



MOTIE

Motie bij: (in te vullen door griffie)	Exploitatie Het Baafje 2025
Onderwerp	Stel een economische gebiedsvisie op voor het terrein van en rondom het zwembad het Baafje
Aanhef	De raad van de gemeente Heiloo in vergadering bijeen op 24-02-2025
Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat: - er in Heiloo een groot draagvlak is om buitenzwembad 't Baafje voor de toekomst te behouden; - een buitenzwembad de gemeente altijd geld kost; - er wellicht grote investeringen in het zwembad moeten worden gedaan obv MJOP 2025-2034; - de gemeente moet bezuinigen op haar begroting en daarmee geen grote investeringen kan doen in het zwembad en structureel zeer beperkte middelen tot haar beschikking heeft; - er daarom gekeken dient te worden naar alternatieven om inkomsten te genereren en kosten te besparen; - een frisse blik op het gebied kan leiden tot een betaalbare verduurzaming en voortzetting van het zwembad; - voor eventuele uitbreiding van horeca-activiteiten met toegang van buiten het zwembad, een wijziging van de bestemmingsplannen nodig is; - er dan ook mogelijkheden ontstaan om het terrein van 't Baafje open te stellen voor evenementen los van het gebruik van het bad; - een goede benutting van het parkeerterrein zeer gewenst is; - mogelijk beperkte en specifieke woningbouw, passend in de omgeving, kan bijdragen aan de financiering en

herinrichting van het complex;

Conclusie

De raad verzoekt het college

- voor het gebied ten westen van de Omloop (het zwembad, het parkeerterrein, zwembad Loos en Villa Lilla) een economische gebiedsvisie laten opstellen om een gezonde, structurele exploitatie van zwembad 't Baafje te kunnen realiseren.
- Hiervoor eenmalig budget vrij te maken uit de algemene middelen
- Dit te op te leveren vóór oktober 2025 voor de eventuele aanbesteding en voor de vaststelling van de begroting 2026

en gaat over tot de orde van de dag.

Indieners (fractie en naam) D66 Peter Soonius , VVD Bruin/Vroegop

Fractie	zetels	V00R	TEGEN
Heiloo2000	5		
PvdA	3		
VVD	3		
D66	3		
GBH	2		
CDA	2		
Heiloo Lokaal	1		
TOTAAL	19		

Ondertekend door de volgende fracties:

Heiloo-2000		GBH	
PvdA		CDA	
VVD		Heiloo Lokaal	
D66			

