



MOTIE DIGITAAL BOUWLOKET

Raadsvoorstel: : Haalbaarheidsonderzoek inbreidingslocaties dorpen Borger-Odoorn

De gemeenteraad van de gemeente Borger-Odoorn, in vergadering bijeen op 2 maart 2022.

Constaterende dat:

1. Er veranderingen zijn op de woningmarkt en dat er sprake is van een tekort aan woningen;
2. Het thema wonen een belangrijk onderwerp is voor onze inwoners gezien alle ontwikkelingen;
3. Het college om die reden aan de raad voorstelt om te kiezen voor het maximale groeiscenario;
4. In de Uitgangspunten Woonvisie, zoals deze door de raad in november 2021 is vastgesteld, staat dat de inwoners de basis vormen voor de invulling van de woonvisie;
5. De genoemde locaties in dit onderzoek een passende invulling zijn van de woonvisie 2022;
6. Bij de opstelling van het onderzoek naar mogelijkheden voor inbreidingslocaties er diverse avonden en bijeenkomsten zijn georganiseerd met Dorpsbelangen voor mogelijke bouwlocaties binnen onze gemeente;

Is van mening dat:

1. gezien het maatschappelijk belang van voldoende woningen voor onze gemeente, het wenselijk is dat alle inwoners hierbij betrokken kunnen zijn;
2. er ook ruimte moet zijn voor aanvullende locaties waar woningbouw gerealiseerd kan worden d.m.v. nieuwbouw of herbestemming;
3. inwoners op een laagdrempelige wijze potentiële locaties aan kunnen dragen voor woningbouw.

Verzoekt het college

1. Een digitaal bouwloket te onderzoeken waarbij inwoners, organisaties en andere stakeholders
 - a. overzicht hebben van de bouwlocaties binnen de gemeente;
 - b. een verzoek (vergunning) in kunnen dienen voor de realisatie van woningbouw
 - c. potentiële bouwlocaties aan kunnen dragen, die beoordeeld worden door de gemeente bij de actualisatie van het overzicht van bouwlocaties
2. Het onderzoek en de mogelijke financiële consequenties voor te leggen aan de raad bij de kadernota 2023.

En gaat over tot de orde van de dag

Erik Braam
ChristenUnie

Henk Zwiep
PvdA

Erik Huizing
VVD

Ankie Huijting
CDA

Annemiek de Groot
LBO

Harm Greven
GB

Pieter de Groot
GroenLinks

Martin Hoogerkamp
D66