BESLUITENLIJST van de openbare vergadering van de Gemeenteraad van de gemeente Heiloo op maandag 7 juli 2025

Voorzitter (vz)	:	M. ten Bruggencate
Griffie	:	G.A. Beeksma
Raadsleden	:	S.A.M. van Beusekom (GBH), M.T. Brouwer de Koning (CDA), B.M. Bruin (VVD), M.C. Burkels (PvdA), S.C. van Dokkum (D66), H. Hiemstra (CDA), F. Hopman (D66), E.W. de Jong (GBH), M.C.B.M. Klamer (Heiloo-2000), E.J. van Nass (Heiloo-2000), A. Nierop (PvdA)., P.J.C. Soonius (D66), R.P. van Splunteren (VVD), L.D. Veerbeek (Heiloo-2000), A.M. Vroegop (VVD)
Afwezig	:	P. Croux (PvdA), M.L. Engelsman (Heiloo-2000), M.L. van Heusden (Heiloo-2000) en M.P.C. Beemsterboer (Heiloo Lokaal).

01 Opening

- De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen in de raadszaal en via de stream van harte welkom.
- Speciaal welkom aan de vorige en huidige kinderburgemeesters Maurits, Fleur en Vigo en de nieuwe kinderburgemeester Naomi Nawaratne en hun familie.
- De raad heeft een verzoek om inspraak ontvangen n.a.v. agendapunt 8 Bevestigen Wet Voorkeursrecht Gemeente Hoogeweg 75.
  Het betreft een verzoek namens het bestuur Onze Lieve Vrouwe ter Nood.
  Dat punt wordt conform het nieuwe RvO toegevoegd aan het begin van de agenda, na de opening.
- Er zijn 15 raadsleden aanwezig; dhr. Croux, dhr. Engelsman, mw. Van Heusden en mw. Beemsterboer zijn afwezig.

Verder geen mededelingen.

01A Actualiteitenhalfuurtje / inspraak

Inspraak van dhr. Groot namens het bestuur Onze Lieve Vrouwe ter Nood, gevolgd door een vragenronde van de raad.

Er volgt een korte reactie van ph Vennik, gevolgd door een vragenronde.
Op verzoek van mw. Veerbeek wordt hierna een korte schorsing ingelast.

02 Agendavaststelling

De raad gaat akkoord met het voorstel van de vz om punten 7 en 8 om te draaien gezien de inspreker bij het onderwerp Hoogeweg 75.

Zoals afgesproken in de begeleidingscommissie Toekomst van Heiloo 3 juli jl. is een aantal zaken gewijzigd en toegevoegd aan het voorstel bij punt 7 (nu punt 8) . (Onderzoekskader verkenning toekomstscenario's Heiloo).

Vrijdag jl. is het aangepaste voorstel geplaatst bij de stukken.

De raad is hierover geïnformeerd.

De raad gaat akkoord met het voorstel van de vz om het punt 8 (onderzoekskader) net als andere raadsdebatten via een behandeling in twee termijnen te doen op volgorde van grootte van fracties met 3 interrupties per raadslid) per termijn.

Het voorstel bij punt 7 nu punt 8 (Vestiging voorkeursrecht Hoogeweg 75) is rechtstreeks doorgeleid voor vaststelling door de raad.
Het door het college gevestigde voorkeursrecht moet binnen 3 maanden na het collegebesluit worden vastgesteld door de raad. Aangezien de eerstvolgende raadsvergadering na het reces op 29 september plaatsvindt, staat het nu op de agenda. Het presidium is hierover geconsulteerd en is akkoord met directe plaatsing op de raadsagenda van vandaag..
De raad gaat akkoord met het voorstel van de vz om gezien de inspraak en ingediende zienswijze de raadsbespreking ook in 2 termijnen te doen.

De raad stelt hiermee de agenda vast.

02.a Afscheid huidige kinderburgemeester en benoemen nieuwe kinderburgemeester

De huidige kinderburgemeester ontvangt een oorkonde en een bedankje.
De nieuwe kinderburgemeester ontvangt een boeket. Zij krijgt de keten omgehangen door haar voorganger.
De raad wenst haar veel succes het komende jaar.

03.a Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering d.d. 23 juni 2025

De raad stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

03.b Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering d.d. 30 juni 2025

De raad stelt de besluitenlijst vast met de toezegging dat er nog even wordt gekeken naar het aantal stemverklaringen van mw. De Jong.

Opm : Er is 1 vermelding van een stemverklaring toegevoegd naderhand.

04 Vaststellen Lange Termijn Agenda d.d. 7 juli 2025

De raad stelt de Lange Termijn Agenda ongewijzigd vast.

05 Vaststellen lijst ingekomen stukken van 13 juni t/m 26 juni 2025

Dhr. Brouwer de Koning vraagt naar de reactie van het college op de brief over “Heiloo proeft”.
Dhr. Soonius vraagt naar de toegezegde RIB over Stationsplein.

Het college meldt dat beide onderwerpen morgen op de agenda van het college staan. Daarna gaat er een bericht naar de raad.

De raad stelt de lijst ongewijzigd vast.

06 **Terugkoppeling raadswerkgroep Regio Alkmaar**

Dhr. Van Nass geeft een terugkoppeling van de regio avond op 2 juli.

De opkomst was hoog, maar niet vanuit Heiloo. Het programma was heel interessant.
1 oktober is een raadsconferentie. Gevraagd wordt dit te noteren en zoveel mogelijk aanwezig te zijn.

07 **Raadvoorstel Onderzoekskader voor verkenning naar de**
=> 08 **toekomstscenario's voor Heiloo**

De raad besluit:
1. Het onderzoekskader ‘Verkenning bestuurlijke toekomstscenario’s Heiloo’ vast te stellen;
2. Het Participatie- en communicatieplan vast te stellen;
3. Het voorgestelde ontwikkeltraject te doorlopen.

Stemverklaringen[1] van mw. De Jong en dhr. Soonius

Stemuitslag:
13 stemmen voor: de raadsleden van de fracties van H2000, PvdA, VVD, D66, CDA (13)
2 stemmen tegen: de raadsleden van de fractie van GBH (2).

08 **Vestiging voorkeursrecht Hoogeweg 75 Heiloo**
=> 07

De raad besluit
a) op grond van artikel 9.1 lid 1, onder c Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op het perceel kadastraal bekend gemeente Heiloo, sectie E, nummer 868, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening en perceellijst (bijlage 1), waarop is vermeld het bij de vestiging betrokken perceel, de grootte, alsmede de naam van de eigenaar en (indien van toepassing) van de rechthebbende(n) op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster en de openbare registers per 16 juni 2025;
b) vast te stellen dat het perceel in de afgelopen twee jaar niet bij een eerdere vestiging van een
gemeentelijk voorkeursrecht ingevolge de Wet voorkeursrecht gemeenten en/of de
Omgevingswet betrokken zijn geweest;
c) vast te stellen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan;
d) deze voorkeursrechtbeschikking tezamen met de daarop betrekking hebbende stukken op het gemeentehuis en op elektronische wijze ter inzage te leggen en van de terinzagelegging kennis te geven in het Gemeenteblad conform de als bijlage 2 bijgevoegde publicatie, opdat wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 16.32b van de Omgevingswet en artikel 12 van de Bekendmakingswet.
e) deze voorkeursrechtbeschikking bekend te maken door toezending ervan aan de belanghebbenden conform de als bijlage 3 bijgevoegde brief;

[1] Stemverklaringen zijn via het agendapunt per spreker terug te kijken via Raadsvergadering

f) de voorkeursrechtbeschikking conform artikel 16.82a, lid 1 van de Omgevingswet in te schrijven in de openbare registers van het Kadaster.

Stemverklaringen[2] van dhr. Vroegop, mw. De Jong, dhr. Van Dokkum, dhr. Hiemstra.

Stemuitslag:
11 stemmen voor: de raadsleden van de fracties van H2000, PvdA, VVD, D66, (11)
4 stemmen tegen: de raadsleden van de fracties van GBH en CDA (4).

09 Moties vreemd aan de agenda

-

10 Vragen vanuit de raad en mededelingen

Mw. De Jong vraagt wanneer er meer bekend wordt over het adviestraject Vennewatersweg en de stand van zaken van de geluidsschermen langs het spoor. Bij dit laatste vraagpunt sluit mw. Nierop zich aan en vindt dat er te makkelijk wordt gereageerd door de ph. De bewoners wachten al zo lang.
Ph Opdam zegt dat er binnenkort info komt naar de raad.

Dhr. Klamer wenst traditiegetrouw iedereen een goed zomerreces.

11 Sluiting 20.50 uur.

Er wordt afscheid genomen van de bode Jolanda Kuipers en Yvette van Yperen, die de griffie het laatste halfjaar heeft geholpen.
Beiden worden bedankt voor hun inzet en energieke aanpak.
Zij krijgen een boeket en een presentje namens raad, griffie en college.
Het is ook de laatste vergadering waar de gemeentesecretaris bij aanwezig is.
De vz nodigt iedereen uit voor een drankje.

De vz wenst iedereen een fijn zomerreces.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van maandag 29 september 2025.

Deze vergadering is terug te kijken via de website van de gemeente (https://www.heiloo.nl/raad-en-college, tegel Vergadering (terug)kijken.
Klik direct : Raadsvergadering

[2] Stemverklaringen zijn via het agendapunt per spreker terug te kijken via Raadsvergadering

Voor meer informatie over de besluitenlijst kunt u terecht bij de griffie van de raad van de gemeente Heiloo: griffie@heiloo.nl.