

Amendement

Betreft: ‘aanvulling’ op aanvullende welstandscriteria 2022, Welstandsnota gemeente Ameland

De raad van de gemeente Ameland, in vergadering bijeen d.d. 19 september 2022

Gelezen agendapunt 9 van de agenda, te weten: ‘vaststellen aanvullende welstandscriteria 2022, Welstandsnota gemeente Ameland

Gelezen het voorstel van het College;
Gelet op artikel 147b van de Gemeentewet;
Gelet op het reglement van orde voor vergaderingen van de raad.

Constaterende en overwegende dat:

- Duurzaam en circulair bouwen hoog op de agenda hoort te staan in deze tijd, zeker bij bouwprojecten van overheden, maar ook bij private partijen.
- Gewenst is, dat bouwmaterialen gecertificeerd zijn, volgens ‘duurzame, circulaire, bio-based, cradle-to-cradle principes’.
- De genoemde aanvullende welstandscriteria voor de genoemde deelgebieden, niet altijd voldoen aan voorgaande principes, waarbij ‘meerkosten van de duurzame materialen’ in het bouwproces, vaak de onderliggende reden zijn.
- Meer materialen voorhanden zijn, die uitstekend voldoen aan de intentie om ‘duurzaam ,circulair, bio-based en cradle-to-cradle’ te bouwen, waaronder ‘bamboo, vlas, hennep, wol, kurk, CTL-hout, FSC-hout, natuursteen en gerecylde materialen, zoals gerecycled staal, gerecycled beton, gerecycled hout en gerecycled kunststof’.
- ‘Vegetatiedaken/groene daken’, zoals sedumdaken, niet alleen duurzaam zijn, maar ook een bijdrage leveren aan de biodiversiteit en klimaatadaptatie. Deze daken prijzig zijn en een goede constructie nodig hebben i.v.m. het gewicht van een sedumdak en daarmee, hoogstwaarschijnlijk, vooral door de liefhebber worden toegepast.

Besluit:

Het voorliggende raadsvoorstel als volgt te wijzigen, aan te vullen;

Bamboe als gevelbekleding, als extra optie, naast hout, op te nemen in de deelgebieden. Met andere woorden, als ‘hout’ in de ‘opmaak’ wordt genoemd, mag ook ‘bamboe in plankvorm’ worden toegepast.

- 2. Oude kern
- 5. Bedrijventerreinen.
- 7. Recreatiewoningen flauwe kap.
- 8 en 8a. Kampeerterrein, stacaravans en chalets.
- 9. Recreatieve voorzieningen.
- 10. Natuurgebieden.
- 13. Sportvelden.
- 14. Havengebied.

Vegetatiedaken op platte daken, als extra optie, op te nemen in de deelgebieden:

- 1A, 1B en 1C; de beschermde dorpsgezichten, Hollum, Ballum en Nes.
- 2. Oude kern.
- 3. Dorpsuitbreidingen twee helft vorige eeuw.
- 4. Recente en toekomstige dorpsuitbreidingen.

Vegetatiedaken op hellende en platte daken in de deelgebieden; als extra optie, op te nemen in de deelgebieden:

- 5. Bedrijventerreinen.
- 7. Recreatiewoningen flauwe kap.
- 8 en 8a. Kampeerterrein, stacaravans en chalets.
- 9. Recreatieve voorzieningen.
- 10. Natuurgebieden.
- 13. Sportvelden.
- 14. Havengebied.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ballum - Ameland, d.d. 19 september 2022

Fractie VVD