BIJLAGE I

beantwoording mondelinge vragen CDA inzake multifunctioneel verenigingsgebouw

Vraag 1: Wie gaat de huurtarieven bepalen?
Antwoord 1: Gemeente heeft een richtlijn voor maatschappelijke huur van € 80,- per m². De vereniging zal op basis van de verwachte exploitatiekosten en het te verwachten onderhoud de huur bepalen. De energielasten maakt daar onderdeel vanuit en zullen gedeeld worden zoals gebruikelijk. Afwijkingen en toewijzingen gaan in overleg met gemeente, dit is opgenomen in de bruikleenovereenkomst .

Vraag 2: Wat gaat dat betekenen voor andere accommodaties?
Antwoord 2: Dit heeft geen consequenties voor andere accommodaties.

Vraag 3: Bestaat er geen oneerlijke concurrentie van instellingen die accommodatie beheren?
Antwoord 3: Nee, er zal altijd verschil zijn in de huurprijzen van diverse accommodaties.

Vraag 4: Is het verantwoord om de vereniging te belasten met de exploitatie?
Antwoord 4: Uit de gevoerde gesprekken met de muziekvereniging is gebleken dat dit kan en dat hierover overeenstemming bereikt is. Wij achten dit dan ook verantwoord.

Vraag 5: Kunnen we de vereniging dit aandoen?
Antwoord 5: De afspraken zijn in gezamenlijk overleg gegaan.

Vraag 6: Hoe zit het para commercie?
Antwoord 6: Er is geen sprake van paracommercie, want er is afgesproken dat er geen commerciële activiteiten gaan plaatsvinden. Genoemde baromzetten zijn ter ondersteuning of aanvulling op het bestaansrecht van een vereniging zoals ze dat nu ook hebben.

Vraag 7: Hoe groot is het risico dat de vereniging zich hieraan gaat vertillen?
Antwoord 7: De vereniging en de gemeente hebben afspraken gemaakt dit te monitoren. De vereniging ziet dit voorstel als reëel en in lijn met de huidige werkwijze en afspraken.

Vraag 8: Speelt De Bolder op de achtergrond mee in het voorstel?
Antwoord 8: Nee, er is geen directe relatie met De Bolder. Doelstelling van de afspraken met de muziekvereniging is een alternatieve locatie te verzorgen voor de muziekvereniging, met de kaders en opdrachten die wij van de Raad hebben meegekregen.