GEMEENTE SOEST

Registratie Zienswijze indienen

Zaaknummer	:	708711
Registratiedatum	:	14-01-2024

Gegevens van de aanvrager

Naam	:	[redacted]
Email	:	[redacted]
Telefoonnummer	:	
Mobiel	:	[redacted]
Correspondentiegegevens	:	[redacted]

Gegevens Zienswijze

Om welk soort plan of besluit gaat het?	Ontwerpbestemmingsplan
Wat is de naam van het plan of besluit?	Albert Cuyplaan 198
Om welke locatie gaat het?	Albert Cuyplaan 198, 3764TW Soest

Geef aan waarom u het niet eens bent met het ontwerp.

De bouwhoogte van dit project is veel te hoog. Dit zou van nu 6 meter naar 16 meter gaan. Hierdoor krijgen wij veel verlies van daglicht. Groot verlies van privacy door veel balkons met zicht in mijn woning. Ook zal er lichtoverlast zijn 's avonds als de bewoners hun huiskamer verlichten.
In de zomer geluidsoverlast van bewoners die op de balkons verblijven.
Daarnaast ontstaat er veel overlast van geluid en stank van uitlaatgassen door de aanleg van parkeerplaatsen direct grenzend aan de achtertuin van mijn woning.
De aangegeven verkeersgeneratie per etmaal verveelvoudigt.
Er zal ook een aanzienlijke waardevermindering van mijn woning plaatsvinden.
Er is in Soest geen flat van 5 hoog te vinden die zo dichtbij de achtergevel van een woonhuis is.