Gemeenteraad

Onderwerp:
Woningbouwontwikkeling Ravenstein

Volgnummer 2023-30
Dienst/afdeling VBVM

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 maart 2023;

gelet op het advies van de raadscommissie van 20 april 2023;
gelet op het aangenomen amendement;

besluit:

1. In te stemmen met het bouwen van minimaal 300 woningen in Ravenstein locatie Stationskwartier.
2. De grenzen van het plangebied als volgt te bepalen:
   a. Locatie sportvelden inclusief naastgelegen agrarisch perceel;
   b. Locatie Bendelaar voor zover door de gemeente Oss aangekochte grond;
   c. Locatie stationsplein; de directe omgeving van het station.
3. Als tijdelijke oplossing alle sportactiviteiten van VESTA'19 uiterlijk 1 juli 2025 te clusteren op het sportpark in Demen/Onder d'n Plag.
4. Om voldoende speelcapaciteit te creëren, het besluit tot aanleg van een kunstgrasveld wordt uitgesloten tot januari 2024.
5. Het collegekomt in de programmabegroting 2024 met een benodigde reservering om de speelcapaciteit indien noodzakelijk, tijdelijk te faciliteren.
6. Voor het zomerreces een werkgroep op te richten. Deze in samenwerking met gemeente Oss uiterlijk januari 2024 het locatieonderzoek tot permanente vestiging van Vesta '19 afrondt. En in deze werkgroep in ieder geval mee te nemen, maar zich niet te beperken tot :
   - Deelname met de volgende vertegenwoordigers;
     - (Bestuurs) Lid VVR
     - (Bestuurs) Lid SDDL
     - Lid Dorpsraad Ravenstein
     - Medewerker van een onafhankelijk adviesorgaan, bijvoorbeeld het SEC.
   - Deze werkgroep te betrekken in het proces op de volgende vlakken;
     - Keuze extern bureau
     - Onderzoeksopdracht
     - Mede bepalen kaders
     - Bewaken voortgang onderzoek

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 11 mei 2023.

De gemeenteraad voornoemd,

Coll:

Mede namens de voorzitter,

De griffier,

Door RvandenAkker op 12 mei 2023

drs. P.H.A. van den Akker