

Aan

De gemeenteraad van Zoetermeer

Zaakid

2025-073429

Van

Het college/ Wethouder Van der Meer

Datum

5 juni 2025

Onderwerp

Raadsmemo buitenwerkingstelling lift Uiterwaard 21–31 en verbetering toegankelijk.

Bijlagen

Dit memo informeert u over de buitenwerkingstelling van de lift in het pand aan de Uiterwaard 21-31. Daarnaast gaan we in op de voorgenomen structurele maatregelen om de toegankelijkheid van het gebouw te verbeteren.

Achtergrond

Het pand aan het Uiterwaard 21-31 is een multifunctionele accommodatie waarin meerdere organisaties zijn gehuisvest, waaronder vaste huurders zoals inZet, Stichting KesslerPerspektief en Stichting MiM. Het gebouw wordt wekelijks intensief gebruikt voor maatschappelijke en sociale activiteiten.

Huidige situatie

Tijdens een reguliere controle op 14 april zijn gebreken aan de lift geconstateerd. De lift voldoet daardoor niet aan de geldende veiligheidsnormen en is uit voorzorg buiten gebruik gesteld. Dit veroorzaakt overlast.

De huurders en gebruikers van het pand zijn direct geïnformeerd. Ter overbrugging is een tijdelijke traplift geplaatst, inclusief een rolstoel op de etage, zodat het gebouw toegankelijk blijft in afwachting van een structurele oplossing. De tijdelijke traplift voldoet op dit moment nog niet aan de gemaakte afspraken. De leverancier is hiervan op de hoogte en voert binnenkort de benodigde aanpassingen uit.

Structurele oplossing

De huidige situatie heeft de plannen voor verbetering van de toegankelijkheid versneld.

Onder andere worden de volgende maatregelen uitgevoerd:

- Verplaatsing van de lift naar een centralere en beter toegankelijke locatie;
- Verbetering van de hoofdentree, zodat deze gebruiksvriendelijker wordt voor alle doelgroepen;
- Realisatie van een MIVA-toilet conform de Zoetermeerse standaard;
- De onderhoudswerkzaamheden, zoals plafondvervangings en installatie van LED-verlichting, worden gelijktijdig uitgevoerd.

Hoewel een eenvoudige vervanging van de bestaande lift sneller uitvoerbaar zou zijn, is bewust gekozen voor een toekomstbestendige oplossing die beter aansluit op de behoefte van de gebruikers.

Overleg met gebruikers

Op 8 mei vond een overleg plaats met de huurders. De voorgestelde maatregelen zijn overwegend positief ontvangen. De huurders benadrukten het belang van een uitvoering met zo min mogelijk overlast.

Vervolgstappen

De structurele werkzaamheden starten later dit jaar, met als doel afronding in het eerste kwartaal van 2026.

Voor technische vragen kunt u zich wenden tot:

Naam : Dennis Oomes
Telefoon : +31793468235
E-mailadres : D.A.Oomes@zoetermeer.nl