Gemeente Texel

.txl

Raadsbesluit

Gemeenteraad	14-04-2021
Portefeuillehouder	Edo Kooiman
3 Mooi en gastvrij Texel	

MOTIE - 'Beschermen Dorpsgezicht Den Hoorn'

Op 12 maart 2021 ontving de gemeenteraad een brief van 100+ inwoners van Den Hoorn, over het beschermen van hun Beschermd Dorpsgezicht.
Daarin vragen ze expliciet om artikel 5.4 van het bestemmingsplan Den Hoorn te schrappen en recreatief medegebruik niet meer toe te staan.
De gemeenteraad heeft gekeken naar het bestemmingsplan Den Hoorn en naar de Erfgoednota die in 2017 is vastgesteld. Op basis van deze laatste zou het bestemmingsplan Den Hoorn moeten worden aangepast vanwege het nieuwe beleid voor het Beschermd Dorpsgezicht Den Hoorn.

De raad van de gemeente Texel:

Besluit

De voorliggende motie, ingediend door VVD, PvdA, GroenLinks, D66 en Fractie Koot, aan te nemen,

en

Roept het college op

Z.s.m. de voorbereiding van de wijziging van het Bestemmingsplan Den Hoorn te starten, om artikel 5.4 Afwijken van gebruiksregels te schrappen.

Texels Belang ondersteunde de indiening van deze motie.

De motie is unaniem aangenomen.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 14-04-2021,

De griffier, {[Signer1]}

De voorzitter, {[Signer2]}

Zaaknummer 2982603

Bijlagen

1. Motie

Gemeente Texel

.txl

MOTIE

Raad	14-04-2021
8 Goed wonen, goede bereikbaarheid	
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

Beschermen Dorpsgezicht Den Hoorn

Toelichting
Op 12 maart ontving de gemeenteraad een brief van 100+ inwoners van Den Hoorn, over het beschermen van hun Beschermd Dorpsgezicht.
Daarin vragen ze expliciet om artikel 5.4 van het bestemmingsplan Den Hoorn **te schrappen** en recreatief medegebruik niet meer toe te staan.

Artikel 5.4 is destijds via een aangenomen amendement in het bestemmingsplan Den Hoorn op 12-7- 2016 opgenomen. Daarmee werd door de raad een uitzondering gemaakt op de onder 5.3 verwoorde specifieke gebruiksregels.

We zijn blij met het verzoek.
Ook omdat we dit eigenlijk naar ons gevoel al veel eerder zelf op hadden moeten pakken.
Maar: Beter laat dan nooit!

Het beleid van de gemeente Texel in de omgang met erfgoed is in 2017 geactualiseerd door de vaststelling van de Erfgoednota met als titel: Texel is de Reede. Hierin wordt Beschermd Dorpsgezicht *algemeen* en beschermd dorpsgezicht Den Hoorn genoemd en benoemd (zie o.a. bladzijden 21, 23, 28, 36 en 41).

Den Hoorn, beschermd dorpsgezicht sinds 1968 is in deze nota ook aangewezen tot **kerngebied**.
Aanwijzing tot kerngebied heeft o.a. de volgende consequenties:
- van het kerngebied een Cultuurhistorische Verkenning wordt gemaakt;
- de hierin beschreven waarden van het gebied worden opgenomen in het Omgevingsplan. Met deze waarden wordt rekening gehouden bij ruimtelijke planvorming en binnen de welstandsnota. Erfgoed krijgt bij afweging een hoge prioriteit;

Achteraf gezien hadden we dus eigenlijk na vaststelling van de nieuwe Erfgoednota al moeten gaan kijken of het bestemmingsplan Den Hoorn, vanwege dus dat nieuwe beleid, aangepast zou moeten worden.

Dat is (nog) niet gebeurd, en wij vinden dat dit nu alsnog moet worden gedaan.
Kijkend ook naar de brief van 100+ bezorgde inwoners van Den Hoorn.

Vandaar deze motie.

Roept het college op

Z.s.m. de voorbereiding van de wijziging van het Bestemmingsplan Den Hoorn te starten, om artikel 5.4 Afwijken van gebruiksregels te **schrappen.**

☑ Aangenomen	☐ Verworpen	☐ Aangehouden	☐ Ingetrokken

Stemverhouding
Voor 14 : Texels Belang, VVD, PvdA, dhr. Soyer (GroenLinks), CDA, D66, Texel 2010 en Fractie Koot
Tegen 0

5.4 Afwijken van de gebruiksregels

a. Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in artikel 5 lid 3 sub g in die zin dat de gronden worden gebruikt ten behoeve van ondergeschikt extensief dagrecreatief medegebruik en extensief educatief medegebruik, mits:

    1. er geen bouwwerken worden opgericht anders dan genoemd in artikel 5 lid 2.3;

    2. er geen reclame-uitingen aanwezig zijn;

    3. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het beschermd dorpsgezicht, de landschappelijke waarden, de woonsituatie en de gebruiksmogelijkheden van de omliggende gronden;

b. Burgemeester en wethouders kunnen aan deze omgevingsvergunning voorwaarden verbinden ter bescherming van het in artikel 5 lid 4 sub a genoemde, ten aanzien van:

    1. het maximum aantal personen dat tegelijkertijd of per tijdseenheid aanwezig is;

    2. de periode waarin het afwijkende gebruik is toegestaan;

c. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen ter bescherming van de waarden zoals genoemd onder artikel 5 lid 4 sub a.