30 juli 2023

Aan de Gemeenteraad en het College van B & W Weststellingwerf.

Geachte raad, college,

Onlangs heb ik vernomen dat er een fietshotel in de planning zit op bungalowpark het Palet. Het verbaast me dat er een hotel moet komen op een perceel van het vakantiebungalowpark. Voor zover mij bekend is het Palet bestemd voor één vrijstaande vakantiebungalow per perceel, dat is wat anders dan een hotel! Ik ben niet tegen een hotel, maar niet op deze locatie.

Het verandert de uitstraling van het park. Daarnaast kom ik met mijn volgende bezwaar: dit plan is geen hotel, maar een gebouw bestaande uit studio's.
Er is geen receptie, geen gastheer of vrouw die de gasten ontvangt. Er zijn geen faciliteiten als ontbijtzaal, restaurant of bar die over het algemeen onderdeel zijn van een hotel. Het zijn volledig ingerichte studio's met keuken en sanitair, dit werkt (semi) permanente bewoning in de hand of toewijzing aan asielzoekers. Hiermee wordt Noordwolde niet aantrekkelijker gemaakt voor toeristen want er komt geen horeca bij.

De aanvraag is voor een fietshotel omdat op het kleine bungalowparkperceel geen ruimte is voor verplichte parkeerplaatsen van een gewoon hotel. De eerste westerlingen hebben mij al verteld dat ze de auto met fietsenrek gaan parkeren op het parkeerterrein van voetbalclub Olyphia of het parkeerterrein van korfbalclub Leonidas. Ook zullen er bussen gaan parkeren van busreizen die fietsvakanties aanbieden.

Heeft U beide sportclubs al op de hoogte gebracht, dat ze op de voor hun al te kleine parkeerplaatsen voertuigen gaan zien die daar niet thuis horen?

Dat verkeer moet ook allemaal over de Elsweg, waar niemand op dit door het extreme landbouwverkeer kapot gereden fietspad, de verplichte 30 km/h rijdt. Zie jullie verkeerstelling projectnr. 237270.

Noordwolde moet een toeristendorp worden, maar u doet daar niets aan, de bossen zijn een puinhoop, de Spokeplas is een ganzenscheitpoel.

In het 3VO verkeersveiligheidsrapport van jaren geleden staat bijvoorbeeld, maak een mercedes-aansluiting met de Mauritsweg. Maar die is er nog steeds niet!
Ik heb destijds de ontwikkelaar van het Palet gevraagd wat hij met het rapport gaat doen. Zijn antwoord was: helemaal niets, het is een advies en geen verplichting.

Ook heb ik destijds met een wethouder op de Elsweg gelopen en hem gewezen op de gevaren van mijn uitrit en die van de buurman, waarvan slecht zicht op de weg is. Het boeit de gemeente niet, ze zetten gewoon door en inmiddels hebben we het eerste slachtoffer, een motorrijder die knalde tegen een busje die van de oprit afreed.

De man is nu gehandicapt doordat, ondanks onze waarschuwingen, de gemeente gewoon doorzet, dus wat mij betreft bijna dood door schuld op haar geweten heeft. Het lijkt me niet de bedoeling dat u een accommodatie faciliteert waardoor de verkeersoverlast op de Elsweg toeneemt.

Aangezien ik van raadsleden hoor dat het indienen van een zienswijze een farce is, ofwel een door het Rijk opgelegde verplichting waarvan de uitkomst al vast staat, ben ik genoodzaakt uw antwoord met verschillende ministeries en andere overheidsinstellingen te evalueren.

Ik zie uw antwoord met belangstelling tegemoet!

Met vriendelijke groet,