gemeente Roermond

Gemeenteraad

Dossiernummer	13552
Extern Zaak ID	nvt
Vertrouwelijk	Ja
Vergaderdatum	28 mei 2025
Agendapunt	14
Titel	Herontwikkeling Centrumkwartier (bespreekstuk)
Portefeuillehouder(s)	Dirk Franssen (wethouder)

Bijlagen
Commissie advies RU4 Herontwikkeling Centrumkwartier openbare gedeelte
Raadsvoorstel herontwikkeling Centrumkwartier_aangepast (nieuw)
Memo - Wijziging raadsvoorstel herontwikkeling Centrumkwartier Roermond
Raadsvoorstel herontwikkeling Centrumkwartier (oud)
Raadsbesluit herontwikkeling Centrumkwartier
bijlage 1 - Raadsinformatiebrief RVO Impulsaanpak winkelgebieden d.d. 12 december '24
Bijlage 2a - Openbaar onderdeel (6 pagina's)
Bijlage 5 - Bezwaarschrift tegen besluit afwijzing RVO subsidie
Bijlage 5.2 - Pro forma bezwaarschrift d.d. 21.01.2025
Bijlage 5.3 - Nadere gronden bezwaarschrift tegen besluit tot afwijzing d.d. 13.02.2025
Bijlage 5.4 - Samenvatting scores met individuele motivering adviescommissieleden d.d. 28.02.2025
20250501 PERSBERICHT herontwikkeling Centrumkwartier_def
Visualisatie vanuit Munsterplein
Visualisatie vanuit Kloosterwandplein

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Gemeenteraad	**28 mei 2025**

Voorgesteld besluit

Besluit

1. Ten behoeve van het project 'Herontwikkeling Centrumkwartier' de grondexploitatie vast te stellen en te openen;

2. Het grondcomplex voor deze grondexploitatie vast te stellen;
3. Conform de bij het grondcomplex behorende grondexploitatieberekening, de budgetten binnen deze grondexploitatie vast te stellen;
4. Een voorziening te treffen voor het verwachtte tekort op de grondexploitatie ter hoogte van 14,4 miljoen euro;
5. De bestemmingsreserve “exploitatietekort herontwikkeling centrumkwartier” van 10 miljoen euro vrij te laten vallen ten gunste van de algemene reserve;
6. De begroting te wijzigen conform de toelichting op de middelen;
7. De geheimhouding op de betreffende bijlagen niet eerder op te heffen dan na juridische levering van alle bouwrijpe gronden.