan te passen.
4	Bos	Aanpassen tekening Koeweg. (info: PvdA/GL)	aangenomen	Voorstellen voor correcties van de kaart zijn uitgewisseld en zijn waar mogelijk verwerkt. De locatie Koeweg was al uit bestemmingsplan gehaald, nu ook uit Afwegingskader.
5	Kernrand (totaal)	Geen windmolens en zonnevelden mogelijk.	aangenomen	Het huidige Afwegingskader biedt alleen ruimte voor zon op dak en kleine windmolens. Kleine windmolens kunnen worden geschrapt. NB Zonneweiden schrappen bij par 4.6.
6	Kernrand (totaal)	Inperking vergunningsvrij bouwen. Doorkijk moet niet worden belemmerd door overmatige bebouwing.	aangenomen	Dit is juridisch niet mogelijk het vergunningvrij bouwen in te perken. Dit is ondervangen door met name landschappelijke doorkijkjes robuuster te beschermen. Overigens kan na inwerkingtreding van de Omgevingswet wel alsnog het vergunningvrij bouwen worden ingeperkt. Maar dat is op zijn vroegst vanaf 1 juli 2023 en kan alleen met een wijziging van het omgevingsplan (opvolger van (Chw) bestemmingsplan).
7	Kernrand (totaal)	Zichtlijnen liever breder dan 22 meter aanhouden. Harde eis is minimaal 22 meter.	aangenomen	De formulering in het Afwegingskader is al 'minimaal 22 m agrarisch tot aan de rijweg'. Bovendien is naar aanleiding van de zienswijzen vooral langs het Vijzelpad gekozen voor een robuustere aanduiding, waar bij de bestaande doorkijkjes over de volle breedte 'agrarisch tot aan de rijweg' is opgenomen
8	Kernrand (totaal)	Geen recreatie voorzieningen. (Bv een kampeerterrein)	aangenomen	Het volledig schrappen van recreatieve ontwikkelingen staat haaks op de Omgevingsvisie. In de geest van de wens van de raad is het denkbaar de mogelijkheden strikt te beperken tot bestaande bouwblokken.
9	Kernrand / Enken	Niet bouwen in de Enken. Alleen rood-voor-rood.	aangenomen	Bouwmogelijkheden zijn al vergaand beperkt. Voorstel is om bouwmogelijkheden in par. 4.3 C strikt te beperken tot bestaande erven, tenzij sprake is van rood voor rood.
10	Kernrand / Kampenland	Bouwhoogte aanpassen naar 11 meter i.p.v. 12 meter.	aangenomen	Maximum van 11 meter is doorgevoerd.
11	Kernrand / Kampenland	Bouwhoogte niet gemiddeld 11 meter, maar aanpassen aan de directe en bestaande omgeving.	aangenomen	Aanvullend is op diverse plaatsen in het Afwegingskader, zowel in deel één als deel twee aangegeven, dat nieuwe bebouwing moet aansluiten op de korrelgrootte respectievelijk bestaande maat.

12	Polderlandschap	Geen zonnevelden in de polder (wel wijziging CDA) Pas zonneladder toe. Blijft bevoegdheid raad.	aangenomen	Het bestemmingsplan is aangepast op de recent aangenomen motie en is daarmee passend in het licht van het grote maatschappelijk belang van de energietransitie en de recent door de raad vastgestelde kaders (Beleidsnota hernieuwbare energie en Omgevingsvisie). De zonneladder is daarbij van toepassing.
13	Polderlandschap	Mogelijkheid voor een energietuin.	aangenomen	Het begrip energietuin zal binnenkort nader worden uitgewerkt en voorgelegd aan de gemeenteraad.
14	Polderlandschap	Maak erfbebouwing mogelijk. (bv 4 of 5 woningen) Dus ook meer dan alleen op de kavel zelf.	aangenomen	Onder de initiatieven zijn enkele (goedgekeurde) voorstellen voor realisatie van meerdere woningen op bestaande bouwkavels. Het voorstel is hier eerst ervaring mee op te doen en dan te bezien of het Afwegingskader ruimere mogelijkheden zou moeten bieden.
15	Polderlandschap	Niet automatisch omzetten van de agrarische bestemming naar woonbestemming na staking bedrijf.	aangenomen	Er is geen sprake van 'automatisch omzetten'. Dit vraagt een besluit op basis van het Afwegingskader, waar, naar aanleiding van eerdere gesprekken met de raad, specifiek functieveranderingsbeleid is opgenomen. NB Wonen is toevgevoegd bij functiewijziging in laatste alinea van par 3.1 (pag. 20 Afwegingskader)
16	Zuiderzeestraatweg	Strikter vasthouden aan geluidnormen en niet zomaar ophogen.	aangenomen	Aan de geluidnormen wordt in het bestemmingsplan niet getornd. Alleen in een klein aantal specifiek gevallen (negen, mogelijk tien van de in totaal 55 aangemelde initiatieven) wordt gebruik gemaakt van een ontheffing op basis van de Interimwet Stad en Milieubenadering.
17	Zuiderzeestraatweg	Maak verdichting van dit buurtschap mogelijk.	aangenomen	Het huidige Afwegingskader en enkele lopende initiatieven geven al invulling aan de mogelijkheden voor verdichting in het buurtschap rondom de kerk.
18	Algemeen	Rapport van KuiperCompagnons is waardevol. Belangrijk om toch te behandelen en het status te geven. PvdA toevoeging: vooral de kernrand Noord.	aangenomen	De aanbevelingen van KuiperCompagnons zijn in belangrijke mate vertaald in het Afwegingskader. Aanvullend zal het rapport worden opgenomen in de Toelichting van het bestemmingsplan.
19	Algemeen	Handhaving van afspraken uit het bestemmingplan moet duidelijker en worden uitgevoerd.	aangenomen	De kwaliteit van de handhaving van het bestemmingsplan staat niet ter discussie. Daarbij zullen altijd keuzes moeten worden gemaakt op basis van de beschikbare menskracht en middelen.
20	Algemeen	Participatie met agrariërs van groot belang.	aangenomen	Onduidelijk is wat de raad hier aanvullend verlangt. Alle agrariërs zijn bij de voorbereiding van het bestemmingsplan uitgenodigd voor een individueel gesprek over de beoogde ontwikkelings-mogelijkheden voor hun bedrijf/locatie.
21	Algemeen	Verplicht gebruik participatie code en de toolbox.	aangenomen	De participatiecode is door de raad vastgesteld en dus van toepassing.
22	Algemeen	Leg de aantallen juist vast in het bestemmingsplan.	aangenomen	De kern van het bestemmingsplan is om meer te sturen op basis van ruimtelijke kwaliteit en het bieden van afwegingsmogelijkheden. Als de raad dat wil dan kan het aantal worden vastgelegd in het bestemmingsplan, maar de sturende invloed ervan is beperkt in het licht van de vele kwalitatieve aanscherpingen die de afgelopen maanden zijn doorgevoerd.
23	Algemeen	Helderheid over beloftes uit het verleden is nodig.	aangenomen	De raad mag er vanuit gaan dat vermeende beloftes uit het verleden zorgvuldig worden onderzocht.
24	Algemeen	Aanscherpingen tijdens de fietstocht herbeoordelen.	aangenomen	Er zijn sinds de fietstocht vele voorstellen voor aanscherpingen verwerkt en in een memo en dit overzicht benoemd. Als er specifieke aanscherpingen worden gemist wordt de raad gevraagd deze te benoemen.

25	Algemeen	Aangeven bij de afwijzingen wat de grond daarvoor is.	aangenomen	Naar aanleiding van eerdere gesprekken met de gemeenteraad en gesprekken met initiatiefnemers zijn de beoordelingen aangescherpt. De meeste afwijzingen hebben betrekking op de hogere waardering van landschappelijke kwaliteiten. Die leiden op het eerste onderdeel van het mengpaneel (ruimtelijke inpassing) tot een afwijzing. Als de raad het op specifieke locaties niet eens is met de waardering van de landschappelijke kwaliteiten wordt de raad gevraagd dit aan te geven.
26	Algemeen	Alle initiatieven opnieuw bekijken of er sprake is van willekeur.	aangenomen	Naar aanleiding van de gewijzigde beoordeling zijn gesprekken gevoerd met 16 initiatiefnemers. In 2 gevallen heeft een aanvullend gesprek met de wethouder plaatsgevonden. Dit heeft geleid tot aanscherping van de Notitie beoordeling initiatieven, waarbij naast de eigen organisatie ook een onafhankelijk adviseur is betrokken (Rho-adviseurs).
27	Algemeen	Aanscherpen kader natuur-inclusiviteit.	aangenomen	Zoals eerder schriftelijk aangegeven zijn er op dit onderwerp geen wettelijke normen en is het Afwegingskader al zeer vergaand en vooral uitnodigend bedoeld. Na overleg met de VLMH is voorgesteld de quickscans voor de initiatieven te betrekken bij de uitwerking.
28	Algemeen	Alle correcties van de VLMH verwerken. Inclusief correctheid tekeningen.	aangenomen	Alle voorgestelde correcties zijn zorgvuldig bekeken en waar nodig verwerkt. Dit laat onverlet dat er op onderdelen verschil van inzicht bestaat met de VLMH, bijvoorbeeld over de toepassing van de juridische mogelijkheden van de Crisis en herstelwet. (zie ook schriftelijke beantwoording mail VLMH 2 oktober 2022)
29	Algemeen	College moet ook voor deel 1 (Ruimtelijke inpassing) de raad consulteren. Dus niet alleen informeren.	aangenomen	Naar aanleiding van eerdere besprekingen met de raad is opgenomen dat de raad geconsulteerd wordt bij aanpassingen van het Afwegingskader. Daarbij is geen onderscheid gemaakt tussen deel één en twee.
30	Algemeen	Het afwegingskader opnemen in het bestemmingsplan om kaderstellend te kunnen zijn.	aangenomen	Op grond van onder meer artikel 37 van het Chw bestemmingsplan is het verlenen van een omgevingsvergunning voor een nieuw initiatief afhankelijk van de uitkomst van de beoordeling aan het afwegingskader. Daarmee is de beleidsregel feitelijk onderdeel van de plansystematiek en kaderstellend zoals de gemeenteraad wenst. Het opnemen van het Afwegingskader als bijlage bij het Chw bestemmingsplan is niet wenselijk, want dan is het geen beleidsregel meer.
31	Algemeen	Register van wijzigingen bijwerken.	aangenomen	Dit is gebeurd en vertaald in het Memo aanpassingen Chw bestemmingsplan Buitengebied
32	Algemeen	Dit zijn wijzigingen die zowel het bestemmingsplan als ook het afwegingskader betreffen. De ambtenaren moeten dat aangeven in het register van wijzigingen.	aangenomen	In het Memo aanpassingen Chw bestemmingsplan Buitengebied is aangegeven welke aanpassingen recent zijn doorgevoerd.