Agenda Commissie Grondgebied

Datum	26-02-2026
Tijd	19:30 - 22:15
Locatie	Gemeentehuis Barneveld, Raadzaal
Voorzitter	De heer A. Flier
Toelichting	Deze vergadering is openbaar. Publiek is van harte welkom zonder aanmelding vooraf. De vergadering is ook live en achteraf te bekijken via de webcast. Om mee te praten over een onderwerp moet u zich wel aanmelden. Dat kunt u doen via griffie@barneveld.nl. Zie voor meer informatie www.barneveld.nl/raad.

1 19:30 **Opening**

2 19:30 **Jaarplan 2026 Programma Waardevol Landelijk Gebied**

Het Jaarplan 2026 van het Programma waardevol landelijk gebied (B-3.8 op de lijst ingekomen stukken van 04-02-26) is geagendeerd op verzoek van de fractie van de SGP.

De fractie wenst graag een aantal inhoudelijke vragen te stellen over de gemaakte keuzes over de waterkwaliteit in de gemeente. Daarnaast wil de fractie in gesprek over de vraag of het gebiedsproces en het Uitvoeringsplan Stikstof een voldoende prominente rol krijgen in het plan.

Portefeuillehouder: wethouder B. Wijnne.

3 19:50 **Reactie regio Foodvalley op het strokenbeleid provincie Gelderland**

De reactie regio Foodvalley op het strokenbeleid van de provincie Gelderland (B-3.20 op de LIS van 04-02-26) is geagendeerd op verzoek van de fractie van de SGP.
De fractie heeft als doel meer helderheid te krijgen over de status van het strokenbeleid ten opzichte van het Uitvoeringsplan Stikstof.
In de nieuwbrief van Provincie Gelderland d.d. 8 januari 2026 worden 2 gebieden uitgezonderd van het strokenbeleid, zo stelt de fractie. Dit betreft het gebied GEUS (rondom Garderen-Elspeet-Uddel-Speuld) en rond Winterswijk, als in mei 2026 blijkt dat er genoeg stikstof wordt verminderd in dit gebied. De fractie wil graag in gesprek over het behouden van deze kans voor de Regio FoodValley.

Portefeuillehouder: wethouder B. Wijnne.

4 20:10 **Pauze**

5 20:20 **Raadsagenda: Aanwenden kredieten voor onderwijs en verruimen mandaat strategische aankopen**

De raad wordt voorgesteld kredieten in het MIP aan te wenden voor onderwijs en om het mandaat strategische grondaankopen voor woningbouw te verhogen. Het college heeft geheimhouding gelegd op dit voorstel en bijhorende stukken op grond van artikel 5.1, lid 2, sub b en e van de Wet open overheid en voorts op grond van artikel 87 Gemeentewet.
De commissie wordt voorgesteld om het voorstel in beslotenheid te bespreken.

Portefeuillehouders: wethouders B. Wijnne.

6 **Beantwoording schriftelijke vragen ChristenUnie inzake uitwerkingsverzoeken**

20:50 De fractie van de ChristenUnie heeft schriftelijke vragen gesteld aan het college op 31 oktober 2025 over de wachtlijst met uitwerkingsverzoeken en de consequenties van vertraging.
De beantwoording van deze vragen zijn geagendeerd op verzoek van de fractie van de ChristenUnie. De fractie wil graag in gesprek met het college en de commissie over twee concrete uitwerkingsverzoeken (LTC en SDVB) die mogelijk BOSA-subsidie mislopen. Daarnaast wenst de fractie te spreken over het afwegingskader voor uitwerkingsverzoeken en de vraag of en hoe tijdgebonden aanvragen waarbij subsidies gepaard gaan, een plek zouden kunnen krijgen binnen zo'n afwegingskader.

Portefeuillehouder: Wethouder B. Wijnne.

7 **Raadsagenda: TAM-Omgevingsplan Essenerweg 158b eo**

21:20 De raad wordt gevraagd om het TAM-omgevingsplan te wijzigen ten aanzien van de locatie Essenerweg 158b eo. De wijziging van het plan voorziet in de functieverandering van een agrarisch bedrijf aan de Essenerweg 158b naar 32 zorgwoningen en twee hectare natuur. Er is één zienswijze ingediend.

Uitgenodigd: Indiener zienswijze.
Portefeuillehouder: wethouder B. Wijnne.

8 **Raadsagenda: TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22ao Rijksweg 101-103" van het**

21:40 **omgevingsplan voor de locatie Rijksweg 101-103 in Terschuur**

Het voorstel aan de raad gaat over het wijzigen van het Omgevingsplan gemeente Barneveld. De wijziging betreft de functieverandering van een agrarisch bedrijf naar de functie 'Wonen' op het perceel Rijksweg 101-103 in Terschuur. Daarbij worden drie nieuwe woningen gerealiseerd en worden de twee bedrijfswoningen reguliere woningen. Er is één zienswijze ingediend.

Portefeuillehouder: wethouder B. Wijnne.

- Inspraakreactie dhr. R. van der Horst is toegevoegd

9 **Raadsagenda: TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22l Diverse locaties LBV+ I" van het**

22:00 **omgevingsplan voor de locaties Stroeërweg 16-18 in Stroe en Wesselseweg 41**

Het voorstel betreft de gedeeltelijke functieverandering van de agrarische paardenhouderij op de locatie Stroeërweg 16-18. Daarbij wordt nummer 16 een woonfunctie en blijft nummer 18 de paardenhouderij. Op de locatie Wesselseweg 41 vindt gehele functieverandering plaats waarbij twee woningen worden toegevoegd. Tegen deze locatie zijn twee zienswijzen ingediend.

Portefeuillehouder: B. Wijnne

10 **Hamerstukken**

22:10 Voorstellen onder dit agendapunt worden niet besproken in de commissie, tenzij zich insprekers melden of een of meer fracties alsnog bespreking vragen. Dit kan worden gemeld tot uiterlijk 10 uur de dinsdagochtend vóór de commissievergadering.

10.1 **Raadsagenda: TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ag Bloemendaallaan tnwv 83**

De raad wordt voorgesteld om het omgevingsplan te wijzigen. Deze wijziging betreft het toevoegen van één woning ten noordwesten van de bestaande woning gerealiseerd aan de Bloemendaallaan 83.

11 **Rondvraag**

22:10 ChristenUnie:

Is het college bereidt om, indien direct omwonenden van het park Molenveen hierom verzoeken, bodemonderzoek te doen op hun percelen, ook als deze percelen buiten de scope als gevolg van het historisch onderzoek vallen.

Lokaal Belang:

1. Hoe kunnen we de toegankelijkheid van bushaltes verbeteren en hoe houden we aandacht voor deze doelgroepen?
2. Welke rol speelt de gehandicaptenraad hierin?
3. Welke relatie ligt hier met Bestuursakkoord Toegankelijkheid Openbaar Vervoer 2022-2032?

12 **Sluiting**

22:15