Besluit B&W 5 april 2022

Portefeuillehouder	Schoot, Johan van der	**A-stuk**	A3
Dienst/afdeling	RO	**Openbaar**	
Ambtenaar, telefoon	Vorst, Ronald van der, 14-0412		

Onderwerp

Ontwerpbestemmingsplan Broekstraat 2a Geffen

Samenvatting

Initiatiefnemer heeft het verzoek ingediend om de bestaande woning aan Broekstraat 2a te slopen, herbouwen en te vergroten. Daarnaast zal het duivenverblijf, voor kweekduiven, dat zich nu nog elders in het dorp bevindt verplaatst worden naar het landschappelijk deel van het plangebied.
De gemeenteraad heeft op 16 december 2021 de 'Beleidsactualisatie RO Buitengebied 2021' vastgesteld. Op basis hiervan is het vergroten van een woning in het buitengebied mogelijk, mits er sprake is van een goede inpassing en proportionele kwaliteitsverbetering.
De gekozen oplossing voldoet aan de beleidsuitgangspunten en is tot stand gekomen na overleg met de gemeentelijke stedenbouwkundige en landschapsarchitect/ecoloog.

Vroegere besluiten

Besluit

1. Geen inspraakprocedure te volgen voor dit plan.
2. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan 'Broekstraat 2a Geffen' ter visie te leggen, en bekend te maken dat zienswijzen kunnen worden ingediend.
3. Dit besluit ter kennisname aan de Advies Commissie Ruimte toe te sturen.

Agendacommissie		**Podium**	
Wijk/dorpsraad		**Commissie**	ACR - 12-05-2022
		Raad	

Besluit B&W ()