gemeente roerdalen

Besluitenlijst vergadering raadsadviescommissie

maandag 17 maart 2025

Aanwezig

Voorzitter:	C. Moorman
Commissiegriffier:	D. Abels
Leden:	J. Welters, CDA
	L. Wolters, CDA
	P. van Elmpt, Democraten Roerdalen
	C. Thoolen, Democraten Roerdalen
	D. Mestrum, Ons Roerdalen
	J. Peggen, Ons Roerdalen
	C. Heldens, PvdA-GroenLinks
	J. Paffen, PvdA-GroenLinks
	M. Willems, Roerstreek Lokaal!
	R. Wolters, Roerstreek Lokaal!

Tevens aanwezig

Wethouders:	J. Smits
	R. Slangen
	L. Vestjens
	F. Demarteau
Ambtelijke ondersteuning:	D. Limpens, team Leefomgeving, agendapunt 5 en 6
	L. van Melick, team Leefomgeving, agendapunt 7
	M. Caspers, team Leefomgeving, agendapunt 7
	S. Jansen, team Leefomgeving, agendapunt 8
	B. Timmermans, team Leefomgeving, agendapunt 9

Opening

De vergadering wordt geopend om 19.30 uur.

1. Vaststelling agenda

De voorzitter verzoekt de vergadering om agendapunt 8 Verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning Hammerstraat 25 Herkenbosch vóór agendapunt 7 te behandelen. De vergadering stemt hiermee in en de agenda wordt goedgekeurd

2. Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

3. Rondvraag

Er zijn geen vragen voor de rondvraag binnengekomen.

4. Vaststelling besluitenlijst 27 januari 2025

De heer van Elmpt stelt de vraag waarom bij de ondertekening van de besluitenlijst de naam van de heer Moorman staat. Mevrouw Abels geeft aan dat de besluitenlijst wordt vastgesteld in de deze vergadering en ondertekend wordt door de huidige voorzitter, de heer Moorman, en niet de voorzitter van de vergadering van 27 januari.

5. Buitenzwembaden 't Sweeltje in Montfort en 't Ploensjbad Vlodrop

Het gevraagde besluit behelst:
1. Kennis te nemen van de evaluatieverslagen van de pilotperiode;
2. Kennis te nemen van de (geactualiseerde) businesscases van Stichting 't Sweeltje en Stichting 't Ploensjbad;
3. Kennis te nemen van het nulsituatie-onderzoek van Synarchis;
4. Het beheer en de exploitatie van buitenzwembad 't Sweeltje over te dragen aan Stichting 't Sweeltje en daartoe een beheer- en exploitatieovereenkomst uit te werken;
5. Aan Stichting 't Ploensjbad in 2025 ruimte te geven om tot een positieve exploitatie te komen en pas daarna een besluit te nemen over overdracht van het beheer en de exploitatie van 't Ploensjbad;
6. In te stemmen met het meerjarenonderhoudsplan voor 't Sweeltje en ten behoeve daarvan een investeringskrediet van in totaal € 279.262,- beschikbaar te stellen;
7. Het zwemseizoen 2025 als overgangsjaar te beschouwen en voor dat jaar een exploitatiebudget van € 65.500,- (voor beide buitenzwembaden gezamenlijk) beschikbaar te stellen ten laste van de algemene middelen;
8. Akkoord te gaan met bijgevoegde begrotingswijziging met nr. 7.

De voorzitter deelt mee dat voor dit agendapunt twee insprekers zijn aangemeld om gebruik te maken van het spreekrecht.
Het betreft de volgende sprekers:
Mevrouw M. van Pol en de heer E. Mulders.

Voor de bijdragen verwijzen we kortheidshalve naar de bijlagen bij deze besluitenlijst.

Advies raadsadviescommissie:	
1. Is het voorstel rijp voor besluitvorming in de gemeenteraad?	
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Ja**
2. Inhoudelijk advies	
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Positief**
3. Agendering gemeenteraad	**Bespreekstuk**

6. Algemeen belang besluit Zonnepanelen Clubhuizen Sportparken

Het voorgestelde besluit behelst:
1. Het algemeen belang besluit Zonnepanelen Clubhuizen Sportparken vast te stellen.
2. Mandaat te verlenen aan het college van burgemeester en wethouders om de eventuele bezwaar- en beroepschriften gericht tegen het algemeen belang besluit als bedoeld bij punt 1 af te handelen.
3. Het besluit genoemd onder 1 als volgt te motiveren: zoals u verder kunt lezen in het voorliggende besluit.

Advies raadsadviescommissie:	
1. Is het voorstel rijp voor besluitvorming in de gemeenteraad?	
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Ja**
2. Inhoudelijk advies	
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Positief**
3. Agendering gemeenteraad	**Hamerstuk**

7. Actieplan Versnellen woningbouw

Het voorgestelde besluit behelst:
1. In te stemmen met het Actieplan Versnellen woningbouw;
2. In te stemmen met het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet van € 3.696.800 en dit deels te dekken middels een onttrekking uit de algemene reserve voor een bedrag van € 693.000.
3. In te stemmen met de 5e begrotingswijziging.

Advies raadsadviescommissie:	
1. Is het voorstel rijp voor besluitvorming in de gemeenteraad?	
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Ja**
2. Inhoudelijk advies	
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Positief**
3. Agendering gemeenteraad	**Bespreekstuk**

8. Verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning Hammerstraat 25 Herkenbosch

Het voorgestelde besluit behelst:
Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven op grond van artikel 2.27 Wabo voor het bouwen van een levensloopbestendige woning op locatie Hammerstraat 25 te Herkenbosch

Toezegging:
Wethouder Slangen zegt toe om na te gaan of de regel, die, volgens mevrouw Mestrum (OR), destijds is opgesteld op de kavels gelegen in de Hammerstraat te Herkenbosch met de zichtkant op de Herkenboscher Ohé, om daar geen bouwvlakken meer te leggen (met het oog op een vrije doorkijk), wordt losgelaten. (toezegging reg. nr. 2025-04)

Advies raadsadviescommissie:	
1. Is het voorstel rijp voor besluitvorming in de gemeenteraad?	
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Ja**
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Nee**
2. Inhoudelijk advies	

CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Positief**
3. Agendering gemeenteraad	**Hamerstuk**

9. Vaststellen Facetbestemmingsplan 'Actualisatie archeologisch beleid en kwaliteitskader'

Het voorgestelde besluit behelst:
1. In te stemmen met de Nota van zienswijze en ambtshalve wijziging.
2. Het facetbestemmingsplan 'Actualisatie archeologisch beleid en kwaliteitskader' getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPALL2022FACETBPAKVG01 gewijzigd vast te stellen.
3. Voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen

Advies raadsadviescommissie:	
1. Is het voorstel rijp voor besluitvorming in de gemeenteraad?	
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Ja**
2. Inhoudelijk advies	
CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!	**Positief**
3. Agendering gemeenteraad	**Hamerstuk**

De voorzitter sluit de vergadering om 21.38 uur

Aldus vastgesteld in de vergadering van 6 mei 2025

De commissiegriffier, De voorzitter,

D. Abels W. van Pol