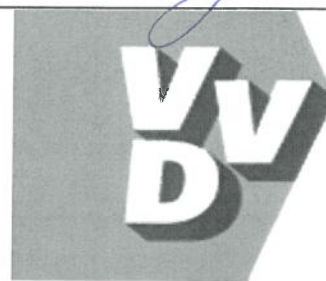


*Land 4 februari 2019
aangenomen*



AMENDEMENT

Amendement bij: (in te vullen door griffie)	Agendapunt 11 Woonvisie 2019
Onderwerp	Vergroten aanbod midden huurwoningen
Aanhef	De raad van de gemeente Heiloo in vergadering bijeen op 4 februari 2019
Inhoud	Ondergetekende stelt het volgende amendement voor: De laatste twee zinnen van paragraaf 9.2 “De gemeente volgt landelijke ontwikkelingen om ook blijvend vrije sector huur te realiseren.” aanpassen als volgt: De gemeente zal met beleggers, corporaties en andere relevante partijen in gesprek gaan om in aansluiting op de Woonvisie 2019 te komen tot concrete stappen die op korte termijn leiden tot een groter aanbod aan vrije sector huurwoningen (middenhuur) in Heiloo.
Toelichting	Overwegende dat: • Het woningmarktonderzoek Heiloo 2017 aangeeft dat 10% van de inwoners een vrije sector huurwoning wenst, met name in het segment met een huur van 710 tot 950 Euro; • Ook landelijk wordt geconstateerd dat de middeninkomens veelal niet voor het sociale huursegment in aanmerking komen en evenmin een betaalbare koopwoning kunnen vinden dan wel gefinancierd krijgen; • Woningzoekenden het meest gebaat zijn bij doorstroming, waardoor de gehele verhuisketen op gang komt; • De voorgestelde Woonvisie 2019 in para 9.2 ten aanzien van het toevoegen van vrije sector huurwoningen slechts aangeeft dat het college met marktpartijen en corporaties ‘het gesprek aan zal gaan’. • Op korte termijn concrete stappen noodzakelijk zijn en een actieve rol van het college gewenst is.

Indieners (fractie en
naam):

CDA-Heiloo, Heiloo-2000, VVD

Fractie	zetels	VOOR	TEGEN
H2000	4	4	
VVD	4	4	
GBH	3		3
D66	3	3	
CDA	2	2	
PvdA	2	2	
Heiloo Lokaal	1		1
TOTAAL	19	15	4

Aangenomen

Heiloo-2000		CDA	
VVD		PvdA	
GBH		Heiloo Lokaal	
D66			