Vergadering: Commissievergadering 11 januari 2022

Gebiedsplan Pius Park (2022-004)

Nr.	Vragen:	Antwoorden:
	Toezegging: schriftelijke beantwoording vragen van: Mevrouw L. Caelers (fractie CDA):	
1	Hoe wordt de raad op de hoogte gehouden over het vervolgtraject?	Het college komt met een raadsvoorstel voor kredietvotering eind 2022/begin 2023. Rond de zomer van 2022 zal de raad tussentijds worden geïnformeerd, bijvoorbeeld via een RIB. Als er in de loop van 2022 bijzondere ontwikkelingen zijn, dat informeert het college uw raad natuurlijk aanvullend, wellicht in breder verband rond Sport/Sportaccommodaties. In de uitvoeringsperiode (2023-2026) is het logisch dat uw raad minimaal twee keer per jaar geïnformeerd wordt over de voortgang van het uitvoeringsprogramma. Op welke wijze, dat volgt in het concrete uitvoeringprogramma.
2	De kosten zijn eind 2022/begin 2023 bekend. Indien het voorgesteld bedrag toch fors hoger gaat uitvallen, wordt de raad dan geconfronteerd met hogere kosten?	Indien uw raad besluit conform voorstel, dan ziet het college de bandbreedte van 3,2-3,5 miljoen voor wat betreft de investeringsbijdrage van de gemeente Peel en Maas als taakstellend uitvoeringsbudget. Hopelijk kan dat worden aangevuld met bijdragen van partners en verworven subsidie. Dus van fors hoger uitvallende kosten is dan geen sprake. Andersom is er mogelijk wel sprake van minder deelprojecten die kunnen worden uitgevoerd of eventuele soberder uitvoering daarvan.
3	Er komt veel werk op de vrijwilligers af. Is het in verband met de risico's / continuïteit verstandig om de vrijwilligers door professionals te laten ondersteunen?	Ja, dat vindt het college ook verstandig. Hoe dat precies wordt ingevuld gaan de partners samen komende periode na, bijvoorbeeld in de bemensing van de Maatschappelijke Coöperatie en de ontwikkeling van de rol die de coöperatie in de beginperiode wil en kan nemen. Dat zal ook zo haar eigen ontwikkelproces kennen. De Peel en Maas-aanpak met veel ruimte voor zelfsturing en eigen initiatief brengt dat dilemma of risico overigens vaker met zich mee, dat is niet onlogisch. Bovenal dient aangevuld te worden dat de slagkracht van het Pius Park niet alleen bestaat uit vrijwilligers van bijvoorbeeld

		sportverenigingen. Ook Wonen Limburg, De Zorggroep, Moskee Assalaam en het Bouwens zijn partners, die beschikken over expertise en menskracht. Tot slot, en niet onbelangrijk, is de gemeente Peel en Maas zelf ook partner. Sterker nog: in de realisatiefase 2023-2026 is het logisch dat de gemeente Peel en Maas een belangrijke rol en inbreng heeft, omdat juist openbare voorzieningen worden gerealiseerd zoals het raadsvoorstel toelicht. Want daarvoor staat juist de gemeente als wegbeheerder aan de lat. Zo vind het college het bijvoorbeeld ook logisch dat de gemeente als lokale overheid een belangrijke rol heeft bij de subsidieverwerving. Dus “we zijn er zelf ook bij” en leveren onze expertise, netwerk en bijdragen in menskracht en slagkracht.
4	Kunnen woningen in de hoek van het plangebied in het groen worden ingepast?	Het gebiedsplan formuleert in paragraaf 4.4 ook expliciet de ontwerpuitgangspunten als het gaat om groen, hittestress en klimaatopgaven. Op die manier is geborgd dat ook bij de realisatie van woningen groenvoorzieningen horen.
5	Als de raad positief besluit over het voorstel, wat besluit de raad dan over de 3,2-3,5 miljoen?	Bij een positief raadsbesluit werkt het college een concreter uitvoeringsplan uit, dat toewerkt naar dat realisatiebudget van 3,2-3,5 miljoen euro, naar verwachting alsdan aangevuld met andere bijdragen in de financieringsopgave (partners, subsidie). Dus die deelprojecten die passen binnen die financiële ruimte worden voor realisatie voorbereid. Het raadsvoorstel licht dat ruimschoots toe en sluit onder de kop “Vervolgstappen en concreter uitvoeringsplan” als volgt concreet af: “Kredietvotering met als uitgangspunt het scenario waar de raad nu voor kiest”.
	Toezegging: schriftelijke beantwoording vraag van: Mevrouw K. Jacobs (fractie VVD):	
6	Hoe worden de effecten van de blue zone gemeten?	Vooralsnog wordt dat niet gemeten. Het principe van “blue zone” is een uitdagend perspectief en sluit ook aan bij de kernwaarden van Citta Slow. Maar “blue zone” maakt op dit moment (nog) geen onderdeel uit van het Gebiedsplan of de voorstellen.
	Toezegging: schriftelijke beantwoording vraag van: Mevrouw J. Hesen (fractie VVD):	

7	Op 16 november jl. is het amendement 'Meer investeren in schoolpleinen en speeltuinen' vastgesteld, waarin is vastgelegd dat er 400.000 euro extra beschikbaar komt t.b.v. een impuls voor schoolpleinen en speeltuinen voor alle kernen van gemeente Peel en Maas. Ik constateer dat in het uitvoeringsplan Piuspark (fase 3) veel geld wordt vrijgemaakt voor speeltoestellen, uitbreiding zachte sporthal etc. Hoe verhoudt deze uitgave zich tot de kwalitatieve impuls die (binnen het beschikbaar gestelde budget) ook in andere kernen dient plaats te vinden in samenspraak met de lokale bevolking? En hoe ver staat het met de inventarisatie op andere plekken?	Pius Park en speeltuinen/-pleinen bevorderen beide leren en bewegen in een groene omgeving. Maar het Pius Park – en daarmee ook de voorzieningen in het gebied – is een integrale gebiedsontwikkeling. Daarmee zijn de doelen, ambities en voorzieningen van een ander kaliber dan de voorzieningen waar het amendement op doelt (met name speeltoestellen, basisvoorzieningen). Op dit moment is er nog onvoldoende zicht op de wensen van de kleinere kernen en hoe zich die eventueel verhouden tot de Gebiedsvisie Pius Park. De inventarisatie zoals in het amendement vermeld bevindt zich nu nog aan de beginfase.