gemeente Barneveld

Nota Zienswijzen bestemmingsplan **Valkseweg-Harskamperweg**

Het college van Barneveld heeft het bestemmingsplan “Valkseweg-Harskamperweg” (nr. 1773) in voorbereiding. Dit bestemmingsplan voorziet in de uitbreiding van een kraanverhuurbedrijf aan de Valkseweg in Barneveld.

Het ontwerp bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken hebben ter inzage gelegen van 29 december 2023 tot en met 8 februari 2024. Een ieder is in de gelegenheid gesteld een zienswijze over het ontwerp naar voren te brengen. Er is één zienswijze ingekomen in de periode dat het ontwerp bestemmingsplan ter inzage lag.

Hieronder staan de samenvatting en de beoordeling van de zienswijze.

1.	De eigenaren van het perceel: Valkseweg 168, 3771 LH Barneveld	Datum ontvangst: 31 januari 2024 Datum dagtekening: 29 januari 2024 Registratienummer: 1226272

a. Zienswijze

De zienswijze van de indiener gaat in op een tekortkoming in het plan. Deze heeft betrekking op de oppervlakte aan toegestane buitenopslag in het nieuwe plan. De functieaanduiding ‘opslag’ ligt op een te klein oppervlakte om te kunnen volstaan voor de bedrijfsvoering van het bedrijf. Vanaf de doellocatie aan de Harskamperweg wordt buitenopslag verplaatst naar de Valkseweg. De indiener geeft aan dat de functieaanduiding op de hele niet-agrarische bedrijfsbestemming hoort te liggen.

Gemeentelijke reactie

Naar aanleiding van de zienswijze is overleg gevoerd met de indiener. We zijn tot de conclusie gekomen dat er inderdaad een noodzaak voor de functieaanduiding bestaat op de hele bestemming en dat er een verplaatsbaar recht bestaat waarmee dit mogelijk gemaakt kan worden.

Conclusie

De zienswijze geeft wel aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen.