

Bijlage 1: Toelichting kredietaanvraag Integrale gebiedsontwikkeling De Elzen 2020

In 2020 ligt de nadruk op het realiseren van het wensbeeld voor De Elzen. Bij wederzijds commitment worden woorden omgezet in afspraken. 2020 is qua investering in het gebiedsproces een pittig jaar voor de gemeente Boekel. Hieronder is een kostenraming opgenomen voor het project. NB dit is exclusief de financiële en ruimtelijke compensatie per agrarische casus (4x), die nodig zal zijn om drie bedrijven te beëindigen en om één agrarisch bedrijf (meerdere locaties) te moderniseren.

In 2020:

- Worden de voorbereidingen getroffen om uitwerking te kunnen geven aan het Aanhoudingsbesluit geur [Wvg]
- Worden de voorbereidingen getroffen om uitwerking te kunnen geven aan het Voorbereidingsbesluit Ruimte [WRO]
- Wordt gewerkt aan individueel maatwerk; er wordt advies op maat ingezet om lastige issues te kunnen tackelen (milieu, RO, innovatie e.a.). Hierbij vindt afstemming plaats met de ODBN, Provincie N-Brabant e.a.
- Wordt uitwerking gegeven aan de oplossingen die per agrarische ondernemer gevonden zijn. Dit betekent o.a. overleg, taxaties, opstellen van een anterieure overeenkomst, het vinden van financierings- en compensatiemogelijkheden etc.
- Gaat de procesbegeleiding met de werkgroep, de buurt, de agrarische ondernemers door. Indien gewenst schuift de gebiedsregisseur aan aan de keukentafel en wordt een grote buurtbijeenkomst georganiseerd e.a. wat nodig is.

Integrale gebiedsontwikkeling De Elzen		2020
Kosten		
Uitwerking Aanhoudingsbesluit geur [Wvg] deadline: 27 juni 2020		15.000
Uitwerking Voorbereidingsbesluit Ruimte [WRO] deadline: 27 juni 2020		15.000
Inzet expertise divers t.b.v. agrarische locaties (juridisch, milieu, taxatie)		30.000
Inzet expertise t.b.v. buurtschap [landschappelijke inpassing, verkeer,...]		6.400
Procesbegeleiding Buurtschap De Elzen		48.600
Pilot Positieve gezondheid [LBI/GGD]		5.000
		120.000
NB:		
- In 2019 was er sprake van een onderuitputting van dit project. Het bedrag van <u>40.000</u> euro is per 31/12/19 vervallen naar de Algemene Reserve.		
- De Provincie is o.a. bevoegd gezag voor de IPPC-inrichtingen van de fam. Coppens. Boekel heeft derhalve de Provincie N-Br een bijdrage gevraagd voor ondersteuning van deze casus en voor de integrale aanpak van het buurtschap (proeftuin). In totaal is 60.000 euro gevraagd. In 2019 is 24.500 euro daadwerkelijk ontvangen. Hier zal het helaas bij blijven.		
- Regiodeal NO-Brabant: Deze is positief ontvangen. Dit biedt kansen voor co-financiering van de uitvoering van de integrale gebiedsontwikkeling. De daadwerkelijke uitwerking van de Regiodeal wordt verwacht in kwartaal 3 in 2020. Voor nu is dit te onduidelijk. Op dit moment kan hier dus niets over opgenomen worden in deze aanvraag.		
- Er is 5.000 euro geïnvesteerd door de gemeente Boekel in het project Positieve gezondheid in veedichte gebieden (pilot) van de GGD en het Louis Bolk Instituut. Het project is geselecteerd (uit 23 projecten) en is eind 2019 van start gegaan. Deze investering heeft dus geresulteerd in co-financiering van andere partijen.		