AMENDEMENT

Initiatiefnemer(s): PvdA

Mede indieners: SP en Leefbaar Almelo

Titel amendement: Versterking plancapaciteit woningbouw

Betreft raadsvoorstel: Perspectiefnota Gemeente Almelo 2021 (INT – 76913)

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen d.d. 29 juni en 1 juli 2021,

Besluit:

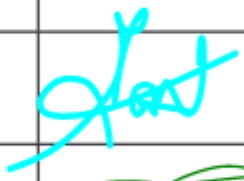
1. In het dictum bij het financieel meerjarenperspectief (p. 23) bij nieuwe ontwikkelingen, in het schema toe te voegen onder de regel "Personele inzet Stadsontwikkeling", de regel "Versterking plancapaciteit woningbouw", met 0,40 (2022), 0,40 (2023), 0,40 (2024) en 0,4 (2025) (bedragen x 1 miljoen euro);

2. Het college de opdracht te geven de bedragen onder 1 genoemd in mindering te brengen/te verwerken op/met de bedragen genoemd bij het bevaarbaar maken van het kanaal Almelo-Nordhorn in de kwalitatieve investeringsagenda*; of anderszins te verwerken namelijk ….* (*nader in te vullen naar het oordeel van de raad bijeen op 29 juni 2021*).

En gaat over tot de orde van de dag.

Toelichting:
Almelo heeft een flinke woningbouwopgave. Naast de woningbouwopgave van 1.600 nieuwe woningen (woonvisie) heeft Almelo de ambitie om daarnaast 1.000-1.500 nieuwbouwwoningen te realiseren uit de provinciale woningbouwopgave. De plancapaciteit en/of personele inzet voor woningbouw (programmering) schiet tekort om de woningbouw vlot te trekken. Het college wil 1,6 miljoen euro totaal uittrekken de komende 4 jaar voor de personele inzet op stadsontwikkeling. De stadsontwikkeling reikt overkoepelend verder dan de woningbouw(programmering) en slokt inzet op voor herstructurering van bestaande wijken en buurten, voor versterking van de economische en recreatieve functie, etc.. Die ruime aandacht maakt het kwetsbaar om de woningbouw van 3.000 woningen effectief vlot te trekken. Daarom is er focus nodig en expliciete plancapaciteit voor woningbouw(programmering).

Ondertekening door ondersteunende fracties:

	CDA			VVD	
	LAS			PVV	
	D66			CU	
	PvdA			PVA	
	SP			GL	
	LC			LA	
	Democraten.Nu			Fractie Weinreder	
	Forum voor Rechts				