

Aan de gemeenteraadsleden van de gemeente Meppel

Via de griffie

Meppel, 20 januari 2025

Beste raadsleden,

Als toekomstige bewoner van deelgebied Boshoven in de wijk Nieuwveense Landen, wil ik uw aandacht vragen voor het volgende:

Binnenkort zal het college een besluit nemen over het stedenbouwkundig plan voor het centrumgebied van Boshoven. Tot mijn verbazing is in dit plan opgenomen dat het bestaande oude bosje grotendeels plaatsmaakt voor woningen. Medewerkers van de gemeente Meppel en wethouder Smidt geven in gesprekken en mailwisseling aan dat dit naar hun idee strookt met de kaders die u heeft meegegeven in het (CHW)-bestemmingsplan Nieuwveens Landen uit 2020 (nu omgevingsplan). Ik ben van mening dat dit niet conform uw besluit is en dan met name niet overeenstemt met artikel 17.2.2. uit dit omgevingsplan dat specifiek over Boshoven gaat. Het eerste deel van dit artikel luidt: *“Het karakter van het gebied, waar sprake is van bestaande bosschages, singels dient bij de ontwikkeling behouden te blijven”*.

Ambtelijk en bestuurlijk wordt dit artikel anders geïnterpreteerd dan ik dat doe. Ik vraag u om vanuit uw kaderstellende en controlerende rol te beoordelen of het voornemen om het bosje op te offeren past binnen het omgevingsplan zoals u dat heeft vastgesteld.

Burgerparticipatie

Ik ben lid van de vereniging CPO Boshoven. Op 11 december 2024 had de werkgroep openbare ruimte van deze vereniging, een gesprek met de gemeente over de invulling van de openbare ruimte in onze buurt. In dit gesprek werd een stedenbouwkundig plan getoond waar het oude bosje plaats maakte voor woningbouw. Dit was een complete verrassing, omdat tot dan toe in alle gemeentelijke schetsen voor de buurt en de wijk het bosje altijd stond ingetekend en ook de aan te leggen rondweg (Elzen) precies om het bosje wordt gerealiseerd. Ook ben ik verbaasd dat wij hier pas in de eindfase van de planontwikkeling toevallig achter zijn gekomen. Al zeker een jaar is bij de gemeente bekend wie lid is van CPO-Boshoven en dus grond aankoopt en daarmee belanghebbende is. Vanuit het Rekenkameronderzoek en de opgestelde leidraad participatie ‘Meedoen in Meppel’ kan ik deze aanpak niet begrijpen.

Groen als vertrekpunt

Voor mij, maar ook voor andere toekomstig bewoners en andere inwoners die nu bezig zijn met aankoop van kavels, is het bosje één van de charmes van het gaan wonen in Boshoven (what’s in a name). Het bosje lijkt op dit moment niet goed toegankelijk, maar met groot onderhoud, selectieve kap en nieuwe aanplant kan dit mooie stukje natuur naar mijn idee prima in stand worden gehouden. Stedenbouwkundig kan dan een nieuw plan worden gemaakt met als uitgangspunt dat het bosje er staat en blijft staan. Dit is in eerdere schetsontwerpen wel steeds gebeurd.

Naar mijn idee komt het verdwijnen van het bosje ook niet overeen met andere ontwikkelingen die u als raad wenst. Hoe verhoudt dit zich met bijvoorbeeld “Zo doen we Groen” waar natuurinclusief

bouwen wordt gepromoot. Ook komt het niet overeen met het Ontwerp Omgevingsvisie waarin wordt gepleit voor natuurlijke en informele speelgelegenheden voor kinderen. Het bosje is er al.

Ik hoop van harte dat u het voorgenomen besluit over het stedenbouwkundig plan van centrumgebied Boshoven ook ziet als niet in overeenstemming met de door u gewenste ontwikkelingen en het college hier op aanspreekt.

Ik ben graag bereid om, als dat nodig is, nadere toelichting te geven.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature block]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]

[Redacted line]