

Historische Vereniging
Wateringen **Kwintsheul**

Onderwerp : verzoek om aanwijzing van Veiling en Veilinghaven en een deel van de Lange Watering in Kwintsheul tot gemeentelijk monument en tot beschermd gemeentelijk stads- en dorpsgezicht.

Datum : 29 maart 2021

Geachte gemeenteraad van gemeente Westland,

Ik ben Chris Batist, voorzitter van de Historische Vereniging Wateringen-Kwintsheul.

Wees zuinig op Westlands Erfgoed, en zeker tuinbouw gerelateerd Erfgoed, en dan in het bijzonder het dorpsgezicht van Veilinghaven, Veilinggebouw, Veilingwoning met de Lange Watering en zijn kade.

Eind 2018 attendeerden velen van u ons, na een bezoek aan Kwintsheul, om dit stuk dorpsgezicht te bewaren. Als Historische Vereniging hebben wij de historie op een rijtje gezet. Hierna hebben wij op 10 juli 2019 een verzoek tot aanwijzing van dit ensemble tot beschermd stads- en dorpsgezicht ingediend.

Na een toelichting aan de Monumentencommissie Gemeente Westland op 18 mei 2019 liet deze commissie een waardestelling opstellen.

In de halfjaarlijkse besprekingen van de 'Heulse Aanpak' met de gemeente op 17 april en 26 oktober 2020 is gevraagd naar de stand van zaken. Door de gemeente werd aangegeven dat er nog geen voortgang was.

Ook bij de opstelling van de Omgevingsvisie 2.0 hebben we op tuinbouw erfgoed gewezen en specifiek op de lopende procedure van dit veiling ensemble. Bij de vaststelling hebben we ook ingesproken: In die Omgevingsvisie veel aandacht voor erfgoed, maar nu : 'Geen woorden, maar daden!'.

Door de hevige sneeuwval op 7 en 8 februari 2021 is er flinke schade ontstaan aan de luifel van het veilinggebouw aan de zijde van de Lange Watering. Vandaar onze zorg en ons schrijven van 10 februari 2021.

Na doorvragen bleek er al een waardestelling opgesteld te zijn en op basis van die waardestelling is er ook een positief advies gegeven aan het college op 17 september 2020. Deze stukken heeft de vereniging pas op 3 maart 2021 ontvangen.

Als de procedure binnen de verplichte 20 weken afgerond was, dan was op basis van het positieve advies al bescherming geweest van dit veilinggebouw! Maar zelfs na 4 x 20 weken is nog geen besluit genomen. Vandaar dat we 'helaas' het college op 24 maart 2021 in gebreke hebben gesteld.

Wij vragen het college en gemeenteraad zo spoedig mogelijk de aanwijzing vast te stellen en met de eigenaar afspraken te maken over herstel en te starten met het opstellen van een omgevingsvisie voor dit gebied:

Transformatie van de strook tussen Bovendijk en Lange Watering door uitplaatsing van bedrijven en herontwikkeling met groen, appartementen en waterrecreatie.

Ps. Een eventuele ontvangen dwangsom zal ter beschikking worden gesteld voor herstel van de schade.