

Van: Bewoners Binnenhof 1 t/m 16, 29 t/m 35
Sexbierumerweg 31 t/m 37

Aan: de raadsleden van de gemeente Waadhoeke

Franeker, 28 mei 2025

Beh.

02 JUNI 2025

Betreft: ontwikkelplan Sexbierumerweg 4 te Franeker.

Geachte Raadsleden,

Naar aanleiding van het schrijven en daarmee ingediende bezwaar van de bewoners van de Duukelaar nr. 1 t/m 21 te Franeker, willen wij, als bewoners van bovengenoemde nummers van het Binnenhof en Sexbierumerweg, hierbij te kennen geven het geheel eens te zijn met het gemaakte bezwaar. Wij sluiten ons aan bij het verzoek geen medewerking en toestemming te verlenen aan het woningbouwplan betreffende de Sexbierumerweg 4 te Franeker en de voor realisatie benodigde wijzing van het omgevingsplan.

Zoals ook al is aangegeven door de bewoners van de Duukelaar zijn er nog voldoende ontwikkellocaties in Franeker met woonbestemming. Het opofferen van de groene zone heeft grote gevolgen voor ons omwonenden.

Het Sexbierumerplan is al geheel ingesloten door de bouw van het War en Witzens 1 en 2. Hiermee zijn we al beroofd van ons landelijk uitzicht en het enige wat ons nog rest is de groene/natuurlijke buffer, Sexbierumerweg 4. Het behouden van deze groene zone zorgt voor een wenselijke samenhang van stedelijk woon gebied met het landelijke, wat zorgt voor woongenot, geluk en natuurontwikkeling. Tevens is er toen door de gemeente aan gegeven dat deze zone vrij van bebouwing zou blijven en het bestemmingsplan niet gewijzigd zou worden. De bestemming is en blijft agrarisch-cultuurgrond.

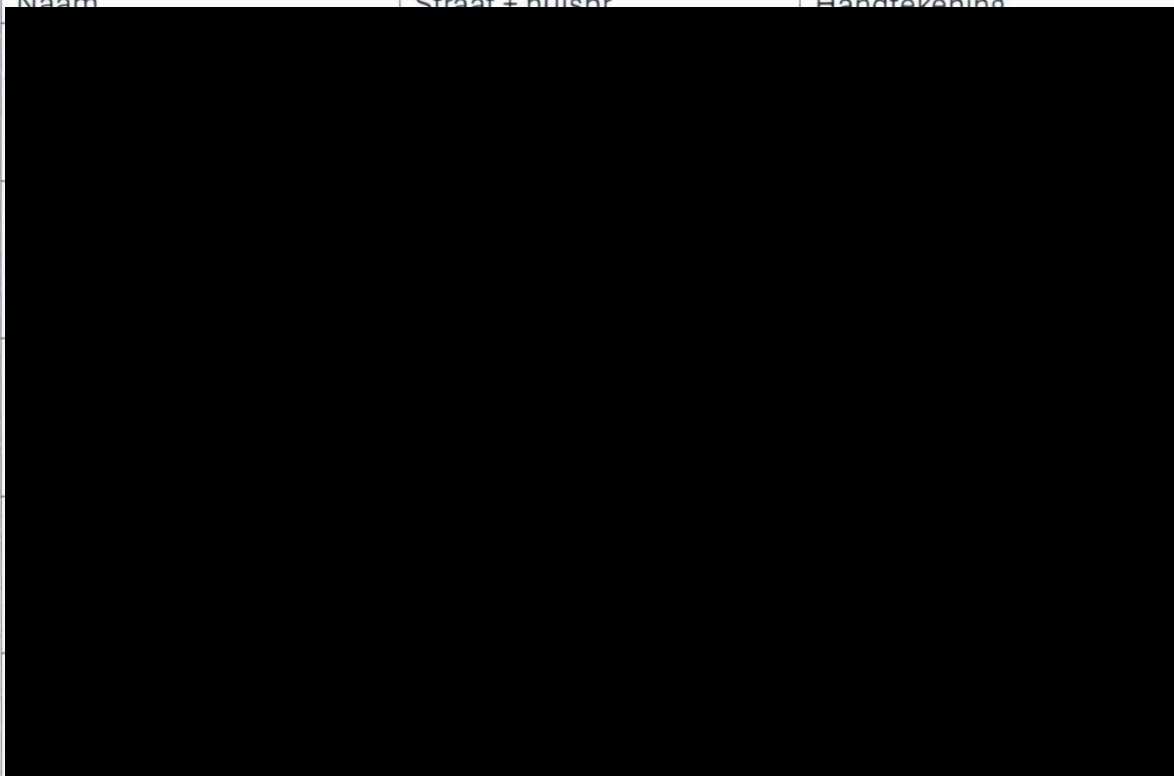
Het plan heeft een ingrijpende impact op de woonkwaliteit en privacy van zowel de bewoners van de Duukelaar, als die van de Sexbierumerweg en het Binnenhof.

Er is u al aangegeven in de brief van onze overburen, dat het plan aangeeft dicht tegen de smalle sloten aan te gaan bouwen. Wat inhoudt dat we erg dicht op elkaars lip komen te zitten. De geluidsoverlast en het aantal auto's zal toenemen. Daarnaast is de enige aanvoerroute de smalle Sexbierumerweg. Een weg zonder voet- en fietspaden, met slechte verlichting en veel schoolgaande kinderen. Een weg die niet berust is op een toename van meer autoverkeer, laat staan al het bouwverkeer wat hierover heen zal moeten. De toegang tot het nieuwe plan zou moeten worden gerealiseerd met twee nieuwe ingangen vanaf deze Sexbierumerweg. Een beetje vrachtverkeer is niet in staat om deze bocht te maken. Al het verkeer moet de Sexbierumerweg inrijden naast de Spar waar al rare bochten en een onoverzichtelijk bocht naar de rest van de Sexbierumerweg in zit, wat kan leiden tot nog meer onveilige situaties en het kapot rijden van bermen en tuinen.

Wij vragen u daarom dringend geen medewerking te verlenen aan verder uitwerking van dit initiatief en de bestaande bestemming voor deze zone te behouden.

De bewonder van het Binnenhof en Sexbierumerweg.

Deelnemende bewoners:

Naam	Straat + huisnr	Handtekening
		

Naam	Straat + huisnr	Handtekening

Naam	Straat + huisnr	Handtekening
