Kindcentrum De Marke
RODEN

Voorlopig Ontwerp

maart 2021

Stedenbouw: de locatie







ARCHITECTEN ADVISEURS

Stedenbouw: de locatie

Groen | Sociale veiligheid | zicht op het buitengebied



TEN W
ARCHITECTEN ADVISEURS

Concept: verbinden



Groen langs de molenweg
verbinden met groen op
de locatie van KC De Marke

markantpunt | ontmoeting

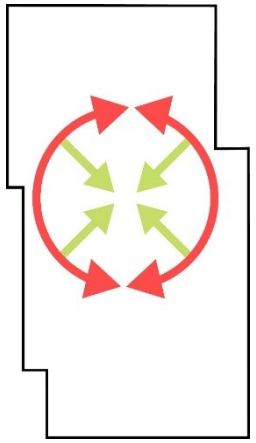


Herkenbaarheid van KC De Marke
naar de buurt

Concept: Compact

Het ontwerp gaat uit van een compact gebouw bestaande uit twee lagen. Hiervoor is gekozen i.v.m.

- Beter milieu technisch:
  - Minder buiten oppervlak, minder warmte verlies
  - Minder materiaal gebruik
- Korte interne verkeerswegen:
  - meer gebruiksoppervlak
  - Makkelijkere communicatie







Stedenbouw: de locatie



Compacte vorm krijgt een schuin dak richting het zuiden voor plaatsing zonnepanelen en het buitenhouden van zon instraling.
Aan de noordzijde komt er een sprong aan de molenweg om de hoofdentree aan te duiden.

Verkeer: verkeersstromen scheiden



Doel van het ontwerp van de buitenruimte en de aansluiting op de omliggende verkeerswegen is om verkeersstromen tussen langzaam en gemotoriseerd verkeer te scheiden.

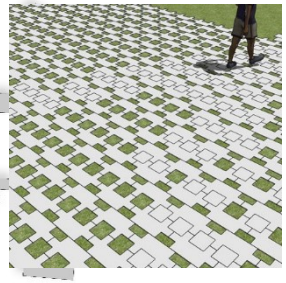
Verkeer: verkeersstromen scheiden



Het scheiden van de verkeersstromen kan gerealiseerd worden door de Zuidenveld tijdens de haal en brengmomenten autoluw te maken.

Groen: versterken en integreren







Door de kiss- en ride- zone een groene invulling te geven blijft het groene karakter gehandhaafd.







Terrein:



Globale functies van de buitenruimte

Afscherming:



Mogelijkheid 1

Het eigen terrein met de speelterreinen van de school en de peuteromvang zal worden afgeschermd zodat men buiten de openingstijden niet op het terrein kan.

Stedenbouw: avontuurlijk en veilig buitenterrein

We gebruiken de bestaande kwaliteiten voor en zeer gevarieerd en natuurlijk buitenterrein













Stedenbouw: avontuurlijk en veilig buitenterrein

We gebruiken de bestaande kwaliteiten voor en zeer gevarieerd en natuurlijk buitenterrein

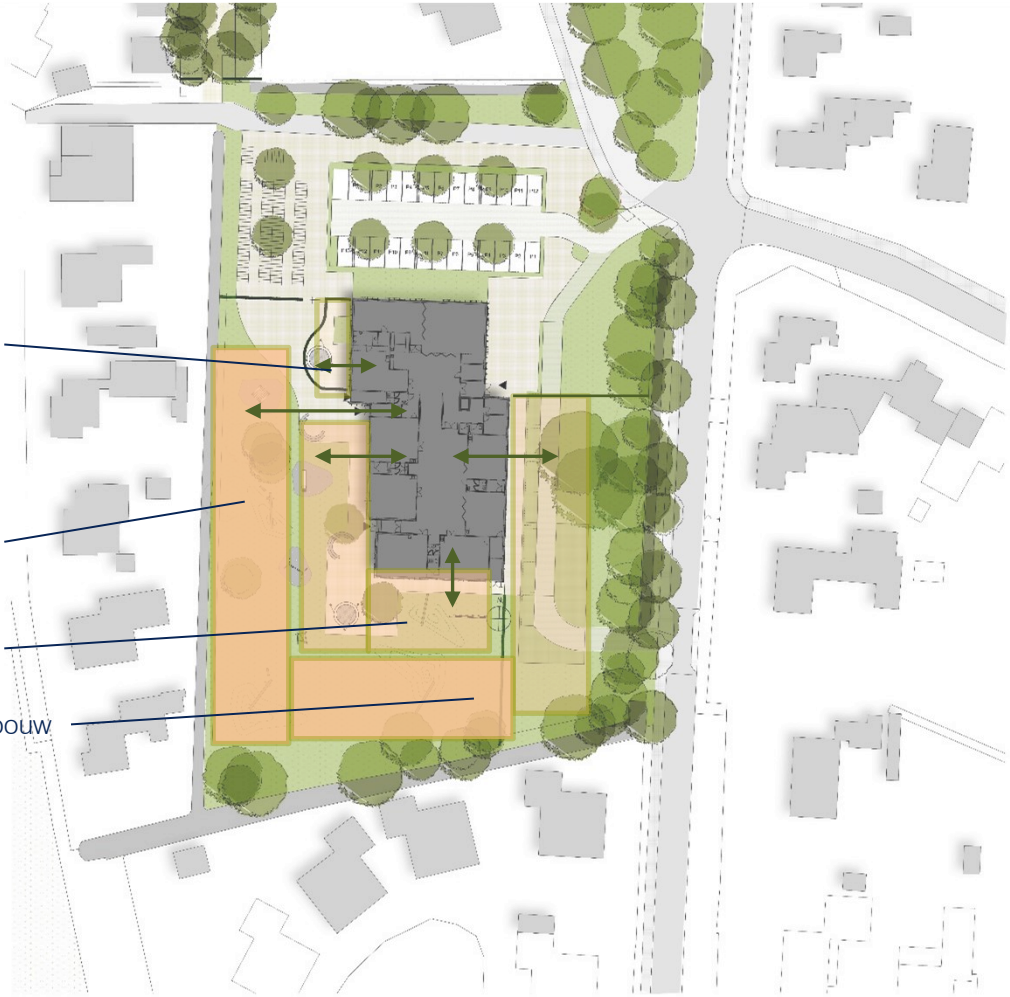






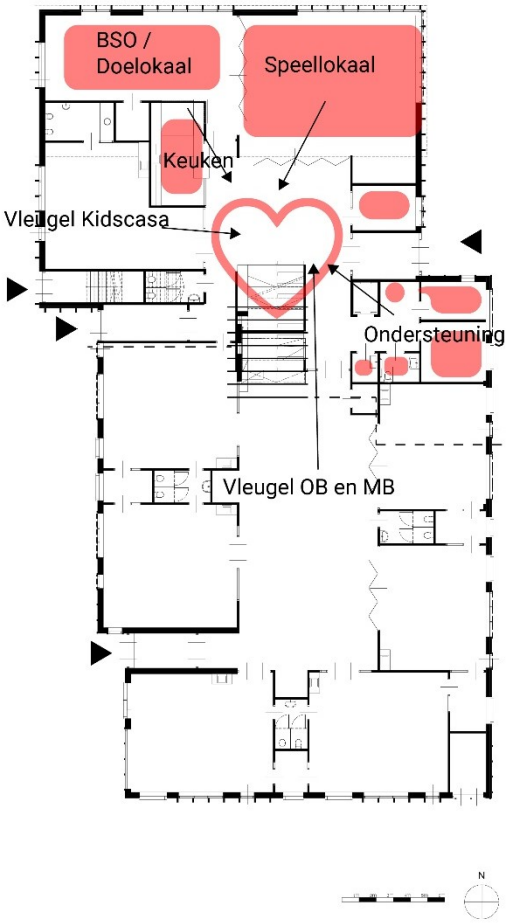


Buitenruimte relatie onderwijs: binnen - buiten



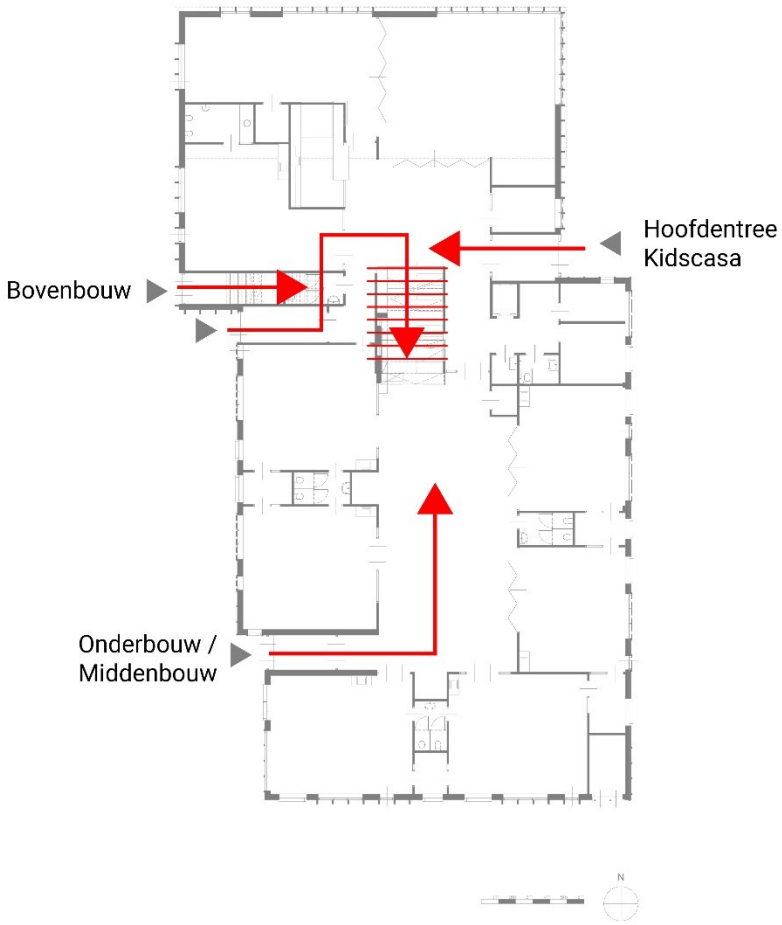
De buitenruimte is een verlenging van het onderwijs wat in het gebouw wordt gegeven. Elke groepsruimte heeft daarom een directe relatie met buiten.

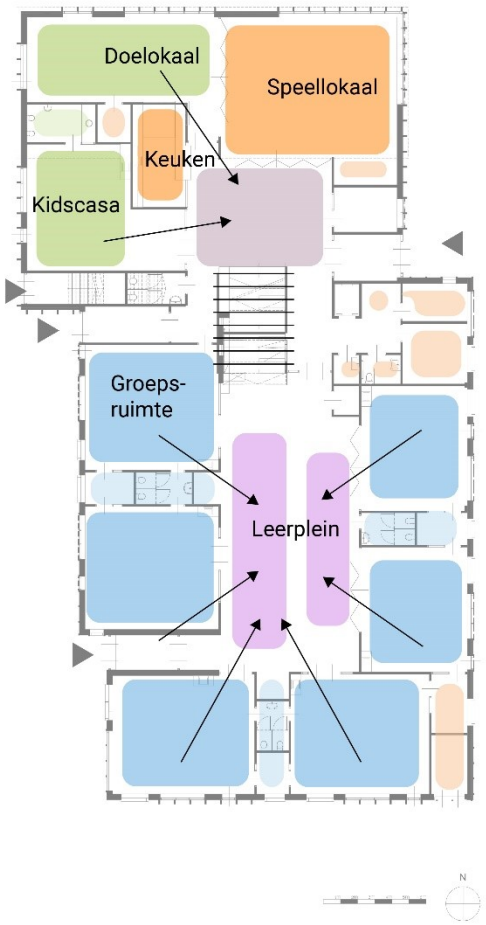
Het Centrale Hart: aula | keuken



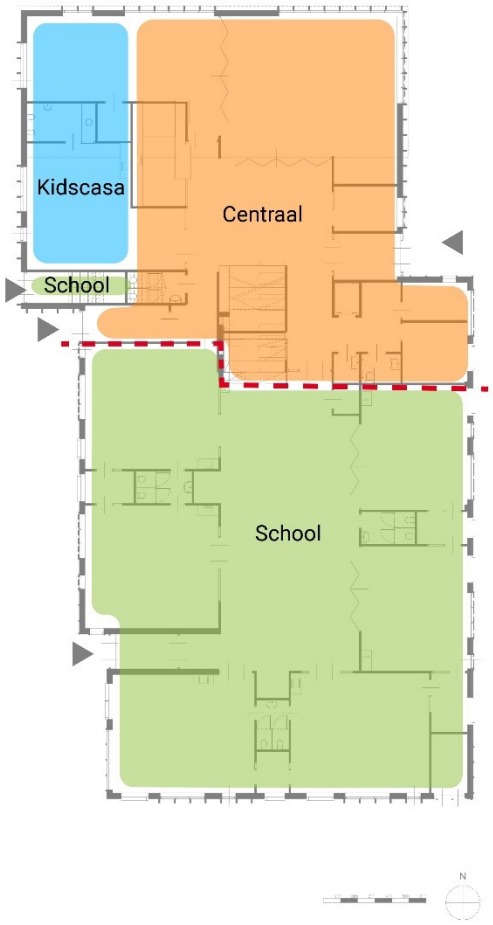
Bij de hoofdentree ontwikkeld zich het hart van het gebouw.
Zodra men binnen komt staat men in de ontmoetingsruimte welke een relatie heeft met alle participanten en belangrijke ruimten.

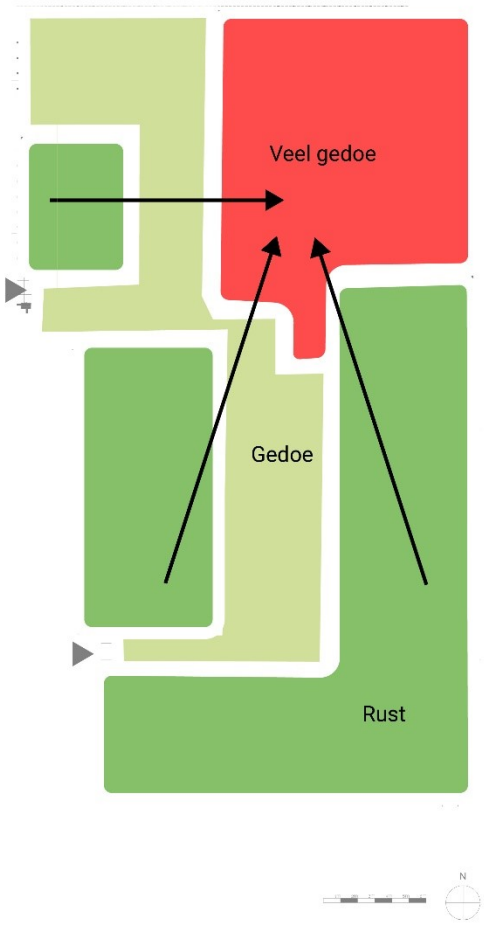
Begane grond: routing | organisatie





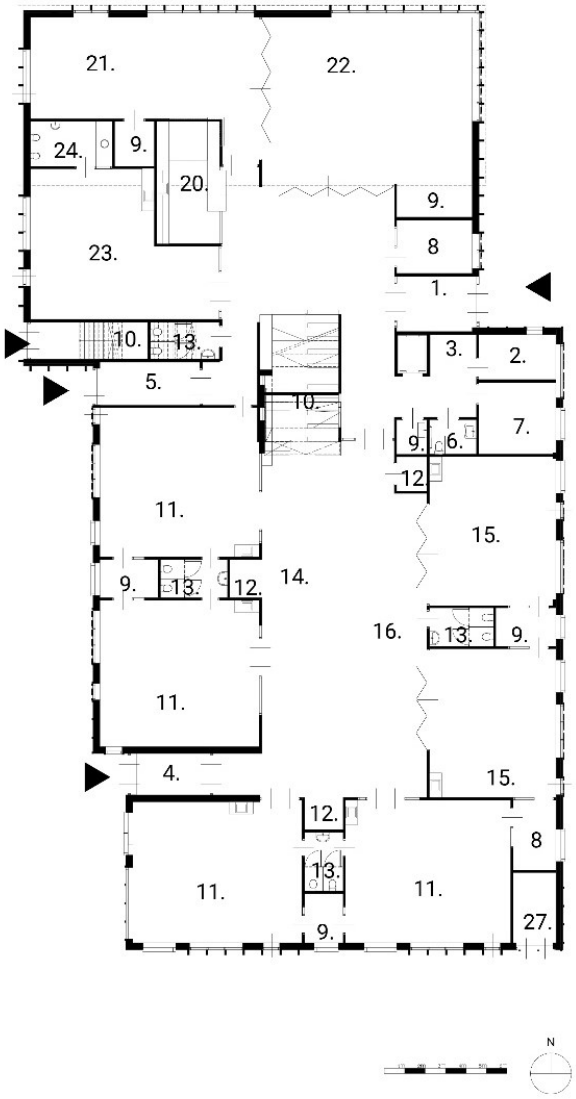
Begane grond: compartimentering | geluid





Het gebouw wordt zo gecompartimenteerd dat geluid wordt gescheiden en er verschillende gebruik mogelijkheden zijn.

Begane grond:



1.Gezamelijke hoofdentree
2. Conciergeruimte
3. Reproruimte
4. Nevenentree OB
5. Nevenentree
6. MIVA
7. Directiekamer
8. IB-ruimte
9. Bergruimte
10. Ondersteunende ruimte

11. Groepsruimte onderbouw
12. Garderobe leerlingen
13. Sanitair leerlingen
14. Plein onderbouw
15. Groepsruimte middenbouw
16. Plein middenbouw
17. Groepsruimte bovenbouw
18. Plein bovenbouw
19. Teamkamer

20. Keuken / kookcafé
21. BSO / Doe-atelier
22. Speellokaal

23. Groepsruime Peuteropvang / BSO
24. Sanitaire ruimte
25. Keuken
26. Personeeltoilet

27. Buitenberging



Sfeerbeeld leerplein middenbouw - onderbouw

TEN W
ARCHITECTEN ADVISEURS



Sfeerbeeld leerplein middenbouw – onderbouw

TEN W
ARCHITECTEN ADVISEURS



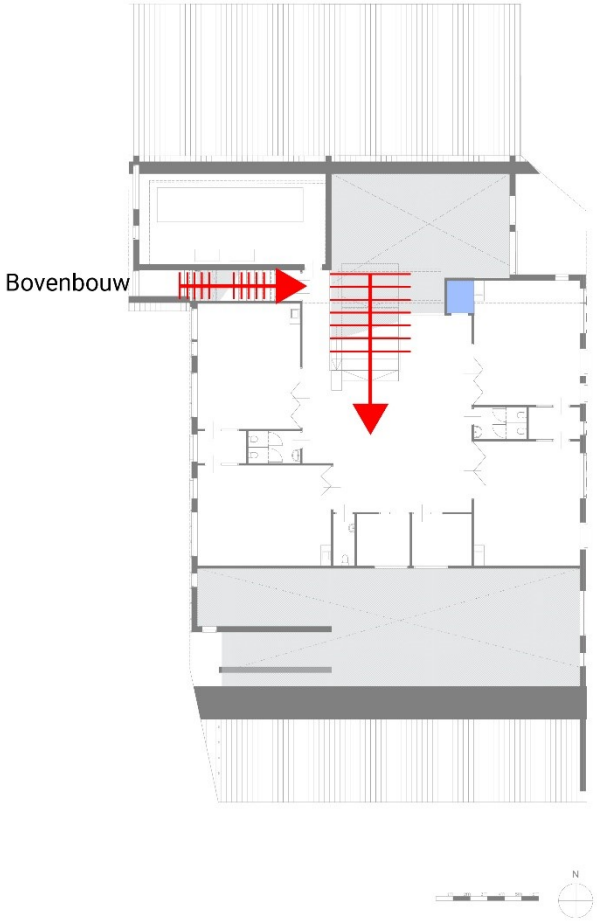
Sfeerbeeld centrale ontmoetingsruimte met zicht op het speellokaal, doelokaal en kookcafé

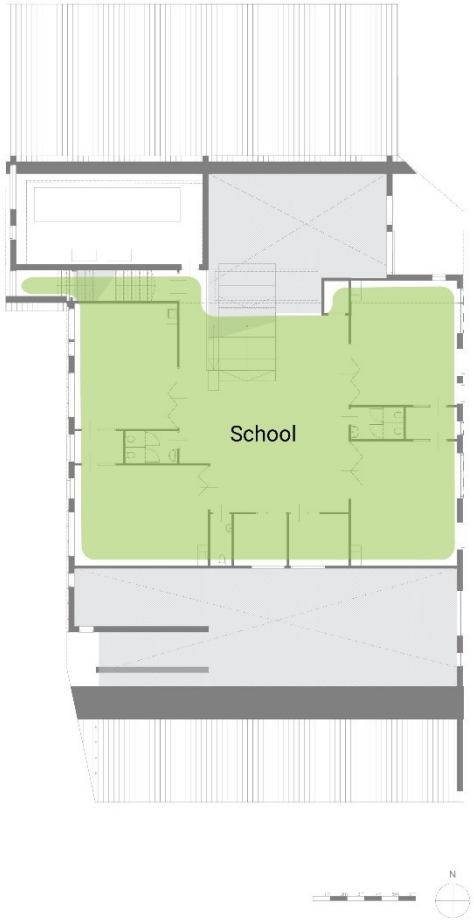
TEN W
ARCHITECTEN ADVISEURS



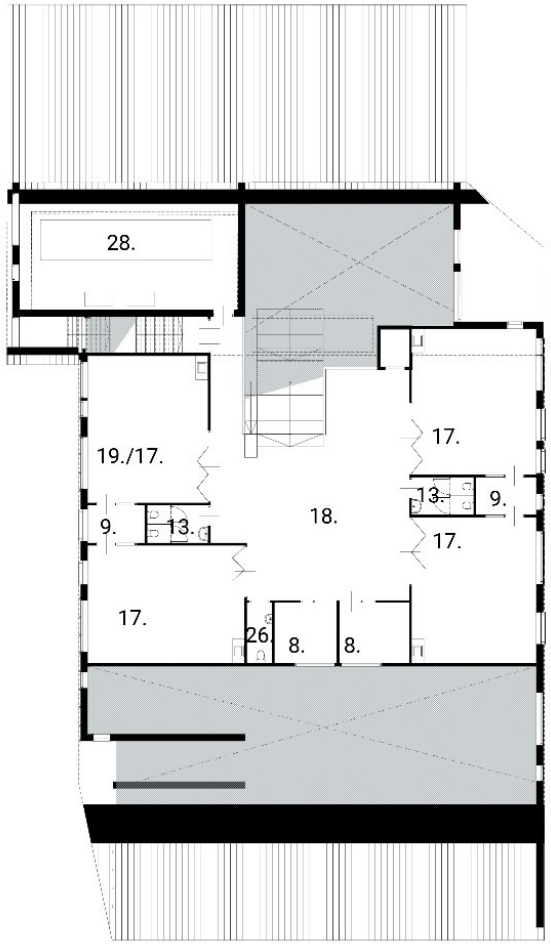
Sfeerbeeld centrale ontmoetingsruimte met zicht op de tribunetrap

Eerste Verdieping: routing | organisatie





Eerste Verdieping:





1.Gezamelijke hoofdentree
2. Conciergeruimte
3. Reproruimte
4. Nevenentree OB
5. Nevenentree MB
6. MIVA
7. Directiekamer
8. IB-ruimte
9. Bergruimte
10. Ondersteunende ruimte

11. Groepsruimte onderbouw
12. Garderobe leerlingen
13. Sanitair leerlingen
14. Plein onderbouw
15. Groepsruimte middenbouw
16. Plein middenbouw
17. Groepsruimte bovenbouw
18. Plein bovenbouw
19. Teamkamer

20. Keuken / kookcafé
21. BSO / Doe-atelier
22. Speellokaal

23. Groepsruime Peuteropvang
24. Sanitaire ruimte
25. Keuken
26. Personeeltoilet

27. Buitenberging
28. Installaties (Buitenopstelling)



Sfeerbeeld van het leerplein bovenbouw

TEN W
ARCHITECTEN ADVISEURS



Sfeerbeeld leerplein bovenbouw met zicht op de ontmoetingsruimte

TEN W
ARCHITECTEN ADVISEURS





Doorsnede met de tribunetrap waarbij de vorm van het gebouw de ruimte begeleid

Duurzaamheid



Installaties worden onder het dak weggewerkt om geluidoverlast te voorkomen

Duurzaamheid

Duurzaamheid

Wereld

Grondstoffen

- Zonwerend glas
- Minimaal energiegebruik, EPC= 0
- Zonnepanelen
- Warmtepomp
- Verwarming via lage temperatuursysteem
- Mechanische ventilatie met warmteterugwinning

Circulariteit

- Materialen op basis van biobased kringloop
- Hergebruik van bestaand materiaal
- Minimale footprint, behoud omgeving
- Demontabel bouwen

Natuur

- Groene daken
- Gebouw is onderdeel van groene omgeving
- Regenwateropvang op daken en pleinen
- Educatieve moestuin
- Elke bouw directe verbinding naar buiten
- Veel groen stimuleert de biodiversiteit
- Insectenhotels voor educatie

Welzijn

Welzijn van de gebruikers

- Grote ramen, veel daglicht
- Goede zichtrelaties naar omgeving
- Heldere en logische organisatie
- Veilige afbarkening speelplein

Gezondheid

- CO_2 gecontroleerde mechanische ventilatie
- Ruimte voor de fietser
- Stimulatie beweging in het gebouw

Sociaal

- Collectief gebouw, ontmoeting

Waarde

Context

- Heldere stedenbouwkundige structuur
- Massa past zich aan naar context
- Paviljoen-architectuur past in locatie
- Materialisatie straalt duurzame ambities uit
- Bereikbaarheid gehandhaafd of verbeterd
- Entrees zijn duidelijk zichtbaar

Economisch

- Kleine footprint scheelt kosten
- Flexibele plattegrond
- Ruimte voor onderlinge groei/krimp

Gemeenschappelijk

- Nieuw hart van de wijk
- Buitenruimte stimuleert ontmoetingen

Architectuur: materialisatie

Het gebouw past met zijn natuurlijke en duurzame uitstraling in de groene omgeving

















Sfeerbeeld buitenruimte speelterrein



Sfeerbeeld zicht op de hoofdentree vanaf de molenweg

TEN W
ARCHITECTEN ADVISEURS



Sfeerbeeld zicht op de hoofdentree vanaf de molenweg

TEN W
ARCHITECTEN ADVISEURS



Vogelvlucht van het Kindcentrum De Marke vanaf de molenweg

TEN W ARCHITECTEN ADVISEURS