

Schriftelijke Vragen

Datum vraag	28-09-2025
Onderwerp	SV SP uitbreiding AH Voorhof
Type	Schriftelijke vragen artikel 44
Raadsleden	Madeleine Boer
Fractie	Fractie SP
Vraag	1. Is het college bekend met de plannen van de Albert Heijn Voorhof om uit te breiden in een groenstrook? Zo ja, wanneer wordt de raad hier hierover nader geïnformeerd? 2. De mogelijke uitbreiding zal ten koste gaan van meer dan 1.200 m² groen. Is het college het met de SP eens dat het onwenselijk is om gemeenschapsgroen op te offeren voor het commerciële belang van één grote franchiseondernemer? Hoe verhoudt het college deze plannen tot de visie en ambities van de Agenda Natuur? 3. In het verleden was sprake van de mogelijkheid om een tweede verdieping te realiseren voor aanvullende winkelruimte. Bestaat deze mogelijkheid nog steeds? Zo ja, waarom wordt dan toch gekozen voor uitbreiding in een aangrenzende groenstrook in plaats van het benutten van deze uitbreidingsmogelijkheid? 4. In een bewonersbrief staat het volgende: 'Albert Heijn geeft aan dat er meer winkelruimte in de wijk nodig is.' Op basis van welke gegevens stelt Albert Heijn dat er meer winkelruimte in de wijk nodig is? Is het college het met de SP eens dat het beoordelen van de behoefte aan winkelruimte primair een publieke taak is, en niet van commerciële partijen zoals Albert Heijn? Op welke wijze beoordeelt het college op dit moment objectief of er in de wijk daadwerkelijk behoefte bestaat aan extra winkelruimte? 5. Niet alle omwonenden hebben de bewonersbrief ontvangen. Op basis van welke criteria is bepaald welke omwonenden deze brief hebben ontvangen? Worden dezelfde criteria gebruikt om te bepalen welke omwonenden worden uitgenodigd voor de aangekondigde informatieavond?

	6. Hoe worden de reacties van omwonenden over dit voorstel concreet meegenomen bij de afweging die gemaakt zal moeten worden? 7. Wat is de huidige bestemming van de groenstrook in het geldende bestemmingsplan?
Antwoord	1. Is het college bekend met de plannen van de Albert Heijn Voorhof om uit te breiden in een groenstrook? Zo ja, wanneer wordt de raad hier hierover nader geïnformeerd? Ja, het college is geïnformeerd over de plannen. Het betreft hier een reguliere aanvraag van een ondernemer tot uitbreiding van haar vestiging. De initiatiefnemer betreft de omgeving conform de Omgevingswet en levert hiervan een verslag aan. 2 De mogelijke uitbreiding zal ten koste gaan van meer dan 1.200 m² groen. Is het college het met de SP eens dat het onwenselijk is om gemeenschapsgroen op te offeren voor het commerciële belang van één grote franchiseondernemer? Hoe verhoudt het college deze plannen tot de visie en ambities van de Agenda Natuur? Het college realiseert zich dat er spanning bestaat tussen diverse belangen. Zo erkent het college dat een groenstructuur waardevol is voor de omgeving. Anderzijds onderkent het college dat in onze groeiende stad een goed voorzieningen niveau ook een zwaarwegend publiek belang vormt. Het college maakt geen willekeurige afweging, het gaat hier om een beperkte ingreep (van ca. 1.200 m²) in een groenstrook van aanzienlijke omvang. In het vergunningentraject vindt nog nadere uitwerking plaats met betrekking tot mogelijk compenserende maatregelen, onder andere vanwege de geplande bomenkap of andere ingrepen in het groen. Verder is de verwachting dat de laad- en loswerkzaamheden in een nieuwe situatie binnen het gebouw plaatsvinden, zodat er geen sprake meer is van rollende containers op straat, stilstaande vrachtwagens met draaiende motoren en dat in een nieuwe situatie sprake is van een vermindering van opslag buiten het pand. Samenvattend ziet het college voorzieningen én leefomgeving beide als publieke belangen en kiest dus niet voor 'Albert Heijn boven groen', maar voor 'voorzieningen' in balans met 'leefkwaliteit'. De agenda Agenda Natuur streeft naar hogere natuurwaarden, meer verwevenheid van stad en omliggend landschap en een gezond en prettig leefklimaat voor mens en dier. Parken spelen hierin een grote rol, zoals ook is omschreven in het ontwerp omgevingsvisie. Vanuit die gedachte wordt er binnen het 'programma van groen dromen naar groen doen' gewerkt aan een actualisatie van het groenbeheerplan parken, zijnde 'het parkenplan'. Hierover bent u in november 2023 geïnformeerd. De parken hebben in meer of mindere mate een belangrijke functie in het stedelijk natuurlijk raamwerk. Hoe het Voorhofpark hier in de toekomstige situatie in past, wordt uitgewerkt in het 'Parkenplan'.

	3 In het verleden was sprake van de mogelijkheid om een tweede verdieping te realiseren voor aanvullende winkelruimte. Bestaat deze mogelijkheid nog steeds? Zo ja, waarom wordt dan toch gekozen voor uitbreiding in een aangrenzende groenstrook in plaats van het benutten van deze uitbreidingsmogelijkheid? Het college is van mening dat hoe een ondernemer uitbreidt primair bij deze ondernemer ligt, mits binnen de kaders. Wel dient te worden gerealiseerd dat een eventuele extra verdieping - overigens iedere soortige uitbreiding - zal leiden tot extra parkeerbehoefte waardoor op één of andere wijze toch behoefte is aan uitbreiding van het perceel waarvoor een grondverkoop nodig is. 4 In een bewonersbrief staat het volgende: 'Albert Heijn geeft aan dat er meer winkelruimte in de wijk nodig is.' Op basis van welke gegevens stelt Albert Heijn dat er meer winkelruimte in de wijk nodig is? Is het college het met de SP eens dat het beoordelen van de behoefte aan winkelruimte primair een publieke taak is, en niet van commerciële partijen zoals Albert Heijn? Op welke wijze beoordeelt het college op dit moment objectief of er in de wijk daadwerkelijk behoefte bestaat aan extra winkelruimte? De ondernemer heeft aangegeven dat er meer ruimte noodzakelijk is, gebaseerd op eigen analyses van bezoekersaantallen en omzetten. De behoefte aan winkelruimte wordt door de markt opgemerkt en opgepakt, daar zijn ondernemers voor. Bij plannen voor nieuwe vestigingen wordt er behoefteonderzoek gedaan. 5 Niet alle omwonenden hebben de bewonersbrief ontvangen. Op basis van welke criteria is bepaald welke omwonenden deze brief hebben ontvangen? Worden dezelfde criteria gebruikt om te bepalen welke omwonenden worden uitgenodigd voor de aangekondigde informatieavond? Er is een hoofdcriterium vastgesteld, zijnde de bewoners die direct geraakt kunnen worden door deze mogelijke ontwikkeling. Dit heeft geleid tot de volgende selectiecriteria: •Direct omwonenden/nabijheid: woningen direct grenzend aan de locatie. •Zicht op de locatie: woningen waarvan de bewoners direct zicht hebben op de ontwikkeling. •Langs de verkeersroute: woningen langs wegen met extra verkeersbewegingen. •Hinder tijdens de bouw: bewoners die mogelijk geluidsoverlast of andere bouwhinder ondervinden. Op basis van deze criteria is de bijgevoegde adressenlijst opgesteld. Ook is een overzichtskaartje bijgevoegd. Al deze bewoners krijgen van Albert Heijn een uitnodiging voor deelname aan het participatietraject.
--	---

	6 Hoe worden de reacties van omwonenden over dit voorstel concreet meegenomen bij de afweging die gemaakt zal moeten worden? De reacties van omwonenden worden op de gebruikelijke wijze meegenomen in het proces. Dit betekent dat de initiatiefnemer, conform de vereisten van de Omgevingswet, een participatieverslag aanlevert. Dit verslag dient als basis voor de principe uitspraak inzake een mogelijke verkoop van de strook gemeentegrond. Bij een positief besluit tot verkoop, zal het verslag als bijlage worden opgenomen bij de aanvraag omgevingsvergunning. Het doel van participatie is om belangen, aandachtspunten en zorgen uit de omgeving te inventariseren en deze te betrekken bij de integrale belangenafweging die plaatsvindt bij de beoordeling van de grondverkoop en mogelijk de vergunningverlening. Ter ondersteuning heeft het college een leidraad voor participatie opgesteld die initiatiefnemers houvast biedt bij de uitvoering van dit proces. Gezien de voorgeschiedenis van plannen van deze ondernemer, de omvang van de beoogde ontwikkeling en het feit dat een groenstrook onderdeel uitmaakt van het plan, heeft het college besloten een meer faciliterende rol te vervullen. Dit houdt onder meer in dat de gemeente de eerste communicatie richting de omgeving organiseert en erop toeziet dat de belangen die door omwonenden worden ingebracht, een herkenbare plek krijgen in de verdere planuitwerking door de initiatiefnemer als onderdeel van een zorgvuldig participatieproces. Daarnaast ziet het college erop toe dat er, waar nodig, duidelijke afspraken worden gemaakt om zorgen of knelpunten vanuit de omgeving te adresseren. Het uiteindelijke doel is om in samenspraak te komen tot werkbare oplossingen, waarbij alle belangen op een evenwichtige manier worden meegenomen. 7 Wat is de huidige bestemming van de groenstrook in het geldende bestemmingsplan? Deze gemeentelijke groenstrook is opgenomen in het Omgevingsplan gemeente Lelystad (vanaf 9 juli 2025). Onder de omgevingswet wordt gesproken over functies die zijn toegedeeld aan locaties. In dit geval gaat het om de functies dienstverlening, kantoor en maatschappelijk. De voorgenomen activiteit vereist dat een BOPA (Buitenplanse Omgevingsactiviteit) procedure moet worden doorlopen.
Toelichting	Volgens een bewonersbrief van 2 september jl., zie foto in de bijlage, is de Albert Heijn Voorhof voornemens om uit te breiden. Naar aanleiding van deze brief heeft onze fractie enkele vragen.
Afgedaan	Ja
Datum afgedaan	28-10-2025
Bijlage(s)	SV SP Uitbreiding AH Voorhof - antwoord

	Bijlage Participatiegebied Ontwikkeling Voorhof AH Bijlage Adressenlijst Participatie Albert Heijn Voorhof bewonersbrief ah voorhof bewonersbrief ah voorhof kaartje
--	---

Aan de fractie van SP
t.a.v. mevrouw M.I. Boer

uw brief van 28 september 2025	uw kenmerk	ons kenmerk	datum verzending 28 oktober 2025
behandeld door	doorkiesnummer 14 0320	Bijlage(n) 2	dossiernummer

onderwerp

Beantwoording schriftelijke vragen uitbreiding AH Voorhof

Geachte mevrouw Boer,

Hierbij ontvangt u de antwoorden op uw vragen betreffende de uitbreiding van AH Voorhof. Eerst wordt de vraag herhaald, daarna volgt het antwoord.

1 . Is het college bekend met de plannen van de Albert Heijn Voorhof om uit te breiden in een groenstrook?

Zo ja, wanneer wordt de raad hier hierover nader geïnformeerd?

Ja, het college is geïnformeerd over de plannen. Het betreft hier een reguliere aanvraag van een ondernemer tot uitbreiding van haar vestiging. De initiatiefnemer betreft de omgeving conform de Omgevingswet en levert hiervan een verslag aan.

2 De mogelijke uitbreiding zal ten koste gaan van meer dan 1.200 m² groen.

Is het college het met de SP eens dat het onwenselijk is om gemeenschapsgroen op te offeren voor het commerciële belang van één grote franchiseondernemer?

Hoe verhoudt het college deze plannen tot de visie en ambities van de Agenda Natuur?

Het college realiseert zich dat er spanning bestaat tussen diverse belangen. Zo erkent het college dat een groenstructuur waardevol is voor de omgeving. Anderzijds onderkent het college dat in onze groeiende stad een goed voorzieningen niveau ook een zwaarwegend publiek belang vormt. Het college maakt geen willekeurige afweging, het gaat hier om een beperkte ingreep (van ca. 1.200 m²) in een groenstrook van aanzienlijke omvang. In het vergunningentraject vindt nog nadere uitwerking plaats met betrekking tot mogelijk compenserende maatregelen, onder andere vanwege de geplande bomenkap of andere ingrepen in het groen.

Verder is de verwachting dat de laad- en loswerkzaamheden in een nieuwe situatie binnen het gebouw plaatsvinden, zodat er geen sprake meer is van rollende containers op straat, stilstaande vrachtwagens met draaiende motoren en dat in een nieuwe situatie sprake is van een vermindering van opslag buiten het pand.

Samenvattend ziet het college voorzieningen én leefomgeving beide als publieke belangen en kiest dus niet voor 'Albert Heijn boven groen', maar voor 'voorzieningen' in balans met 'leefkwaliteit'.

De agenda Agenda Natuur streeft naar hogere natuurwaarden, meer verwevenheid van stad en omliggend landschap en een gezond en prettig leefklimaat voor mens en dier. Parken spelen hierin een grote rol, zoals ook is omschreven in het ontwerp omgevingsvisie. Vanuit die gedachte wordt er binnen het 'programma van groen dromen naar groen doen' gewerkt aan een actualisatie van het groenbeheerplan parken, zijnde 'het parkenplan'. Hierover bent u in november 2023 geïnformeerd. De parken hebben in meer of mindere mate een belangrijke functie in het stedelijk natuurlijk raamwerk. Hoe het Voorhofpark hier in de toekomstige situatie in past, wordt uitgewerkt in het 'Parkenplan'.

3 In het verleden was sprake van de mogelijkheid om een tweede verdieping te realiseren voor aanvullende winkelruimte.

Bestaat deze mogelijkheid nog steeds?

Zo ja, waarom wordt dan toch gekozen voor uitbreiding in een aangrenzende groenstrook in plaats van het benutten van deze uitbreidingsmogelijkheid?

Het college is van mening dat hoe een ondernemer uitbreidt primair bij deze ondernemer ligt, mits binnen de kaders. Wel dient te worden gerealiseerd dat een eventuele extra verdieping - overigens iedere soortige uitbreiding - zal leiden tot extra parkeerbehoefte waardoor op één of andere wijze toch behoefte is aan uitbreiding van het perceel waarvoor een grondverkoop nodig is.

4 In een bewonersbrief staat het volgende: 'Albert Heijn geeft aan dat er meer winkelruimte in de wijk nodig is.'

Op basis van welke gegevens stelt Albert Heijn dat er meer winkelruimte in de wijk nodig is?

Is het college het met de SP eens dat het beoordelen van de behoefte aan winkelruimte primair een publieke taak is, en niet van commerciële partijen zoals Albert Heijn?

Op welke wijze beoordeelt het college op dit moment objectief of er in de wijk daadwerkelijk behoefte bestaat aan extra winkelruimte?

De ondernemer heeft aangegeven dat er meer ruimte noodzakelijk is, gebaseerd op eigen analyses van bezoekersaantallen en omzetten.

De behoefte aan winkelruimte wordt door de markt opgemerkt en opgepakt, daar zijn ondernemers voor. Bij plannen voor nieuwe vestigingen wordt er behoefteonderzoek gedaan.

5 Niet alle omwonenden hebben de bewonersbrief ontvangen.

Op basis van welke criteria is bepaald welke omwonenden deze brief hebben ontvangen?

Worden dezelfde criteria gebruikt om te bepalen welke omwonenden worden uitgenodigd voor de aangekondigde informatieavond?

Er is een hoofdcriterium vastgesteld, zijnde de bewoners die direct geraakt kunnen worden door deze mogelijke ontwikkeling. Dit heeft geleid tot de volgende selectiecriteria:

- Direct omwonenden/nabijheid: woningen direct grenzend aan de locatie.
- Zicht op de locatie: woningen waarvan de bewoners direct zicht hebben op de ontwikkeling.
- Langs de verkeersroute: woningen langs wegen met extra verkeersbewegingen.
- Hinder tijdens de bouw: bewoners die mogelijk geluidsoverlast of andere bouw hinder ondervinden.

Op basis van deze criteria is de bijgevoegde adressenlijst opgesteld. Ook is een overzichtskaartje bijgevoegd. Al deze bewoners krijgen van Albert Heijn een uitnodiging voor deelname aan het participatietraject.

6 Hoe worden de reacties van omwonenden over dit voorstel concreet meegenomen bij de afweging die gemaakt zal moeten worden?

De reacties van omwonenden worden op de gebruikelijke wijze meegenomen in het proces. Dit betekent dat de initiatiefnemer, conform de vereisten van de Omgevingswet, een participatieverslag aanlevert. Dit verslag dient als basis voor de principe uitspraak inzake een mogelijke verkoop van de strook gemeentegrond. Bij een positief besluit tot verkoop, zal het verslag als bijlage worden opgenomen bij de aanvraag omgevingsvergunning.

Het doel van participatie is om belangen, aandachtspunten en zorgen uit de omgeving te inventariseren en deze te betrekken bij de integrale belangenafweging die plaatsvindt bij de beoordeling van de grondverkoop en mogelijk de vergunningverlening. Ter ondersteuning heeft het college een leidraad voor participatie opgesteld die initiatiefnemers houvast biedt bij de uitvoering van dit proces.

Gezien de voorgeschiedenis van plannen van deze ondernemer, de omvang van de beoogde ontwikkeling en het feit dat een groenstrook onderdeel uitmaakt van het plan, heeft het college besloten een meer faciliterende rol te vervullen. Dit houdt onder meer in dat de gemeente de eerste communicatie richting de omgeving organiseert en erop toeziet dat de belangen die door omwonenden worden ingebracht, een herkenbare plek krijgen in de verdere planuitwerking door de initiatiefnemer als onderdeel van een zorgvuldig participatieproces.

Daarnaast ziet het college erop toe dat er, waar nodig, duidelijke afspraken worden gemaakt om zorgen of knelpunten vanuit de omgeving te adresseren. Het uiteindelijke doel is om in samenspraak te komen tot werkbaar oplossingen, waarbij alle belangen op een evenwichtige manier worden meegenomen.

7 Wat is de huidige bestemming van de groenstrook in het geldende bestemmingsplan?

Deze gemeentelijke groenstrook is opgenomen in het Omgevingsplan gemeente Lelystad (vanaf 9 juli 2025). Onder de omgevingswet wordt gesproken over functies die zijn toegedeeld aan locaties. In dit geval gaat het om de functies dienstverlening, kantoor en maatschappelijk. De voorgenomen activiteit vereist dat een BOPA (Buitenplanse Omgevingsactiviteit) procedure moet worden doorlopen.

Hoogachtend,

het college van de gemeente Lelystad,

de gemeentesecretaris,

C.J.M. Swart

**Deze brief is digitaal vastgesteld en ondertekend*

BEWONERSBRIEF



Aan de bewoner(s) van dit adres

Lelystad
2 september 2025

onderwerp
Plannen mogelijke uitbreiding van Albert Heijn in de Voorhof

No. 25-126

Geachte mevrouw, meneer,

Supermarkt Albert Heijn in de Voorhof wil uitbreiden. En zorgen voor meer parkeergelegenheid bij de supermarkt. Hiervoor wil Albert Heijn een stuk gemeenteground kopen naast het bestaande pand. We vinden het belangrijk dat u als omwonenden betrokken bent bij de plannen. In deze brief geven we u meer informatie over de plannen. En leest u wat de vervolgstappen zijn.

Albert Heijn geeft aan dat er meer winkelruimte in de wijk nodig is

Daarom wil de supermarkt graag uitbreiden. Als het plan wordt goedgekeurd, wordt de winkel groter en komen er meer parkeerplaatsen. Ook verplaatst dan de laad- en losplek naar een andere plek naast de supermarkt.

In de bijlage ziet u welk stuk grond de Albert Heijn wil kopen

De grond die supermarkt Albert Heijn wil kopen, is een groenstrook van ongeveer 1.212 m2 groot. In bijlage 1 ziet u op het kaartje om welk stuk grond het ongeveer gaat.

U ontvangt een uitnodiging van Albert Heijn om mee te denken over de plannen

We vinden het belangrijk dat u betrokken bent bij de plannen. Daarom nodigt Albert Heijn u uit voor een informatieavond. Tijdens deze avond vertelt Albert Heijn meer over de plannen. En kunt u hierop reageren. Ook is er de mogelijkheid om mee te denken over de verdere invulling van de plannen. Albert Heijn maakt een verslag van deze avond.

We nemen de reacties op de plannen mee in de beoordeling van de vergunning

Na de informatieavond moet Albert Heijn een vergunning aanvragen bij de gemeente voor de plannen. We begrijpen dat een mogelijke uitbreiding van de supermarkt invloed kan hebben op uw directe leefomgeving. En op uw uitzicht op het groen. Daarom nemen we de reacties van omwonenden uit het verslag van de informatieavond mee in de beoordeling van de vergunningaanvraag.

Neem contact op als u vragen heeft

Heeft u na het lezen van deze brief nog vragen? Dan kunt u contact met ons opnemen. U kunt een e-mail sturen of bellen.

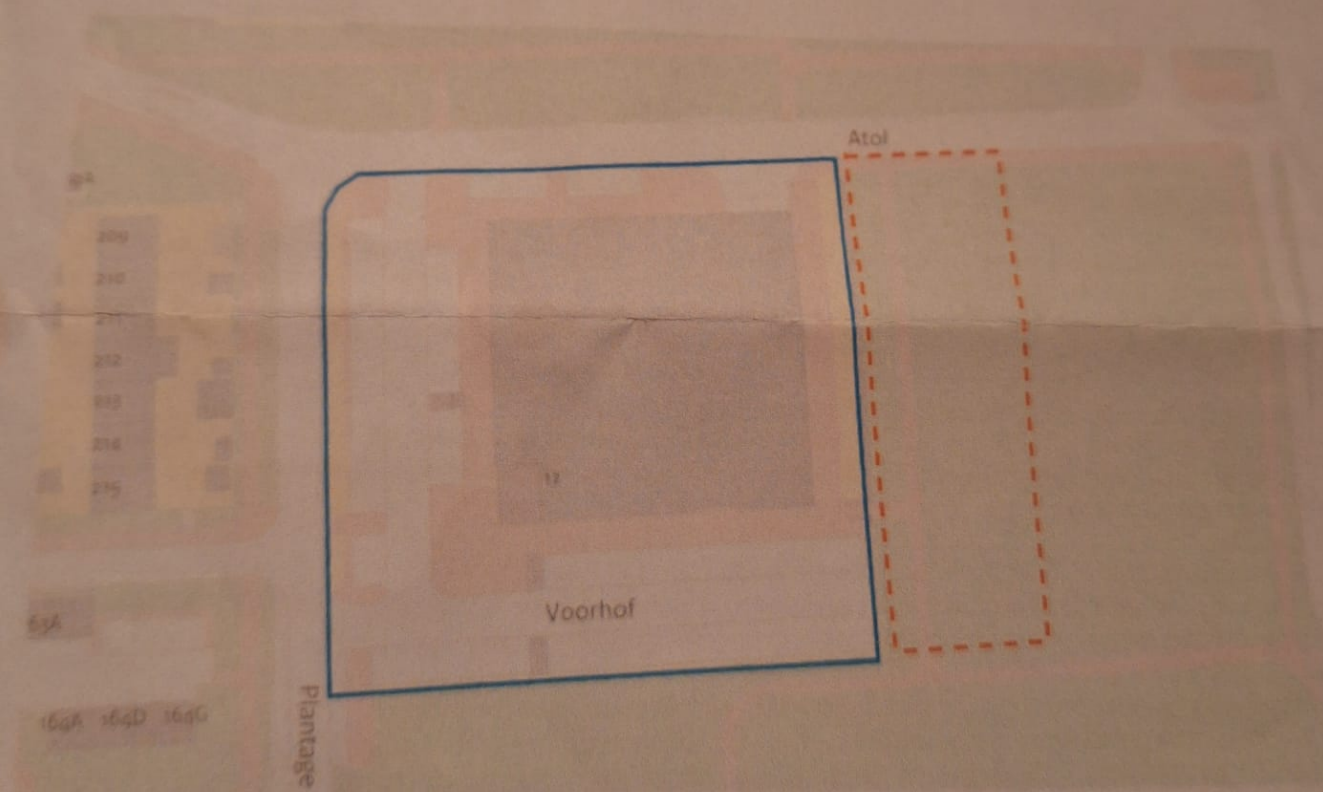
- E-mail: gemeente@lelystad.nl
- Telefoonnummer: 14 0320

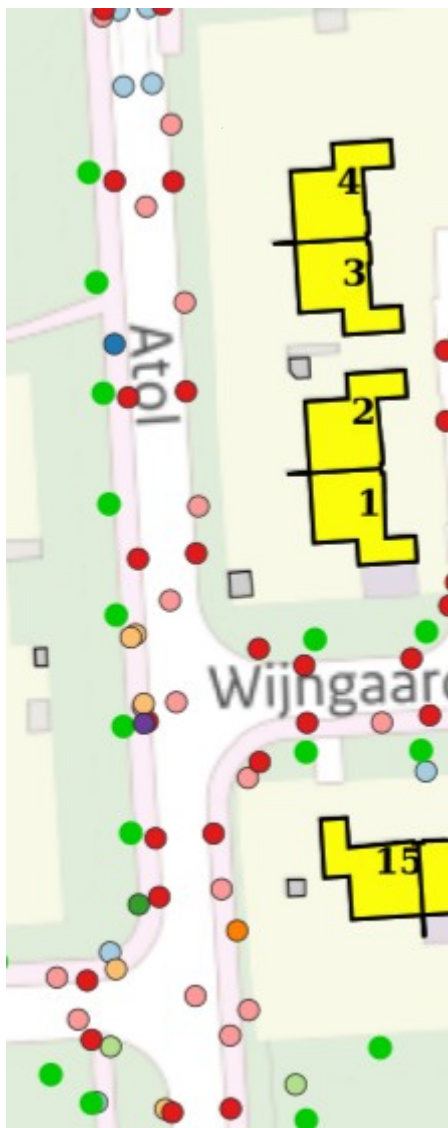
Met vriendelijke groet,
namens het college van de gemeente Lelystad

Rudolf Leijten
Algemeen coördinator grondzaken
Team Grondzaken en vastgoed

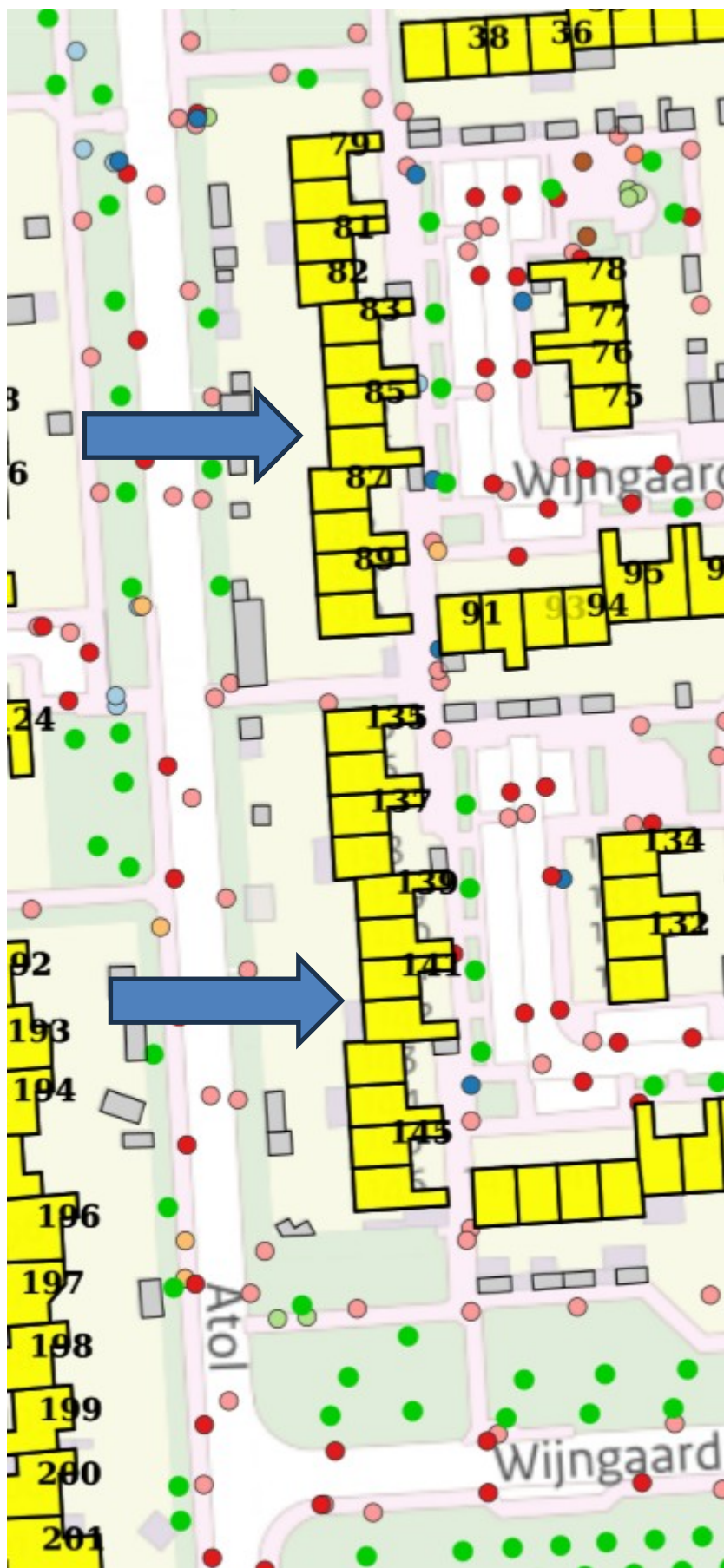
Bijlage 1: Plek mogelijke grondverkoop

Op de afbeelding hieronder ziet u een blauwe lijn en een rode stippellijn.
De blauwe lijn geeft het stuk grond aan wat al van Albert Heijn is. De rode stippellijn geeft ongeveer
het stuk grond aan wat Albert Heijn wil kopen.

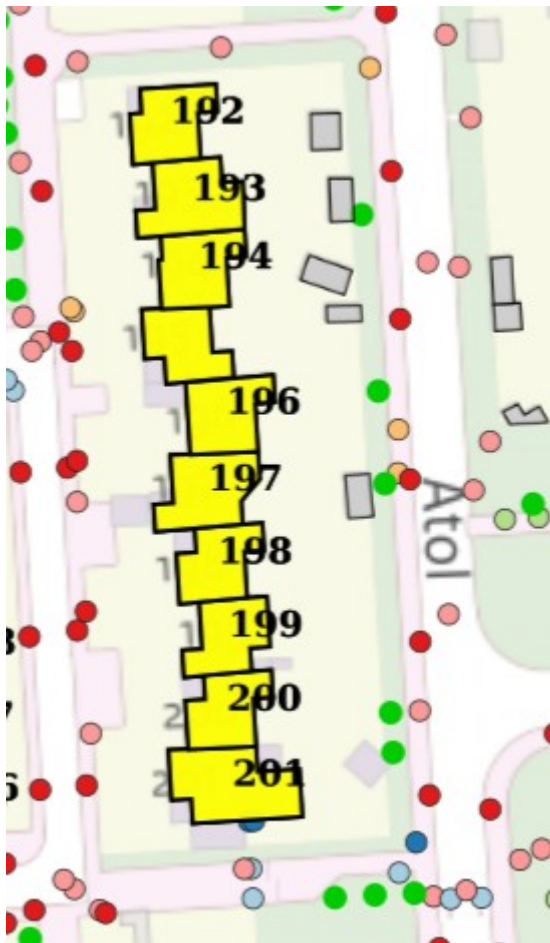




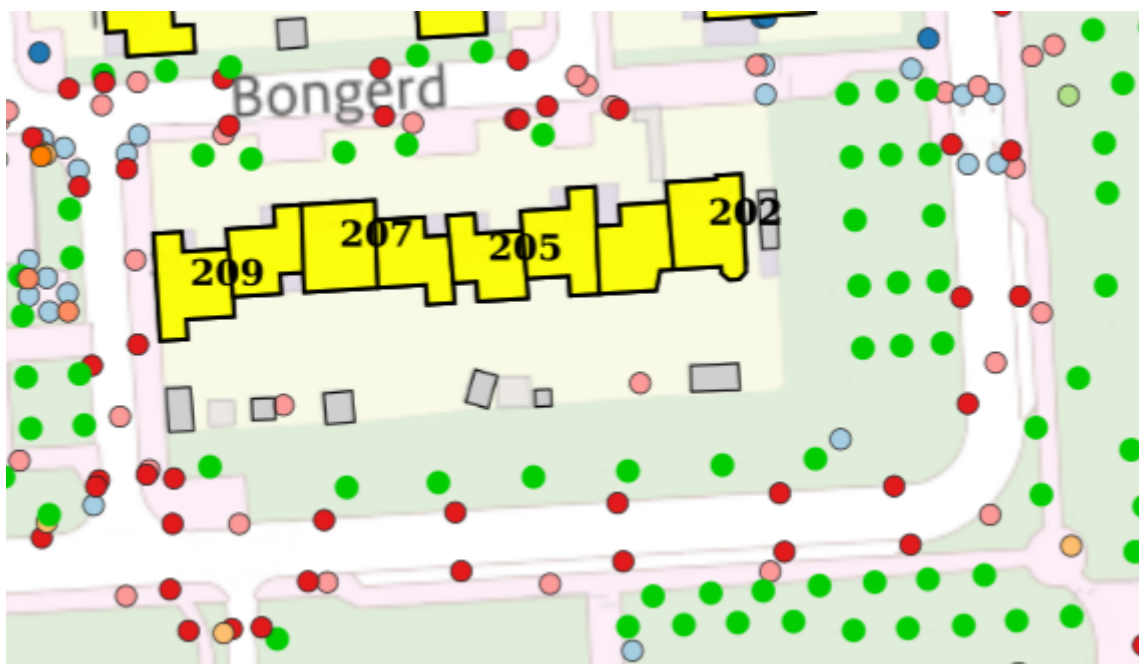
Wijngaard 1-4 en Wijngaard 15 (criterium verkeersbewegingen tijdens bouwwerkzaamheden)



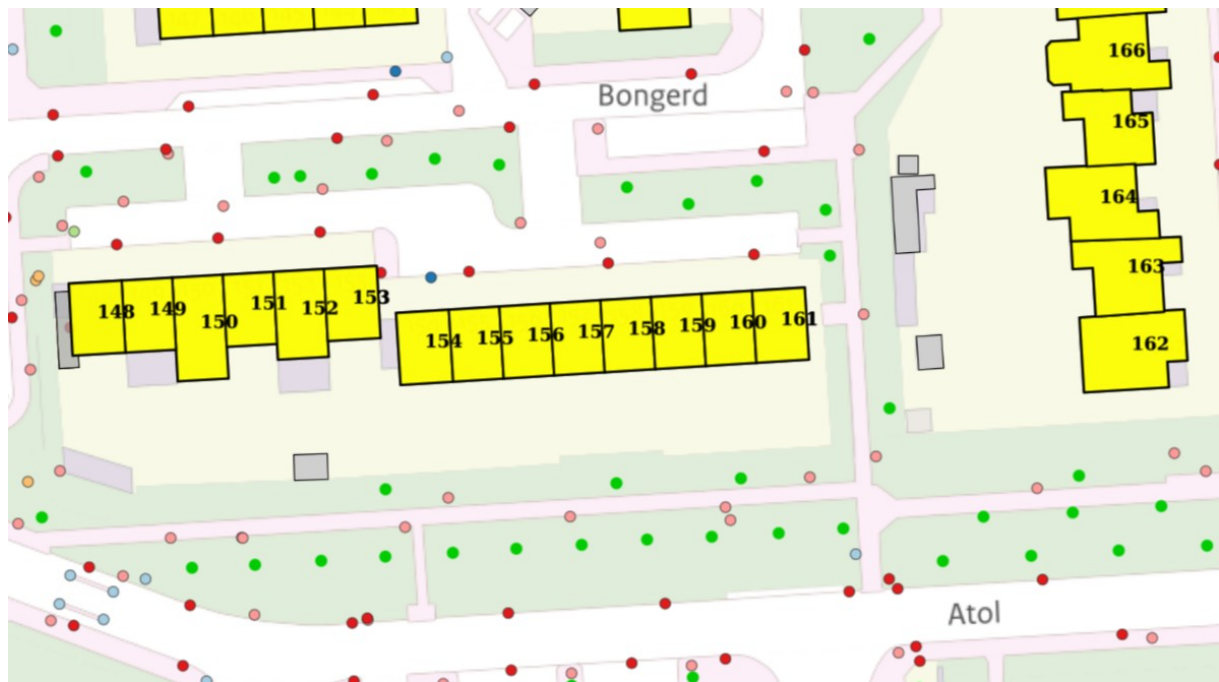
Wijngaard 79-90 en Wijngaard 135-146 (criterium verkeersbewegingen tijdens bouwwerkzaamheden)



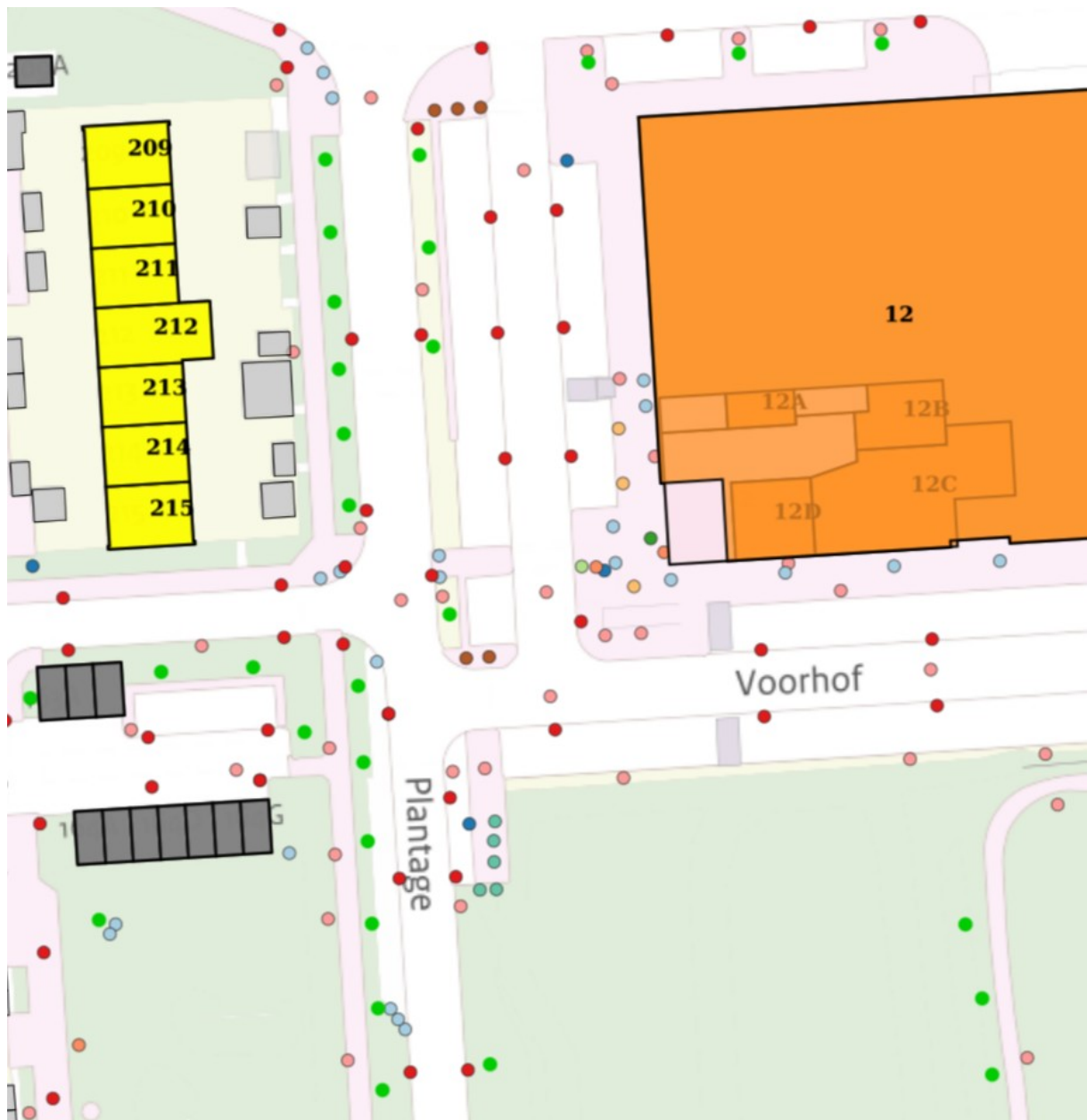
Bongerd 192 -201 (criterium verkeersbewegingen tijdens bouwwerkzaamheden)



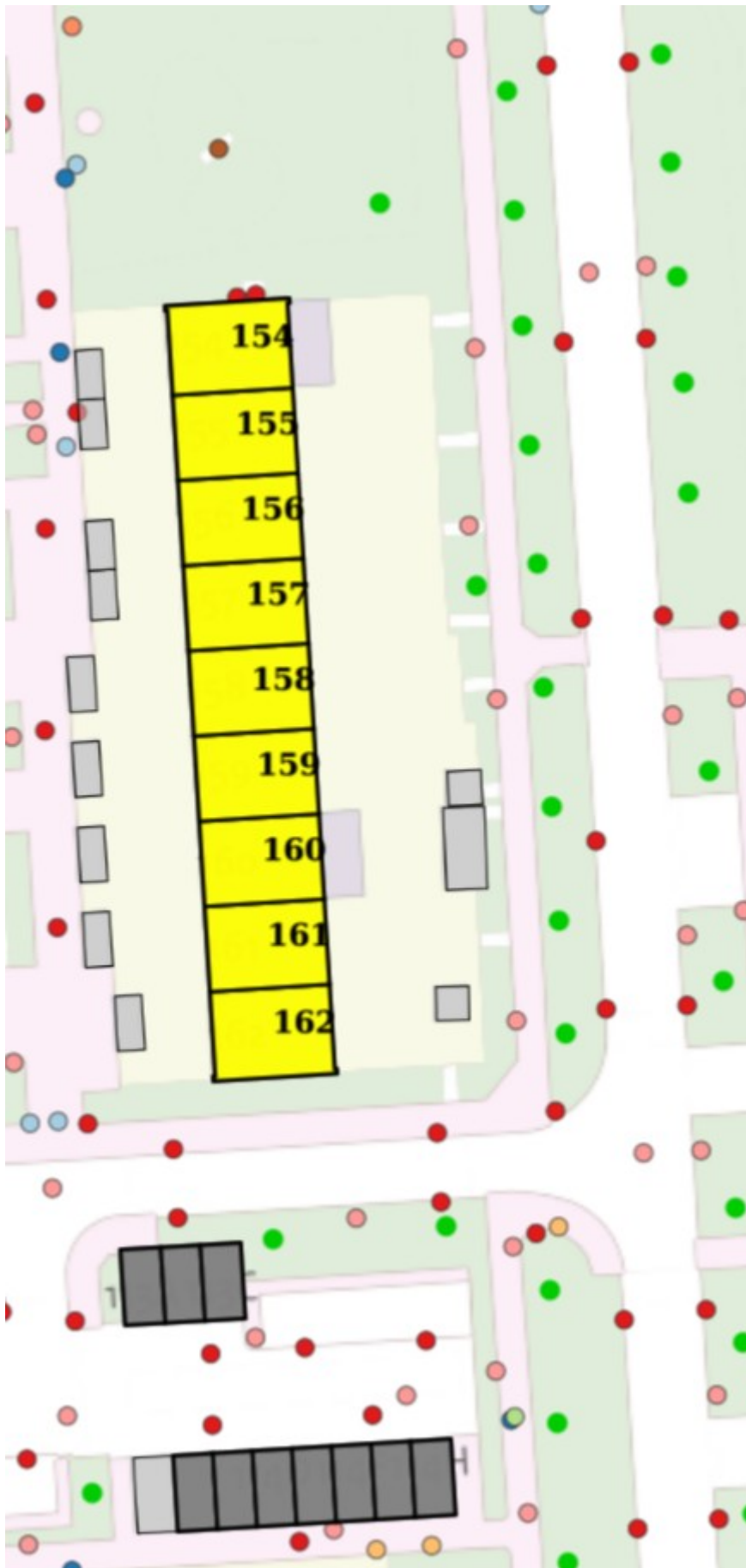
Bongerd 202-209 (criterium geluid gedurende bouwwerkzaamheden)



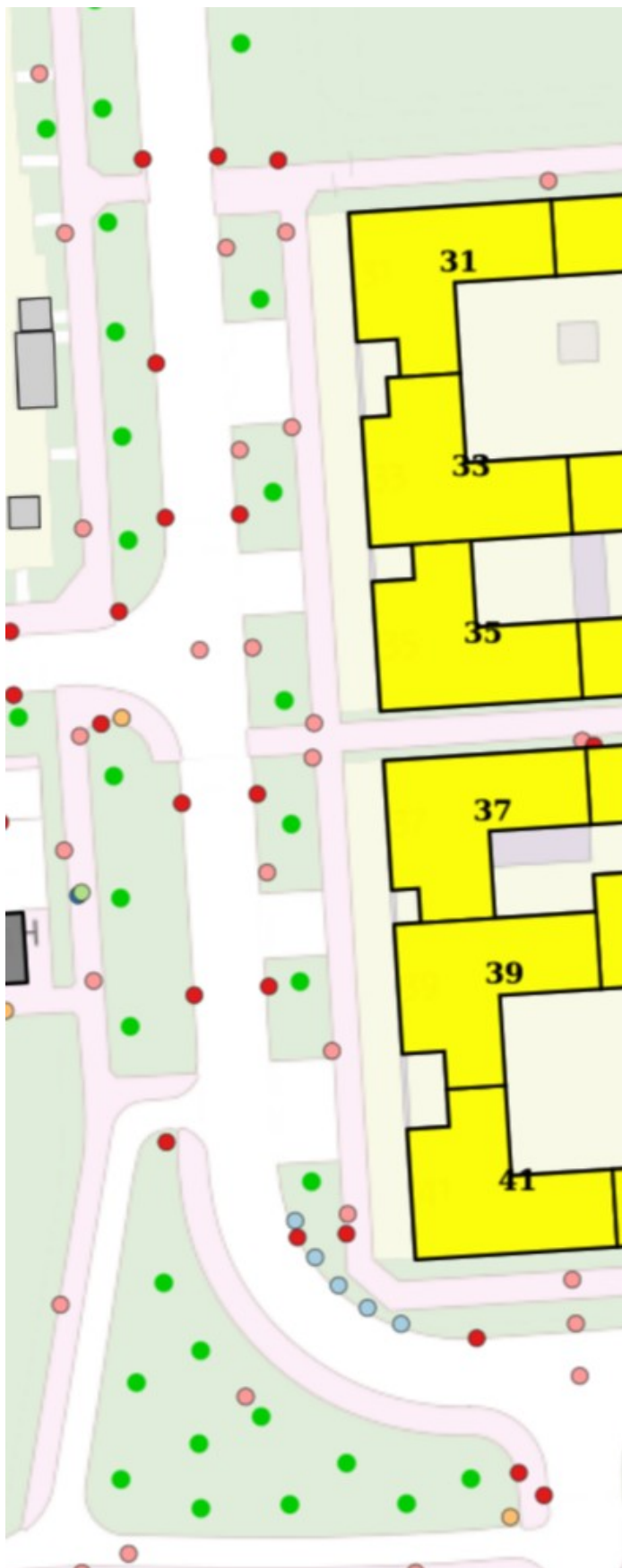
Bongerd 148-166 (criterium naastgelegen, zicht en geluid gedurende bouwwerkzaamheden)



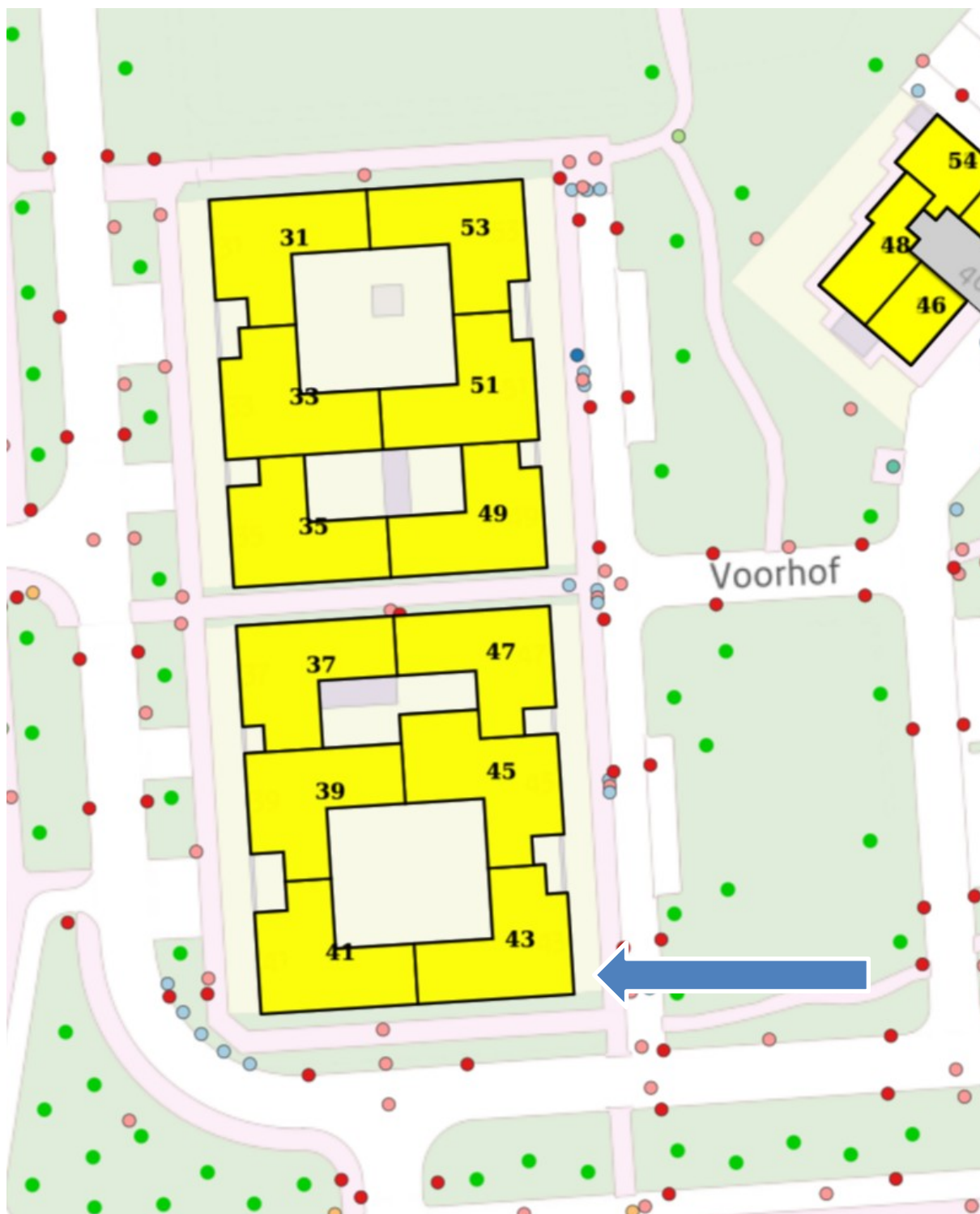
Plantage 209-215 (criterium naastgelegen en verkeersbewegingen tijdens bouwwerkzaamheden)



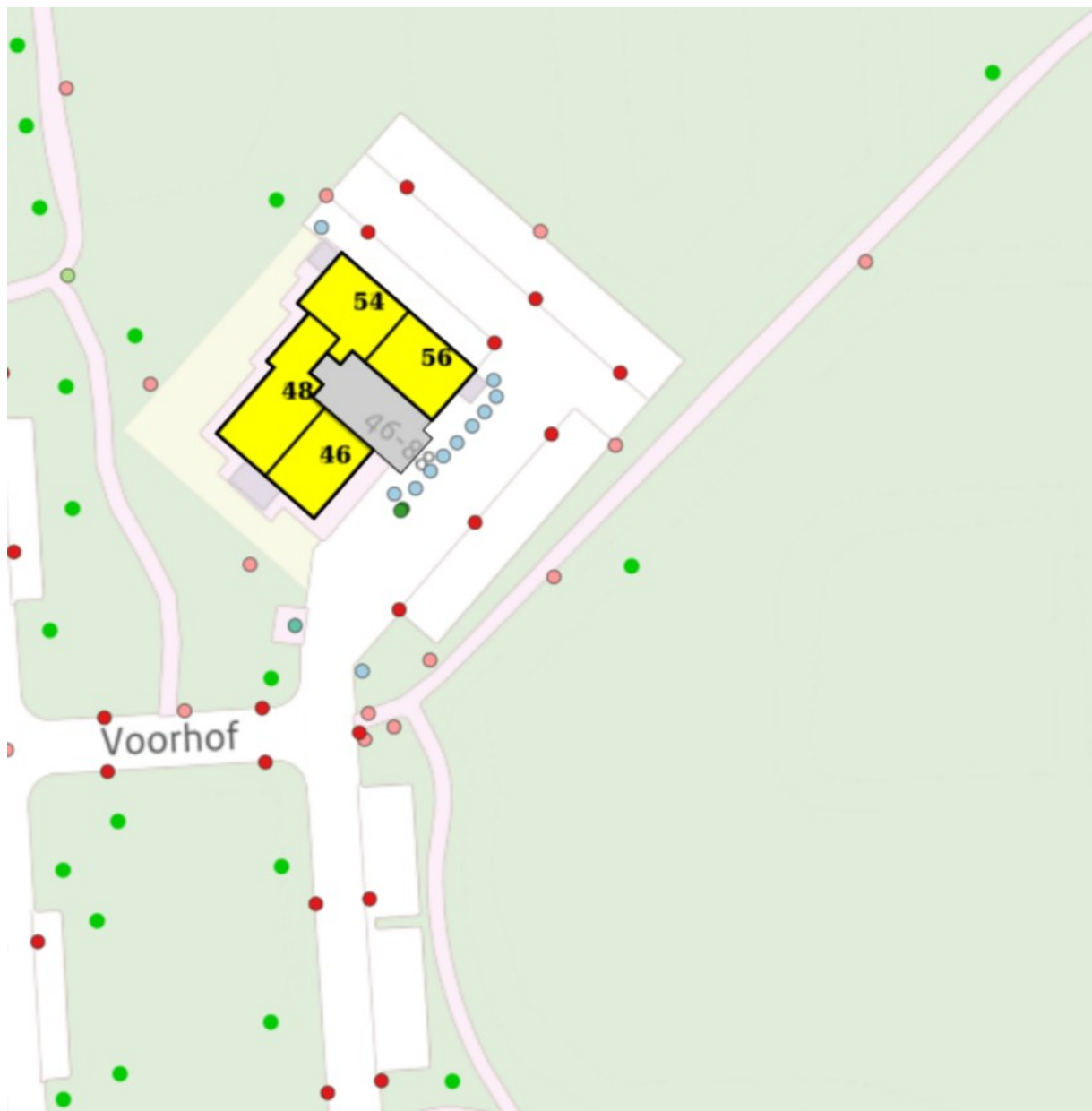
Plantage 154-162 (criterium verkeersbewegingen tijdens bouwwerkzaamheden)



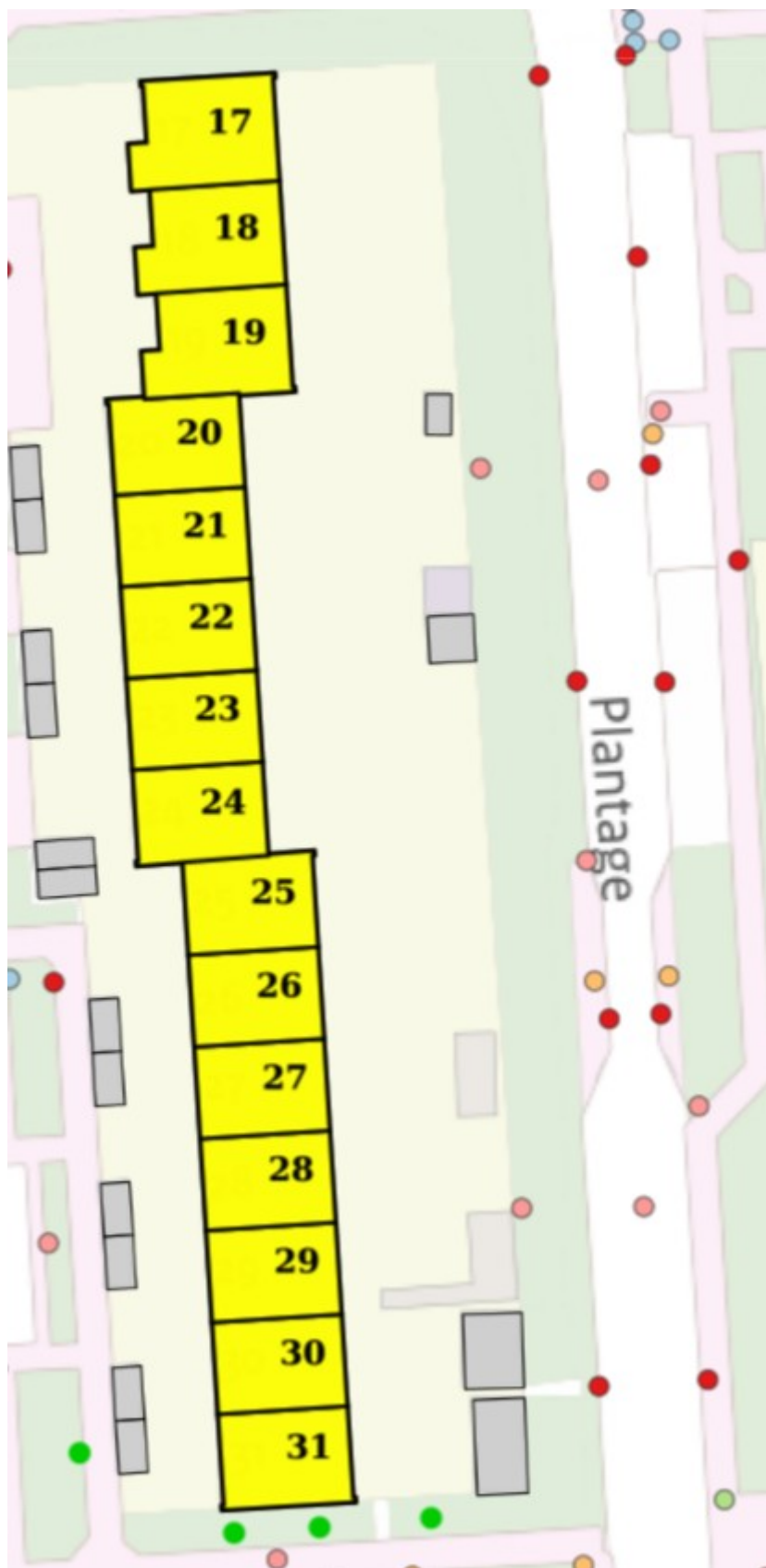
Plantage 31-41 (criterium verkeersbewegingen tijdens bouwwerkzaamheden)



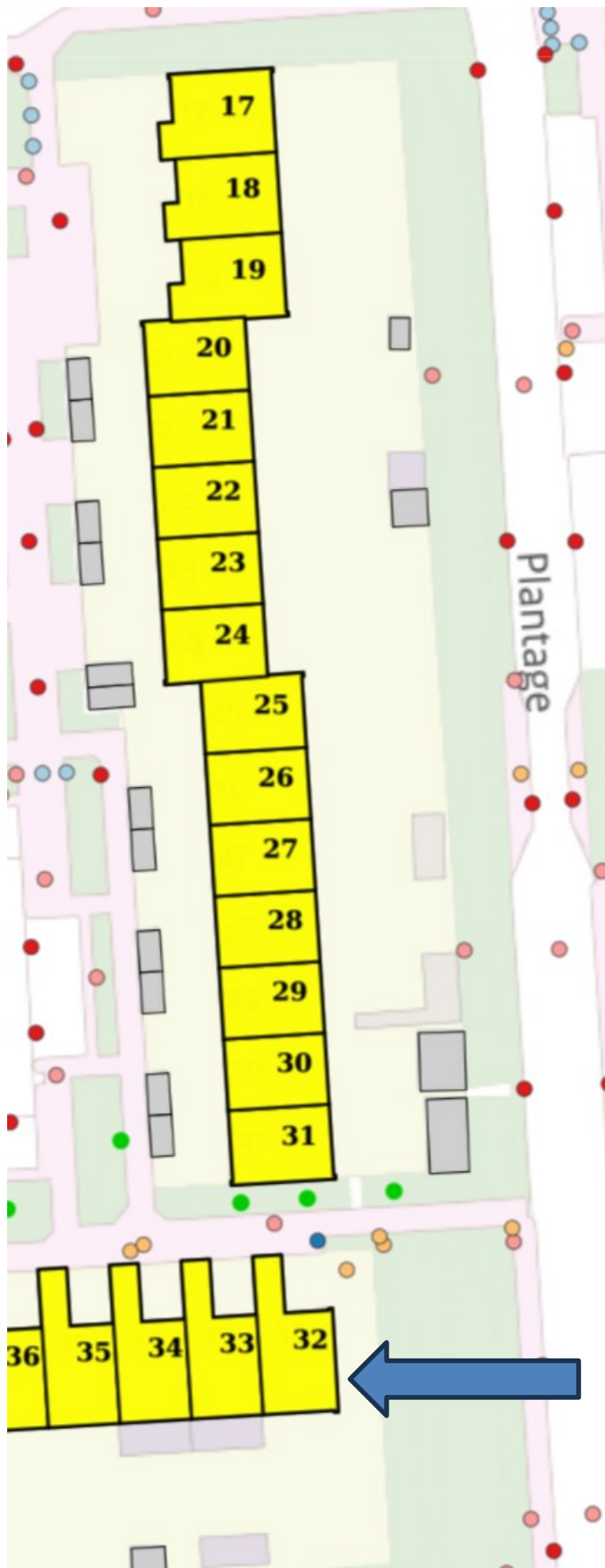
Plantage 43 (criterium verkeersbewegingen tijdens bouwwerkzaamheden)



Appartementencomplex Voorhof (criterium zicht)



Plantage 17-31 (criterium verkeersbewegingen tijdens bouwwerkzaamheden)



Plantage 32 (criterium verkeersbewegingen tijdens bouwwerkzaamheden)



adres	postcode
Bongerd 148	8212BH
Bongerd 149	8212BH
Bongerd 150	8212BH
Bongerd 151	8212BH
Bongerd 152	8212BH
Bongerd 153	8212BH
Bongerd 154	8212BJ
Bongerd 155	8212BJ
Bongerd 156	8212BJ
Bongerd 157	8212BJ
Bongerd 158	8212BJ
Bongerd 159	8212BJ
Bongerd 160	8212BJ
Bongerd 161	8212BJ
Bongerd 162	8212BJ
Bongerd 163	8212BJ
Bongerd 164	8212BJ
Bongerd 165	8212BJ
Bongerd 166	8212BJ
Bongerd 192	8212BL
Bongerd 193	8212BL
Bongerd 194	8212BL
Bongerd 195	8212BL
Bongerd 196	8212BL
Bongerd 197	8212BL
Bongerd 198	8212BL
Bongerd 199	8212BL
Bongerd 200	8212BL
Bongerd 201	8212BL
Bongerd 202	8212BL
Bongerd 203	8212BL
Bongerd 204	8212BL
Bongerd 205	8212BL
Bongerd 206	8212BL
Bongerd 207	8212BL
Bongerd 208	8212BL
Bongerd 209	8212BL
Plantage 154	8212VK
Plantage 155	8212VK
Plantage 156	8212VK
Plantage 157	8212VK
Plantage 158	8212VK
Plantage 159	8212VK
Plantage 160	8212VK
Plantage 161	8212VK
Plantage 162	8212VK

Plantage 17	8212VB
Plantage 18	8212VB
Plantage 19	8212VB
Plantage 20	8212VB
Plantage 209	8212VN
Plantage 21	8212VB
Plantage 210	8212VN
Plantage 211	8212VN
Plantage 212	8212VN
Plantage 213	8212VN
Plantage 214	8212VN
Plantage 215	8212VN
Plantage 22	8212VB
Plantage 23	8212VB
Plantage 24	8212VB
Plantage 25	8212VB
Plantage 26	8212VB
Plantage 27	8212VB
Plantage 28	8212VB
Plantage 29	8212VB
Plantage 30	8212VB
Plantage 31	8212VB
Plantage 32	8212VC
Voorhof 31	8212CP
Voorhof 33	8212CP
Voorhof 35	8212CP
Voorhof 37	8212CP
Voorhof 39	8212CP
Voorhof 41	8212CP
Voorhof 43	8212CP
Voorhof 46	8212CP
Voorhof 48	8212CP
Voorhof 50	8212CP
Voorhof 52	8212CP
Voorhof 54	8212CP
Voorhof 56	8212CP
Voorhof 58	8212CP
Voorhof 60	8212CP
Voorhof 62	8212CP
Voorhof 64	8212CP
Voorhof 66	8212CP
Voorhof 68	8212CP
Voorhof 70	8212CP
Voorhof 72	8212CP
Voorhof 74	8212CP
Voorhof 76	8212CP
Voorhof 78	8212CP

Voorhof 80	8212CP
Voorhof 82	8212CP
Voorhof 84	8212CP
Voorhof 86	8212CP
Voorhof 88	8212CP
Wijngaard 1	8212CB
Wijngaard 135	8212CH
Wijngaard 136	8212CH
Wijngaard 137	8212CH
Wijngaard 138	8212CH
Wijngaard 139	8212CH
Wijngaard 140	8212CH
Wijngaard 141	8212CH
Wijngaard 142	8212CH
Wijngaard 143	8212CH
Wijngaard 144	8212CH
Wijngaard 145	8212CH
Wijngaard 146	8212CH
Wijngaard 15	8212CB
Wijngaard 2	8212CB
Wijngaard 3	8212CB
Wijngaard 4	8212CB
Wijngaard 79	8212CE
Wijngaard 80	8212CE
Wijngaard 81	8212CE
Wijngaard 82	8212CE
Wijngaard 83	8212CE
Wijngaard 84	8212CE
Wijngaard 85	8212CE
Wijngaard 86	8212CE
Wijngaard 87	8212CE
Wijngaard 88	8212CE
Wijngaard 89	8212CE
Wijngaard 90	8212CE