13 december 2024

Vragen agendapunt 10: Sociale huurwoningen in kantoorpand WMD

Deze maand is bekend geworden dat Wooncoöperatie Wonen Midden-Delfland in 2025 per 1 januari 2025 samengaat met Wonen Wateringen onder een nieuwe naam “Woonwest”. In de berichtgeving wordt aangegeven dat met ingang van april 2025 Naaldwijk de vestigingsplaats van deze nieuwe wooncoöperatie zal gaan worden. Zie ook de berichtgeving op de WOS (Fusiecorporatie gaat WoonWest heten | WOS). Hiermee zal het pand van Wonen Midden Delfland aan de Langetaam 4 in Maasland zijn functie verliezen.

Vanuit de afspraken in de woonvisie is bepaald dat de mogelijkheden voor nieuwe woningen gevonden moeten worden in de dorpskernen en dat sociale huurwoningen/appartementen voor starters een belangrijke categorie zijn. In het genoemde bericht geven de bestuurders van de wooncoöperatie ook zelf aan dat een grote behoefte bestaat om juist deze woningen aan hun voorraad toe te voegen.

Daarover hebben we een aantal vragen:

Vraag 1: Is het college bereid Samen met Wonen Midden-Delfland (danwel WoonWest) op korte termijn te onderzoeken onder welke voorwaarden het realiseren van sociale huurwoningen voor starters in het pand van Wonen Midden-Delfland mogelijk is?

Vraag 2: Indien ja, op welke termijn verwacht het college de raad te kunnen berichten wat de uitkomsten van dit onderzoek zijn?

Vraag 3: Indien nee, wat is daar de reden voor?

Namens fractie OGP Midden-Delfland,

Niek Knaap