Schetsontwerp
Landschappelijke inpassing Eikenhorstlaan 2, Voorhout

Behorend bij raadsbesluit Vaststellen bestemmingsplan
"Eikenhorstlaan 2, Voorhout".
Marjoleine van Egeraat

Digitaal ondertekend door Marjoleine van Egeraat
op 18-03-2025

Griffier van Teylingen

zichtlijn

Legenda

- Behoud van bestaande entree als gezamenlijke ontsluiting van het collectieve centrale erf
- Langhuisboerderij met 3 wooneenheden en hagen op de erfafscheiding tuinen achterzijde
- Kaphooiberg woning (schuurtype volume) direct zichtbaar vanag de entree van het erf
- Centraal groen ingericht erf met paden richting woningen en solitaire boom, open voortuinen boerderij
- Overdekte parking/berging (4 pp) onder één dak, met aan beide zijden bergingen, haag (2m. hoog) achter
- Parkeren bewoners in verlengde van kapschuur (grasbetonstenen met rondom een haag)
- Brede ecologische oever met langs het water inheemse knotbomen (wilg, els)
- Nieuwe inheemse bomen en haag (1,3m. hoog) als erfafscheiding, toepassen van streekeigen soorten
- Oorspronkelijk geriefhoutbosje behouden en versterken met aanplant van streekeigen heesters en bomen
- Onderhoudspad (gefundeerd graspad) aan noordzijde erf t.b.v. bereiken weilanden
- Voor de toepassing van de hagen moet er een toepassing zijn van wintergroene hagen in het kader van van de bescherming tegen drift van gewasbescherming

N

0 5 10 15 20 meter

schaal: 1:500 **datum:** 10-11-2023
formaat: A3

B4o
Landschapsarchitectuur
Stedenbouw
Recreatieontwikkeling