Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden

T 015 – 380 41 11, **F** 015 – 380 99 92

E gemeente@middendelfland.nl, **I** www.middendelfland.nl

AAN DE LEDEN

Namens de Voorzitter nodig ik u uit voor de openbare vergadering van

DE COMMISSIE

die zal worden gehouden op DINSDAG 5 november 2024, **aanvang 19.30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis, Anna van Raesfeltstraat 37 te Schipluiden.

De Voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen over op de agenda staande onderwerpen al zijn gesteld, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Schipluiden, 24 oktober 2024.
De griffier van de commissie
A. de Vos

VOORLOPIGE AGENDA

1 Opening van de vergadering

2 Algemene inspreekmogelijkheid over niet op de agenda staande onderwerpen

3 Vaststellen van de agenda

4 Mogelijkheid tot het stellen van vragen door de commissie aan het college
De leden van de commissie worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan. De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid). U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering aan de griffie door te geven.

5 Overzichten vaste onderwerpen en aangenomen moties
De leden van de commissie worden verzocht om de bij hen levende vragen over een of meerdere onderwerpen minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering door te geven aan de griffier. Hiermee wordt bewerkstelligd dat de verantwoordelijk portefeuillehouder ter vergadering is en zich kan voorbereiden op beantwoording.

6 Voorstel oplossing Maassluiseweg en kruispunt Oude Veiling
Portefeuillehouder: A.F. de Leede
Het kruispunt Oude Veiling in Maasland is al jaren een onderwerp van discussie. Het kruispunt in zijn huidige vorm is niet veilig voor fietsers en kan de toegenomen verkeersaantallen op het kruispunt niet altijd eenvoudig afwikkelen. Door de jaren heen zijn verschillende oplossingen voorgedragen maar geen van deze ideeën is tot uitvoering gekomen. Om tot een oplossing te komen is in samenwerking met een ingenieursbureau onderzoek gedaan naar het verkeersprobleem. Het onderzoek heeft zich primair gericht op het verbeteren van de veiligheid voor fietsers. Ook is gekeken naar de mogelijkheid om het verkeer beter af te wikkelen. Het rapport is als bijlage bij dit voorstel gevoegd (bijlage 1: Variantenstudie ontsluiting Maasland) .
Om de veiligheid en verkeersproblematiek op de Maassluiseweg en Kruispunt Oude veiling te verbeteren, wordt de raad voor gesteld om in stemmen met een twee fase oplossing:
- Op korte termijn het kruispunt op de Oude Veiling te optimaliseren waarbij de veiligheid voor de fietsers verbetert.
- Op lange termijn in samenwerking met Gemeente Maassluis de optie te onderzoeken voor een extra verbinding over de Zuid- en Noordvliet.

De kortetermijnoplossing kan uitgevoerd worden Q4 2025/ Q1 2026. De financiën hiervoor zijn nog niet beschikbaar. In de begroting staat een bedrag van € 780.000,- gereserveerd en afhankelijk van de projectsom en hoogte van subsidie zal de gemeente een extra bijdrage moeten leveren tussen de € 70.000 en € 720.000,- . De hoogte van deze bijdrage zal via een begrotingswijzing aangevraagd worden op het moment dat een ontwerp met een raming beschikbaar komt.

Voor de lange termijnoplossing moet er een projectteam komen bestaande uit deelnemers uit de gemeente Midden-Delfland, de gemeente Maassluis en de regio. Dit projectteam zal gezamenlijk de oplossing uitwerken samen met de omgeving.

7 Vaststellen beheerplan civiele kunstwerken 2024-2028
Portefeuillehouder: A.F. de Leede
Het beheerplan voor civiele kunstwerken is geactualiseerd. In dit beheerplan is vastgelegd op welk kwaliteitsniveau de civiele kunstwerken worden onderhouden en wat voor financiële consequenties dit heeft. Er wordt voorgesteld om het beheerplan vast te stellen en voor het onderhoud van de civiele kunstwerken in te zetten op onderhoudsvariant 1.

8 Voorstel beheerplan oeverbescherming (beschoeiingen, damwanden en kade)
Portefeuillehouder: A.F. de Leede
Er zijn nieuwe beheerplannen oeverbescherming en stuwen. In de beheerplannen is vastgelegd hoe de objecten functioneel en planmatig kunnen worden onderhouden of vervangen. Er wordt voorgesteld om de beheerplannen vast te stellen inclusief de bijbehorende financiële vertaling.

9 Voorstel beheerplan onderhoud gemeentelijk vastgoed
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Voor het gemeentelijk vastgoed is een beheerplan opgesteld waarin is vastgelegd op welk kwaliteitsniveau een gebouw wordt onderhouden en wat voor financiële consequenties dit heeft. Daarnaast is er een CO2-Routekaart opgesteld waarin per gebouw is vastgelegd op welke manier we invulling gaan geven aan CO2-reductie. Deze maatregelen zijn verwerkt in het beheerplan, gekoppeld aan werkzaamheden voor groot onderhoud. Met de vaststelling van het beheerplan wordt een voorziening voor het groot onderhoud ingesteld.
De gemeenteraad wordt voorgesteld te besluiten om:
- Het Beheerplan onderhoud gemeentelijk vastgoed 2025-2029 vast te stellen;
- De financiële mutaties van het beheerplan middels begrotingswijziging 2025-02 op te nemen in de Begroting 2025-2028 en in het saldo te verwerken;
- De voorziening gemeentelijk vastgoed in te stellen en de jaarlijkse dotatie à € 212.000,- en in het saldo te verwerken;
- Het restantsaldo van de reserve onderhoud gemeentelijke gebouwen per einde 2024 te storten in de nieuwe voorziening gemeentelijk vastgoed;
- Indien het restant van de reserve niet in de voorziening wordt ingezet, de looptijd van de reserve te verlengen tot eind 2025.

10 Voorstel beleids- en beheerplan wegmeubilair 2024-2028
Portefeuillehouder: A.F. de Leede
Voor de kapitaalgoederen verkeersborden, straatnaamborden, bewegwijzering, wegmarkering en straatmeubilair, gezamenlijk wegmeubilair genoemd is een beleids- en beheerplan opgesteld waarin is vastgelegd op welk kwaliteitsniveau het wegmeubilair wordt onderhouden en wat voor financiële consequenties dit heeft. Daarnaast biedt dit plan richtlijnen voor de toepassing van wegmeubilair. Aan de raad wordt voorgesteld om het beleids- en beheerplan wegmeubilair 2024-2028 vast te stellen.

11 Huurovereenkomst locatie Harnaschdreef ten behoeve van het AZC en inzicht in kosten en opbrengsten van het project AZC Den Hoorn
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Eerder is de raad geïnformeerd dat een begrotingswijziging voor de bekostiging van het AZC volgt wanneer de huurovereenkomst met het COA is aangegaan. Nu de huurovereenkomst met het COA is aangegaan, is dat aanleiding om:
- de raad inzicht te geven in de tot nu toe gemaakte kosten en inkomsten over 2024.
- de raad inzicht te geven in de verwachte kosten en inkomsten voor de komende jaren, als het AZC in werking is en de gemeente aanspraak kan maken op landelijke regelingen.
- de raad inzicht te geven in de 2 resterende kavels van de locatie Harnaschdreef, die de gemeente middels het Bedrijvenschap Harnaschpolder, zal verkopen aan bedrijven.

Het bovenstaande is aanleiding tot een voorstel tot het vaststellen van begrotingswijzigingen.

12 Vaststellen verslag vergaderingen
a. Openbare vergadering dd 26 september 2024
b. Openbare vergadering dd 8 oktober 2024
c. Besloten vergadering dd 8 oktober 2024

13 Terugkoppeling vanuit de externe bestuursorganen
Ter informatie zijn beschikbaar:

14 Sluiting van de vergadering

==========

INFORMATIE VOOR PUBLIEK

INSPREEKMOGELIJKHEDEN
Voor onderwerpen die op de agenda staan bestaat de mogelijkheid om de commissie toe te spreken aan het begin van het betreffende agendapunt.
Voor onderwerpen die NIET op de agenda staan bestaat aan het begin van de vergadering een mogelijkheid om de commissie toe te spreken.
De spreektijd is bepaald op maximaal 5 minuten per spreker. Bij meer dan 6 aanmeldingen kan de spreektijd per inspreker worden ingekort.

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR
De documenten zijn digitaal beschikbaar via:

- www.middendelfland.nl/ over bestuur en organisatie / vergaderingen, verslagen en stukken
- www.ibabs.eu
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- Tablets / app IBabs Pro
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger