RAADSCOMMISSIE RUIMTE

PUBLIEKSAGENDA

Datum : 6 februari 2024
Tijd : 20.00 uur
Locatie : Raadzaal

De vergadering is live te volgen via https://msmmedia.nl/live-kanaal/

U vindt de stukken digitaal op www.asten.nl vanaf 26 januari 2024.

Nr.	
0.	**Opening**
1.	**Vaststellen agenda**
2.	**Besluitenlijst van de vergadering van 9 januari 2024**
3.	**Ontwerpbestemmingsplan "Asten Floraplein en Julianastraat 2023" (opiniërend)** **portefeuillehouder J.P.E. Bankers** Voor de herontwikkeling van de huidige en beoogde Aldi locatie is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld. Door de van toepassing zijnde coördinatieregeling voor de locatie Floraplein 2 is tevens de Omgevingsvergunning voor deze locatie uitgewerkt. Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit omgevingsvergunning hebben van 22 december 2023 tot en met 1 februari 2024 ter inzage gelegen. Formeel zou het bestemmingsplan later ter vaststelling aan uw raad worden voorgelegd. Om uw raad echter actief te betrekking bij de plannen en mogelijkheid te bieden om uw aan- en of opmerkingen tijdig kenbaar te maken leggen wij het ontwerp bestemmingsplan ook voor wensen en bedenkingen aan u voor. Tevens wordt aanvullend een presentatie gegeven in de commissie ruimte op 6 februari 2024.
4.	**Ontwerpbestemmingsplan 'Ommel Diesdonkerweg 21 2023' (opiniërend)** **portefeuillehouder J.P.E. Bankers** Het plan voor het perceel aan de Diesdonkerweg 21 te Ommel betreft het omvormen van de (reeds beëindigde) varkenshouderij naar een zorgboerderij met nevenactiviteiten in de vorm van routegebonden horeca en detailhandel. Er wordt een voormalige varkensstal van 700 m2 gesloopt. In de andere voormalige varkensstal van 800 m2 zal de zorgboerderij met nevenactiviteiten worden gerealiseerd, alsmede een kleine opslagfunctie. De reeds bestaande minicamping op het perceel blijft behouden en zal worden ingezet ten behoeve van de zorgboerderij. Het bestemmingsvlak wordt van vorm veranderd in het kader van zorgvuldig ruimtegebruik.

5.	**Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen, projecten en verbonden partijen**
6.	**Ingekomen stukken, gericht aan de raad:** a. Brieven aan de raad, voor kennisgeving aannemen b. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter voorbereiding c. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter afdoening d. Stukken van het college van B&W ter kennisneming
7.	**Rondvraag en sluiting**