



**Leidschendam-
Voorburg**

Aan de raad van de gemeente
LEIDSCHENDAM-VOORBURG

Datum 24 mei 2022

Nummer 2770

Onderwerp Raadsvoorstel Jaarlijkse wijzigingen IVP riolering en water

Portefeuillehouder Wethouder Rouwendal

Behandeld door E. Oude Luttikhuis

1. Gevraagd raadsbesluit

1. Het bestaande krediet Riolering Prinsenhof Laag met € 1.221.000 te verhogen en dit bedrag beschikbaar te stellen in 2025 met dekking door:
 - a. € 384.000 over te hevelen vanuit het krediet rioolvervangings Strabolaan;
 - b. een extra investering van € 837.000 in verband met prijsindexatie.
2. Een nieuw krediet Klimaatadaptatie Prinsenhof Laag beschikbaar te stellen ter hoogte van € 849.000 met dekking door:
 - a. een subsidie van € 241.319;
 - b. € 449.000 over te hevelen van de kredieten volgens bijlage 1;
 - c. een extra investering van € 158.681.
3. De verhoging van het bestaande krediet Rioolvervangings Ridder Snouckaertlaan met € 300.000 en dit bedrag beschikbaar te stellen in 2024 met dekking door overheveling van hetzelfde bedrag uit het project rioolvervangings Strabolaan.
4. De verhoging van het bestaande krediet Rioolvervangings Doctor van Noortstraat met € 1.500.000 en dit bedrag beschikbaar te stellen in 2023.
5. De extra kapitaallasten uit de kredietmutaties van € 47.000 per jaar vanaf 2025 en € 31.000 vanaf 2026 op te nemen in de meerjarenbegroting 2023-2026.
6. Begrotingswijziging nummer 20 (2022) vast te stellen.

2. Waarom wordt de raad dit besluit voorgelegd? (In welke context, bijv. vanwege wet- en regelgeving of nieuw initiatief en wat komt hierna nog)

Op 10 november 2021 is het Water en Rioleringsplan 2022-2027 (hierna WRP) door de raad vastgesteld (2326) met daarbij de kredieten voor de rioolvervangingsprojecten. In het afgelopen half jaar zijn drie rioleringsplannen (te weten Prinsenhof Laag, Ridder Snouckaertlaan en Dr. Van Noortstraat) nader uitgewerkt, hetgeen tot nieuwe (financiële) inzichten heeft geleid omtrent de aard en complexiteit van de werkzaamheden. In het projectenboek van 5 oktober 2021 is aangekondigd dat een voorstel zal worden voorgelegd aan de raad.

3. Aan welk doel (van de doelenboom in de begroting) draagt het voorstel bij?

- Raad en inwoners worden goed geïnformeerd over planning en uitvoering van beleid.
- Een groene, duurzame woongemeente.
- Duurzaam, robuust en kwalitatief goed watersysteem.

4. Welke argumenten zijn er voor de raad om het besluit te nemen? (Inhoudelijke uitleg, voor- en nadelen, financieel gevolg en risico's)

Bij het project Prinsenhof Laag is het investeringskrediet sinds 2018 niet aangepast. Nieuwe ontwikkelingen, scopewijziging, inzichten en prijsstijgingen maken een actualisatie van het krediet noodzakelijk.

Voor klimaatadaptatie is een rijkssubsidie ontvangen voor het project Rioolvervanging Prinsenhof Laag. Hiervoor wordt een nieuw krediet gevormd.

De gewijzigde grens tussen de projecten Ridder Snouckaertlaan en Strabolaan maakt een kredietoverheveling gewenst.

De vervroegde rioolinspectie naar aanleiding van de reconstructie van de Dr. Van Noorstraat leidt onverwacht tot een vroegtijdige vervanging van de hemelwaterriolering.

In Bijlage 1 is een overzicht opgenomen van de mutaties in de investeringskredieten die hieronder nader worden toegelicht. Het geheel overziend zijn de prijsindexaties en de scopewijzigingen grotendeels binnen de financiële kaders van het WRP 2022-2027 op te vangen. Vervanging van de riolering in de Dr. Van Noortstraat was niet voorzien in het WRP.

1. Rioleringsproject Prinsenhof Laag

De kostenraming van het nader uitgewerkte rioleringsplan van Prinsenhof Laag laat zien dat het in 2018 beschikbaar gestelde krediet van € 4.510.000 ontoereikend is. Een ophoging van het krediet is noodzakelijk voor de uitvoerbaarheid. Verschillende oorzaken liggen hieraan ten grondslag.

- Hogere eenheidsprijzen: € 406.000

In de oorspronkelijke kostenraming is gerekend met gemiddelde eenheidsprijzen die gelden voor alle projecten. Dat houdt in dat er projecten zijn met lagere eenheidsprijzen en projecten met hogere eenheidsprijzen. De dekking komt dan ook uit de overheveling van middelen vanuit het project Strabolaan.

Bij het instellen van de kredieten was destijds nog niet bekend aan welke projecten een hogere eenheidsprijs moet worden toegerekend. Bij de nadere uitwerking van dit project blijkt dat de eenheidsprijs 9% hoger is dan de gemiddelde eenheidsprijzen in het WRP. Dit wordt veroorzaakt door het relatief grote aantal huisaansluitingen in Prinsenhof Laag. Voor het project Strabolaan geldt het tegenovergestelde en is een onderscheiding van het ter beschikking gestelde krediet.

Ook is de kostenraming voor het WRP niet aangepast in afwachting van de nu beschikbare kostenraming. Daardoor was abusievelijk nog geen rekening gehouden met het afkoppelen van de huisaansluitingen conform de Hemelwaterverordening 2021 (raadsbesluit 2325 van 5 oktober 2021).

De projecten Strabolaan, Ridder Snouckaertlaan en Prinsenhof Laag passen gezamenlijk ongeveer binnen de gemiddelde eenheidsprijs zoals gehanteerd in het WRP.

- Prijsindexatie: € 815.000

Het CBS-prijsindexcijfer voor de grond, weg en waterbouw wordt voor dergelijke civiele projecten gehanteerd. Het financiële kader is de verhoging van de rioolheffing conform raadsbesluit 2326 (10 november 2021): De rioolheffing voor de jaren 2022-2027 conform het WRP vast te stellen en jaarlijks te indexeren met de inflatie.

Over de periode van 2018 tot 2021 is dit cijfer aanmerkelijk hoger (gemiddeld 4,5%) dan waarmee rekening is gehouden in het jaarlijks aanpassen van de Investeringsplannen 2019 tot en met 2021. Daarnaast is de prijsindexatie van 10,3% in het IVP 2022 voor dit specifieke project niet doorgevoerd. Deze indexering is meegenomen in het voorliggende voorstel

2. Klimaat-adaptieve maatregelen Prinsenhof Laag (scopewijziging): € 849.000.

Er wordt voor de klimaat-adaptatie een apart krediet ingesteld, zodat de verantwoording van de subsidie transparant is. Voor een deel van de totale investering van het project Rioolvervanging Prinsenhof Laag ter grootte van € 848.749 is rijkssubsidie toegekend volgens de Impulsregeling Klimaatadaptatie. De subsidie omvat € 241.319. Overige dekking komt voor € 449.000 uit het aframen van andere kredieten volgens bijlage 1. Daar is ook een toelichting op de af te ramen kredieten opgenomen. Per saldo is de extra investering € 158.681.

In het rioleringsplan is gekozen om zoveel mogelijk regenwater vast te houden in de bodem en zo de "sponswerking" van de stad te vergroten. De aanleg van wadi's en infiltrerende hemelwaterriolen maakt dit mogelijk. Wadi's zijn ondiepe verlagingen in het maaiveld, waar regenwater naartoe stroomt en wordt geborgen. Het water zakt vervolgens weg in de bodem gedurende 24 uur. Vaak betreft het een grasveld. Hiermee kan op jaarbasis ongeveer 50% van het opgevangen regenwater worden vastgehouden in de bodem.

3. Rioleringsproject Ridder Snouckaertlaan

Voor dit project geldt dat het projectgebied is vergroot. Delen van het aangrenzende projectgebied Strabolaan zijn overgeheveld. Hiervoor is gekozen omwille van het verbeteren van de uitvoerbaarheid en de bereikbaarheid van de woningen. Zodoende wordt een bedrag van € 300.000 uit het krediet Strabolaan onttrokken en toegevoegd aan het krediet Ridder Snouckaertlaan (huidig krediet € 3.309.000).

4. Rioleringsproject Doctor van Noortstraat

In het kader van het project Bereikbaar Stompwijk zal in 2023 de Dr. van Noortstraat worden heringericht. Aan dit wegenproject wordt onderhavig rioleringsproject gevoegd. De verrichte kwaliteitsinspecties tonen aan dat het hemelwaterstelsel grotendeels dient te worden vervangen. Het extra benodigde krediet voor het vervangen van ca. 2/3-deel van de hemelwaterriolering is geraamd op een bedrag van € 1.500.000.

Het riool is gelegen in een zettingsgevoelig veengebied en fors beschadigd, mede door het zware verkeer ter plaatse. Deze vervangingsopgave was feitelijk voorzien in de periode na 2035. Het past binnen het beleid in het WRP om integraal te werken en riolen in waterkeringen (riolen met een verhoogd risico door grotere gevolgschade) tijdig te vervangen.

Het resterende deel van de riolering is in betere staat en kan naar verwachting nog minimaal 10-15 jaar mee. Wellicht ook langer omdat de weg in de toekomst minder zwaar belast zal worden vanwege de Veenpoldersweg (bestemd voor zwaar verkeer). Uit oogpunt van het minimaliseren van overlast van wegopbrekingen en uit het belang van het behoud van een kwalitatief sterke wegverharding ter plaatse (dijklichaam) kan overwogen worden ook het resterende deel nu te vervangen. Hiermee is een geschat bedrag gemoeid van € 750.000. Op basis van financiële afwegingen en de reële verwachting dat de restlevensduur van het te handhaven deel van het rioolstelsel langer kan zijn dan de vermelde 10 tot 15 jaar, stelt het college voor om de rioleringsopgave te beperken tot uitsluitend het noodzakelijk te vervangen deel van het stelsel.

Op basis van de stijging van de kapitaalslasten voor de rioolprojecten (€ 78.000 per jaar vanaf 2026) zal de rioolheffing op termijn stijgen met circa € 2,10. Dit is een stijging van 1,08% ten opzichte van het huidige tarief. Bij de meerjarenbegroting 2023-2026 zal de rioolheffing opnieuw berekend worden op basis van het geactualiseerde investeringsplan waarin de gevolgen van dit raadsvoorstel worden meegenomen.

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

A. van Mazijk
secretaris

J.G. Bijl
burgemeester

Bijlagen bestemd voor de raad:

Nummer	Onderwerp
1	2770 Overzicht kredieten
2	2770 Begrotingswijziging nummer 20 (2022)