



MOTIE

Motie bij:
(in te vullen door griffie)

Agendapunt 13

Onderwerp

Woonvisie Heiloo 2017 vrije sector huur

Aanhef

De raad van de gemeente Heiloo in vergadering bijeen op
5 februari 2018

Inhoud

De raad,
Gehoord de beraadslagingen,
Constaterende dat:

- Het woningmarktonderzoek Heiloo 2017 aangeeft dat 10% van de inwoners een vrije sector huurwoning wenst, met name in het segment met een huur van 710 tot 950 Euro;
- Ook landelijk wordt geconstateerd dat de middeninkomens veelal niet voor het sociale huursegment in aanmerking komen en evenmin een betaalbare koopwoning kunnen vinden dan wel gefinancierd krijgen;
- De Woonvisie 2017 in para 9.1 het toevoegen van vrije sector huurwoningen slechts als 'mogelijkheid' noemt;

Overwegende dat

- Woningzoekenden het meest gebaat zijn bij doorstroming, waardoor de gehele verhuisketen op gang komt;
- Het gewenst is dat het college actief met beleggers, corporaties en andere partijen in gesprek gaat om in aansluiting op de Woonvisie 2017 te komen tot concrete stappen die op korte termijn leiden tot een groter aanbod aan vrije sector huurwoningen;

Conclusie

De raad

•

Verzoekt het college:

1. met beleggers, corporaties en andere relevante partijen in gesprek te gaan om in aansluiting op de Woonvisie 2017 te komen tot concrete stappen die op korte termijn

-
- leiden tot een groter aanbod aan vrije sector huurwoningen in Heiloo;
2. de uitkomsten van deze gesprekken periodiek aan de Raad dan wel de commissie Openbare Ruimte terug te koppelen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Indieners (fractie en naam) CDA, VVD, Heiloo-2000

Fractie	zetels	V00R	TEGEN
H2000			
VVD			
D66			
CDA			
Heiloo Lokaal			
PvdA			
NCPN			
E.66			
TOTAAL	19		

Ondertekend door de volgende fracties:

Heiloo 2000

Heiloo Lokaal

VVD

D66

CDA

PvdA

NCPN

E.66